

ALLEGATO I - SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025

DELL'AMMINISTRAZIONE Università degli Studi di Genova

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	124.521.022,37	44.795.055,98	0,00	169.316.078,35
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	30.782.745,65	0,00	30.782.745,65
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
stanziamenti di bilancio	1.800.036,08	15.310.685,54	2.489.345,79	19.600.067,41
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00
totale	126.321.058,45	90.888.487,17	2.489.345,79	219.698.891,41

Il referente del programma

MASPERO MAURO

Note

- (1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D.
- (2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

ALLEGATO I - SCHEDA B : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025
DELL'AMMINISTRAZIONE Università degli Studi di Genova
ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione	Ambito di interesse dell'opera	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile, parzialmente, dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0,00	0,00	0,00	0,00										

Il referente del programma
MASPERO MAURO

Note

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 Gennaio 2003
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D

ALLEGATO I - SCHEDA C : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025
DELL'AMMINISTRAZIONE Università degli Studi di Genova
ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferiment o CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazio ne - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5	Alienati per il finanziamento e la realizzazione di opere pubbliche ex art.3 DL 310/1990 s.m.i.	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com							Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
													0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Il referente del programma
MASPERO MAURO

Note

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero Il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

ALLEGATO I - SCHEDA D : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025
DELL'AMMINISTRAZIONE Università degli Studi di Genova
ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	CODICE ISTAT			localizzazione - CODICE NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)									Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo	Tipologia	
L00754150100202200005		D35F21001430005	2024	Bergamini Stefano	no	no	07	010	010025		RESTAUR O	SOCIALI E SCOLASTICHE	Consolidamento muraglione in Salita Pietra Minuta	priorità massima	0,00	157.000,00	0,00	0,00	157.000,00	0,00		0,00		
L00754150100202200006		D35F21001420005	2025	Michinelli Rachele	no	no	07	010	010025		RESTAUR O	SOCIALI E SCOLASTICHE	Rifacimento coperture Ala Nord edificio Albergo dei Poveri	priorità massima	0,00	0,00	2.489.345,79	0,00	2.489.345,79	0,00		0,00		
L00754150100202200014		D39I22000360001	2024	MASPERO MAURO	no	no	07	010	010025		RESTAUR O	SOCIALI E SCOLASTICHE	RESTAURO PARTI MONUMENTALI : CORRIDOIO OVEST PROSPETTI ORATORIO UOMINI, CHIESA ED ANTECHIESA.*PIAZZA EMANUELE BRIGNOLE 2*	priorità media	0,00	7.771.994,99	0,00	0,00	7.771.994,99	0,00		0,00		
L00754150100202300001		D31B07000500003	2023	MASPERO MAURO	si	si	07	010	010025		NUOVA REALIZZAZIONE	SOCIALI E SCOLASTICHE	Riallocazione del Polo di Ingegneria presso il Parco scientifico e tecnologico di Erzelli (lotto B laboratori)	priorità massima	117.441.281,32	0,00	0,00	0,00	117.441.281,32	0,00		0,00		
L00754150100202300002		D32B22001250005	2023	Picollo Raffaele	no	no	07	010	010025		MANUTENZIONE STRAORDINARIA	SOCIALI E SCOLASTICHE	Lavori di rifacimento della cabina di trasformazione dell'edificio di Viale Cembrano (P0180)	priorità massima	618.353,13	0,00	0,00	0,00	618.353,13	0,00		0,00		
L00754150100202300003		D35F21000120001	2023	MASPERO MAURO	no	no	07	010	010025		ALTRO	SOCIALI E SCOLASTICHE	PINQUA: Albergo dei Poveri - Restauro e risanamento conservativo della strada interna per un percorso Urbano tra Università, Città e Parco della Villetta Carbonara	priorità massima	5.720.000,00	0,00	0,00	0,00	5.720.000,00	0,00		0,00		

