



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI GENOVA

AREA APPROVVIGIONAMENTI E PATRIMONIO

Servizio negoziale
Via Balbi,5 16126 Genova
tel. 010/209.5794/51631 – 010/209.9231- fax. 010/209.51955

AVVISO SUL RISULTATO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

**OGGETTO: (12/2013)) Procedura negoziata ex art. 122 c. 7 del d.Lgs. 163/2006 per l'affidamento dei lavori di rifunionalizzazione di parte del piano -1 dell'edificio sede della Clinica Oculistica da destinare a Disaster Recovery di CSITA
CUP: D36E13000050005- CIG: 5141689FF9**

Nome e indirizzo dell'amministrazione aggiudicatrice: Università degli Studi di Genova, Via Balbi 5, 16126 Genova

Procedura di aggiudicazione prescelta: ex art 122 co 7 del d.Lgs. 163/2006 secondo la procedura prevista dall'art. 57 co. 6 del medesimo decreto, per rispondere ad esigenze di snellezza, semplificazione operativa e riduzione dei tempi non aggravando sproporzionatamente il procedimento, tenuto conto dell'importo degli stessi e dell'esigenza di provvedere in tempi celeri ad un intervento necessario anche sotto il profilo della sicurezza

Natura ed entità prestazioni, caratteristiche generali dell'opera: lavori di rifunionalizzazione di parte del piano -1 dell'edificio sede della Clinica Oculistica da destinare a Disaster Recovery di CSITA . L'importo complessivo dei lavori a base d'asta è pari a € 518.819,50 comprensivi di € 4.752,30 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA.

La lettera di invito inviata antecedentemente l'emanazione del d.P.R. 30 ottobre 2013 prevedeva quanto segue.

Ai sensi degli artt. 61 e 90 del d.P.R. n. 207 del 2010 e in conformità all'allegato "A" del predetto regolamento i lavori prevalenti sono riconducibili alla categoria di opere specializzate "OS 30" – Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi".

Ai sensi degli articoli 107, 108 e 109 del d.P.R. 207/2010, i lavori principali e le parti di lavoro appartenenti alle categorie diverse da quella principale, con i relativi importi, sono i seguenti:

Declaratoria	Categoria	Classifica	Importo in euro
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	OS 30	II	361.536,37
Impianti termici e di condizionamento (S.i.o.s.)	Riconducibili alla OS 28	I	91.824,92
Impianti di reti di telecomunicazione e di trasmissione dati (qualificazione obbligatoria)	Riconducibili alla OS 19	I	65.458,21

Ai sensi dell'art. 122 co. 7 del d.Lgs. 163/2006:

- per le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente, il subappalto o il sub affidamento in cottimo, ferme restando le condizioni di cui all'articolo 118 del d.Lgs. 163/2006, è ammesso nel limite del 20%, in termini economici, dell'importo dei lavori della stessa categoria principale;

- tutte le lavorazioni diverse dalla categoria prevalente, a qualsiasi categoria appartengano, sono scorporabili o subappaltabili a scelta dell'appaltatore, ferme restando le prescrizioni di cui all'art. 4 del capitolato e l'osservanza dell'art. 118 del d.Lgs. 163/2006 nonché dell'art. 170 del d.P.R. 207/2010, con i limiti e divieti che seguono: i lavori costituenti strutture, impianti o opere speciali, elencati all'art. 107, comma 2, del D.P.R. 207/2010, di importo superiore al 15% (OS 28), possono essere subappaltati o subaffidati in cottimo, ad imprese in possesso delle relativa

qualificazione, nella misura massima del 30%, in termini economici, dell'importo della categoria; il subappalto, nel predetto limite, deve essere richiesto e autorizzato unitariamente con divieto di frazionamento in più subcontratti o subaffidamento per i lavori della stessa categoria.

Data di aggiudicazione dell'appalto: Decreto di aggiudicazione definitiva n. 1029 del 22/11/2013 efficace dal 10/12/2013

Criterio di aggiudicazione dell'appalto: criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 83 del decreto legislativo n. 163 del 2006.

