

INFORMAZIONI PERSONALI

Giulia Giagulli

POSIZIONE RICOPERTA

Esperto tecnico senior Project Manager per le commesse di Green Building e ESG - presso il settore Technical Services di RINA Prime Value Services.

Ha maturato una consolidata esperienza in ambito ESG e Green Building, come **LEED® AP™ (BD+C)** (Accredited Professional) ha svolto Attività di preassessment e certificazione di sostenibilità secondo protocolli internazionali (LEED, BREEAM e WELL) per edifici direzionali e residenziali.

ESPERIENZA
PROFESSIONALE

Da settembre 2021 ad oggi, in corso di svolgimento

Project Manager – LEED AP – Lead Auditor per le commesse LEED e Assistente Lead Auditor per le commesse BREEAM e WELL
presso Rina Prime Value Services

Assunzione a tempo indeterminato

Maturata esperienza nei cantieri edili, in Direzione Lavori e in Coordinamento della Sicurezza. Specializzazione in sostenibilità ambientale e coordinamento di commesse lato sustainability

LEED® AP™ (BD+C).

Attività principali:

Attività di preassessment e certificazione di sostenibilità secondo protocolli internazionali LEED, BREEAM e WELL per edifici direzionali e residenziali.

Principali esperienze Certificazioni Green Building (LEED, BREEAM, WELL):

- Uffici, Investire sgr **LEED O+M v.4**
Attività: LEED AP, supporto alla Committenza e al team di progetto, energy modelling support, DL Leed.
- Stazione di Frosinone, RFI **LEED BD+C v.4 Transit**
Attività: LEED AP, supporto alla Committenza e al team di progetto, energy modelling support, DL Leed.
- Hotel di Lusso a Roma, Castello sgr **LEED BD+C v.4 e WELL**
Attività: LEED AP, supporto alla Committenza e al team di progetto, energy modelling support, DL Leed.
- Studentato di Padova, Padova RePropco **LEED BD+C v.4**
Attività: LEED AP, supporto alla Committenza e al team di progetto, energy modelling support, DL Leed.
- Edificio ad uso misto (ricreativo/uffici) a Genova, **LEED NC v.4**, on going, superficie 1.000 mq. Attività: LEED ADMINISTRATOR,

supporto alla Committenza e al team di progetto, energy modelling support, DL Leed.

- Aeroporto a Roma, **LEED ID+C v.4**, on going, superficie 30.000 mq. (*Lead Auditor*)
Attività: LEED AP, supporto alla Committenza e al team di progetto, energy modelling support, DL Leed.
- Edificio ad uso uffici, **BREEAM IRFO**, on going, superficie 15.000 mq. (*Assistente Lead Auditor*)
Attività: BREEAM Assessor IRFO, supporto alla Committenza e al team di progetto, energy modelling support.
- Edificio ad uso uffici, **BREEAM IRFO**, on going, superficie 15.000 mq. (*Assistente Lead Auditor*)
Attività: BREEAM Assessor IRFO, supporto alla Committenza e al team di progetto, energy modelling support.
- Edificio ad uso uffici, **BREEAM In Use**, on going, superficie 12.000 mq. (*Assistente Lead Auditor*)
Attività: BREEAM Assessor In Use, supporto alla Committenza e al team di progetto.
- Edificio ad uso uffici, Milano, **BREEAM in Use**, livello good, superficie 42.000 mq (*affiancamento Lead Auditor*)
Attività: BREEAM assessor
- Edificio ad uso uffici, Milano, **BREEAM in Use**, livello good, superficie 10.000 mq (*affiancamento Lead Auditor*)
Attività: BREEAM assessor
- Edificio ad uso uffici, Milano, **BREEAM in Use**, livello good, superficie 12.000 mq (*affiancamento Lead Auditor*)
Attività: BREEAM assessor
- Edificio ad uso uffici, Milano, **BREEAM in Use**, livello pass, superficie 18.000 mq (*affiancamento Lead Auditor*)
Attività: BREEAM assessor
- Edificio ad uso uffici, Milano, **BREEAM in Use**, livello pass, superficie 20.000 mq (*affiancamento Lead Auditor*)
Attività: BREEAM assessor
- Edificio ad uso uffici, Roma, **BREEAM in Use**, livello pass, superficie 7.500 mq (*affiancamento Lead Auditor*)
Attività: BREEAM assessor
- Edificio ad uso uffici, Milano, **BREEAM in Use**, livello pass, superficie 13.500 mq (*affiancamento Lead Auditor*)
Attività: BREEAM assessor

- **School Flight Training Aeronautica Militare di Decimomanni**
Responsabile Commessa – DL RL CSE
- **Uffici MAPEI - Roma**
Responsabile Commessa – DL RL CSE
- **Ospedale Sacco di Milano**
Progettazione Esecutiva

Dal 2020 al 2021

Planner*Presso tacom Italia srl*

Planner per Cobar Spa:

Cronoprogramma – Microsoft Project - SPI – TREND – PROGRESS TRACKING

Dal 2017 al 2020

Responsabile ufficio DL – RL – CSE*Presso Paolo Cecchini Engineering***Mater Olbia Hospital**

-Gestionale: Gestione dei rapporti con la Committenza, Impresa Esecutrice, Gestore e Subappaltatori (Riunioni di Coordinamento e report mensili)

-Sicurezza: PSC, Riunioni della Sicurezza, Verifica dei POS e della documentazione richiesta dal D.Lgs 81/08

-Cantiere: Layout Cantierizzazione, Approvazione SAM, OdS, Giornale di Cantiere, Verifica SAL, Controllo As Built

-Pratiche Amministrative: Inizio e Fine Lavori, SCIA, Accreditamento, Agibilità, Notifica Preliminare, Pratiche ANAS, Depositi al Genio Civile, Fine Lavori Strutturale

-Progettazione: Progettazione Definitiva ed Esecutiva (Autocad e Revit)

Assistente al Capo Cantiere – Capo Commessa – Ufficio RSPP*Alfredo Cecchini srl*

POSTE ITALIANE-SMART WORKING

Assistente Tecnico di Cantiere: Aggiornamento dei Progetti Esecutivi

USI – VIA TUSCOLANA

Assistente Tecnico di Cantiere:

Progettazione Esecutiva, POS, Cronoprogramma

FARMACIA di TRIGORIA

Assistente Tecnico di Cantiere:

Progettazione Esecutiva, POS, Cronoprogramma

USI – VIA MARCO POLO

Assistente Tecnico al Capo Commessa:

Progettazione Esecutiva, POS, As Built

POLICLINICO A. GEMELLI:

(Appartamento del Papa, Filtri Antincendio, Reparti, Degenze)

Assistente Tecnico al Capo Commessa:

POS, Cantierizzazione, Cronoprogramma, As Built

BCC – Via Lucrezia Romana

Assistente Tecnico al Capo Commessa:

POS, Cantierizzazione, Cronoprogramma, As Built

OSPEDALE BAMBINO GESU'

(Lactarium, Sale Operatorie)

Assistente Tecnico al Capo Commessa:
POS, Cantierizzazione, Progetto Esecutivo, Cronoprogramma, As Built

OSPEDALE SAN GIOVANNI
(Laboratori)
Assistente Tecnico al Capo Commessa:
Cantierizzazione, Cronoprogramma, As Built

ADR – Fiumicino
(T3 – Retail e Servizi)
Assistente Tecnico al Capo Commessa:
Cronoprogramma, As Built

CLINICA PRIVATA VILLA MARGHERITA
(Reparto di Terapia Intensiva e Cabina Elettrica)
Assistente Tecnico al Capo Commessa:
POS, As Built

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

2022 Certificazione WELL AP

2020 Corso di Energy Manager ed Esperto in Gestione dell'Energia (35 ore)
Corso di Certificazione Energetica degli Edifici – Linee Guida Nazionali (80 ore)

2018 - 2019 Certificazione LEED AP BD+C
Certificazione LEED Green Associate

2017 Corso di Project Management (40 ore)
Corso di Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori ai sensi del D.Lgs 81/08 (120 ore)

Iscrizione ordine professionale

Iscrizione all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Roma dal 2017

2011 - 2016 Facoltà di Ingegneria Civile e Industriale
Ingegneria Edile – Architettura Università degli Studi di Roma La Sapienza
Tesi In Architettura e Tecnologie dell'Ospedale
"Nuovo Ospedale di San Gavino Monreale"
Green Building-Certificazione LEED

Progettazione in BIM
110/110 con Lode

COMPETENZE PERSONALI

Lingua madre Italiano

Altre lingue

	COMPRESIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
	Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	
Inglese	B2	C2	B2	B2	B2

Livelli: A1/A2: Utente base - B1/B2: Utente intermedio - C1/C2: Utente avanzato
[Quadro Comune Europeo di Riferimento delle Lingue](#)

Competenze comunicative Esperienza nell'ambito della gestione di commesse e del contatto con i clienti.

Competenze organizzative e gestionali Ampia esperienza come coordinatore di progetti complessi
Gestione commesse, contatti con i clienti e coordinamento ispettori esterni.

Competenze digitali

AUTOVALUTAZIONE				
Elaborazione delle informazioni	Comunicazione	Creazione di Contenuti	Sicurezza	Risoluzione di problemi
Utente avanzato	Utente avanzato	Utente avanzato	Utente avanzato	Utente avanzato

Livelli: Utente base - Utente intermedio - Utente avanzato
[Competenze digitali - Scheda per l'autovalutazione](#)

Sistemi operativi : Windows;
Suite per ufficio : Pacchetto Office completo;
Programmi di progettazione e disegno 2d e 3d: Autocad, Revit
Altri Programmi : CerTus, ManTus, PriMus

ULTERIORI INFORMAZIONI

Dati personali Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

Roma 1 dicembre 2023