L0075415 01002023 00004		D35F2100 0020001	2023	Michinelli Rachele	si	no	07	010	010025		ALTRO	SOCIALI E SCOLAST ICHE	PINQUA: Opere direstauro dell atrio di ingresso da via Del Campo e delrisanamento del piano fondi di Palazzo Rebuffo Serra	priorità massima	1.425.424, 00	0,00	0,00	0,00	1.425.424, 00	0,00		0,00		
L0075415 01002023 00007			2023	Caporali Aldo	no	no	07	010	010025		MANUTE NZIONE STRAORD INARIA	SOCIALI E SCOLAST ICHE	Accordo quadro, ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 50/2016 avente in oggetto l'affidamento di lavori di manutenzione, negli edifici di proprieta', o in uso a qualsiasi titolo, dell'Università degli Studi di Genova, riconducibili alla categoria OG2 di cui al D.P.R. 207/2010	priorità media	1.116.000, 00	0,00	0,00	0,00	1.116.000, 00	0,00		0,00		
L0075415 01002023 00008		D35F2100 1530001	2024	Picollo Raffaele	no	no	07	010	010025		MANUTE NZIONE STRAORD INARIA CON EFFICIEN TAMENTO ENERGET ICO	SOCIALI E SCOLAST ICHE	Lavori di ripristino della copertura dell edificio "Casette" del Complesso di Architettura (P0201)	priorità media	0,00	891.165,0 0	0,00	0,00	891.165,0 0	0,00		0,00		
L0075415 01002023 00009		D39I20000 120005	2024	Picollo Raffaele	no	no	07	010	010025		MANUTE NZIONE STRAORD INARIA	SOCIALI E SCOLAST ICHE	Lavori di ripristino delle coperture del complesso di Architettura e della ex chiesa di San Salvatore (P0200)	priorità media	0,00	5.291.769, 40	0,00	0,00	5.291.769, 40	0,00		0,00		
L0075415 01002023 00010		D37H2000 5450001	2024	Picollo Raffaele	no	no	07	010	010025		MANUTE NZIONE STRAORD INARIA	SOCIALI E SCOLAST ICHE	Ripristino delle coperture e prospetti del complesso universitario di Via Vivaldi 5, Genova (P0184)	priorità media	0,00	6.306.988, 63	0,00	0,00	6.306.988, 63	0,00		0,00		
L0075415 01002023 00011		D38H2200 1110005	2024	Fiore Adriana	no	no	07	010	010025		RESTAUR O	SOCIALI E SCOLAST ICHE	Balbi 5 - Adeguamento delle uscite di emergenza del IV piano (nuova passerella uscita Aula Pellitteri e creazione di rampa al posto dei giardini in altra uscita), consolidamento di porzione di muro di sostegno dell Orto Botanico e rimozione passerella in metallo di collegamento con Prto Botanico	priorità massima	0,00	218.680,5 6	0,00	0,00	218.680,5 6	0,00		0,00		

L0075415 01002023 00012		D35F2100 0590005	2024	GIOVANN ELLI MONICA	si	no	07	010	010025		RESTAUR O	SOCIALI E SCOLAST ICHE	PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI ALLOGGI E RESIDENZE PER STUDENTI UNIVERSITARI, E RELATIVI SERVIZI (MENSA E PALESTRA) ALL ALBERGO DEI POVERI. (LEGGE N.338/2000 COFINANZIAMENT O DA PARTE DELLO STATO)	priorità media	0,00	10.474.50 1,94	0,00	0,00	10.474.50 1,94	0,00		0,00		
L0075415 01002023 00013		D31B2100 5380001	2024	Michinelli Rachele	no	no	07	010	010025		NUOVA REALIZZA ZIONE	SOCIALI E SCOLAST ICHE	MANUTENZIONE STRAORDINARIA E NUOVE REALIZZAZIONI PRESSO IL CENTRO SPORTIVO UNIVERSITARIODI VALLETTA PUGGIA*VIA DODECANESO*L INTERVETNO COSISTE NELLA REALIZZAZIONE DI UN CAMPO DI ARRAMPICATA SPORTIVA, PALESTRA CALLISTENICA CON RIQUALIFICAZION E DI UN AREA VERDE, NUOVO CAMPO DA PADEL, NUOVE COPERTURE CAMPI DA TENNIS E RIFACIMENTO DELLA LORO PAVIMENTAZIONE	priorità media	0,00	1.648.821, 33	0,00	0,00	1.648.821, 33	0,00		0,00		
L0075415 01002023 00014		D38H2200 0280001	2024	MASPER O MAURO	no	no	07	010	010025		RISTRUT TURAZIO NE	SOCIALI E SCOLAST ICHE	EDIFICIO EX- SAIWA, CORSO GASTALDI 29* INTERVENTO DI RIQUALIFICAZION E FINALIZZATO ALLUTILIZZO DELLINTERO FABBRICATO QUALE POLO DIDATTICO UNIVERSITARIO DELLAREA S. MARTINO IN GENOVA	priorità media	0,00	45.278.55 6,35	0,00	0,00	45.278.55 6,35	0,00		0,00		

L0075415 01002023 00015		D39I22000 350001	2024	MASPER O MAURO	si	no	07	010	010025		RESTAUR O	SOCIALI E SCOLAST ICHE	GENOVA*PIAZZA EMANUELE BRIGNOLE 2*UNIVERSITA DEGLI STUDI DI GENOVA-PIAZZA EMANUELE BRIGNOLE 2 PROGETTO DI RIFUNZIONALIZZA ZIONE DELLA PORZIONE PRIMO PIANO FRONTE SUD - TERZO PIANO ALA EST - AD USO AULE DIDATTICHE DELL EDIFICIO EX ALBERGO DEI POVERI	priorità media	0,00	7.997.862, 66	0,00	0,00	7.997.862, 66	0,00		0,00		
L0075415 01002023 00016		D39I22000 370001	2024	MASPER O MAURO	no	no	07	010	010025		RESTAUR O	SOCIALI E SCOLAST ICHE	PROGETTO DI RIFUNZIONALIZZA ZIONE 4 PIANO DELL EDIFICIO EX ALBERGO DEI POVERI AD USO BIBLIOTECA*PIAZZ A EMANUELE BRIGNOLE 2*	priorità media	0,00	4.851.146, 31	0,00	0,00	4.851.146, 31	0,00		0,00		
															126.321.0 58,45	90.888.48 7,17	2.489.345, 79	0,00	219.698.8 91,41	0,00		0,00		

Il referente del programma
MASPERO MAURO

Note

- (1) "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
- (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
- (4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
- (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera qq del D.Lgs.50/2016
- (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo del D.Lgs.50/2016
- (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11, 12 e 13
- (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito
- (9) Importo complessivo già ricompreso nei campi precedenti ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
- (10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
- (11) Riportare l'importo del del capitale privato come quota parte del costo totale
- (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 9 e 11. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

ALLEGATO I - SCHEDA E : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025
DELL'AMMINISTRAZIONE Università degli Studi di Genova
INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											Codice AUSA	Denominazione	
L00754150100202 300001	D31B0700050000 3	Riallocazione del Polo di Ingegneria presso il Parco scientifico e tecnologico di Erzelli (lotto B laboratori)	MASPERO MAURO	117.441.281,32	117.441.281,32	Miglioramento e incremento di servizio	priorità massima	si	si	progetto esecutivo	0000166797	Università degli Studi di Genova	
L00754150100202 300002	D32B2200125000 5	Lavori di rifacimento della cabina di trasformazione dell edificio di Viale Cembrano (P0180)	Picollo Raffaele	618.353,13	618.353,13	Conservazione del patrimonio	priorità massima	si	no	progetto definitivo	0000166797	Università degli Studi di Genova	
L00754150100202 300003	D35F2100012000 1	PINQUA: Albergo dei Poveri - Restauro e risanamento conservativo della strada interna per un percorso Urbano tra Università, Città e Parco della Valletta Carbonara	MASPERO MAURO	5.720.000,00	5.720.000,00	Valorizzazione beni vincolati	priorità massima	si	si	progetto definitivo	0000166797	Università degli Studi di Genova	
L00754150100202 300004	D35F2100002000 1	PINQUA: Opere direstauro dell atrio di ingresso da via Del Campo e delrisanamento del piano fondi di Palazzo Rebuffo Serra	Michinelli Rachele	1.425.424,00	1.425.424,00	Valorizzazione beni vincolati	priorità massima	si	si	progetto definitivo	0000166797	Università degli Studi di Genova	
L00754150100202 300007		Accordo quadro, ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 50/2016 avente in oggetto l'affidamento di lavori di manutenzione, negli edifici di proprietà, o in uso a qualsiasi titolo, dell'Università degli Studi di Genova, riconducibili alla categoria OG2 di cui al D.P.R. 207/2010	Caporali Aldo	1.116.000,00	1.116.000,00	Conservazione del patrimonio	priorità media	si	no	progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale"	0000166797	Università degli Studi di Genova	

Il referente del programma
MASPERO MAURO

Note

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

ALLEGATO I - SCHEDA F : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025
DELL'AMMINISTRAZIONE Università degli Studi di Genova
ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
-------------------------------	-----	------------------------	--------------------	---------------------	--

Il referente del programma
MASPERO MAURO

Note
(1) breve descrizione dei motivi