Elenco delle imprese invitate:

N	Impresa	Indirizzo	CAP
1	DISAITALIA SISTEMI S.r.l.	Via Pari Opportunità 9	26030 S.Marino di Gadesco Pieve Delmona (CR)
2	ATI - Elettro Line S.n.c./Baldi Impianti S.r.l.	Via Partigiani d'Italia 14/4	50053 Empoli (FI)
3	G.R. Electric S.r.l.	Via A. Martini 12	20092 Cinisello Balsamo (MI)
4	Bozzo Impianti S.r.l.	Viale Cembrano 27R	16148 Genova
5	TMC Technology S.r.l.	Via Campo sportivo I° trav.n. 8	80034 Marigliano (NA)
6	Graveglia Impianti S.r.l.	Via G. Garibaldi 15	16040 NE' (GE)
7	CO. GE.IM. S.r.l. Costruzioni Generali Impianti	Via Vincenzo Tomassini 38 A/B	00168 Roma
8	C.I.E.T. S.r.l.	Viale F.lli Kennedy n. 6	10070 Robassomero (TO)
9	GS Impianti Tecnologici S.r.l.	Via Risorgimento 105a	20826 Misinto (MB)
10	SAIT Costruzioni Generali S.r.l.	Viale Trento 38	33077 Sacile (PN)
11	ATI- Sistemi Elettrici Compagnone S.r.l./Cristini Pasquale & Mauro impianti Tecnologici S.r.l.	Via Anime Sante loc. Colle Lami snc	03023 Ceccano (FR)
12	Fiorini Impianti S.r.l.	Via Nicola Pisano 123	55049 Viareggio (LU)
13	Clima-Impianti S.r.l.	Via A. La Marmora, 39	50121 Firenze
14	Elettro Impianti S.r.l.	Via Macello Nuovo IV Traversa	80011 Acerra (NA)
15	SO.GE.M. S.r.l	Via Passariello 93	Parco Rea 80038 Pomigliano d'Arco (NA)
16	GP Piola Giorgio & C. S.n.c.	Via Servais 126/C	10146 Torino
17	ATI - General Tecno Impianti S.r.l./L.&G.Stucchi S.r.l.	Via E. Fermi 8/10	27024 Cilavegna (PV)
18	SI.PRO. di Buglione Ing. Vincenzo & C. S.a.s	Via Parigi 36/A	11100 AOSTA
19	ATI- ABC Elettroimpianti S.n.c. di Fabio Pantano & C./CEA Clima S.r.l./Telco Sistemi S.r.l.	Via F. Filzi 19 int. 18	57122 Livorno
20	ATI- EIL Elettroimpianti Liguri S.r.l./Habitaria Sistemi S.r.l./Stim Sistemi di Telematica S.r.l.	Via degli artigiani 67	16162 Genova

Numero di offerte ricevute: n.7 (sette) da parte delle seguenti imprese:

N	Impresa	Indirizzo	CAP
1.	Bozzo Impianti S.r.l.	Viale Cembrano 27R	16148 Genova
2.	SO.GE.M. S.r.l	Via Passariello 93	Parco Rea 80038 Pomigliano d'Arco (NA)
3.	ATI- ABC Elettroimpianti S.n.c. di Fabio Pantano & C./CEA Clima S.r.l./Telco Sistemi S.r.l.	Via F. Filzi 19 int. 18	57122 Livorno
4.	Fiorini Impianti S.r.l.	Via Nicola Pisano 123	55049 Viareggio (LU)

5.	Graveglia Impianti S.r.l.	Via G. Garibaldi 15	16040 NE' (GE)
6.	ATI- EIL Elettroimpianti Liguri S.r.l./Habitaria Sistemi S.r.l./Stim Sistemi di Telematica S.r.l.	Via degli artigiani 67	16162 Genova
7.	ATI - Elettro Line S.n.c./Baldi Impianti S.r.l.	Via Partigiani d'Italia 14/4	50053 Empoli (FI)

Nome e indirizzo dell'aggiudicatario: Bozzo Impianti S.r.l. , P .IVA n.02894530100 con sede legale in Genova Viale Cembrano 27R .

Valore dell'offerta: Ribasso offerto pari al 21,983% sull'importo dei lavori posto a base di gara per un valore pari a € 405.812,11 di cui € 4.752,30 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre a IVA. Punteggio complessivo pari a 100/100 al prezzo e agli altri elementi di valutazione dell'offerta.

Valore e parte del contratto che può essere subappaltato a terzi: Ai sensi dell'art. 122 co. 7 :

- per le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente, il subappalto o il subaffidamento in cottimo, ferme restando le condizioni di cui all'articolo 118 del d.Lgs. 163/2006, è ammesso nel limite del 20%, in termini economici, dell'importo dei lavori della stessa categoria principale;
- a seguito del d.P.R. 30/10/2013 tutte le lavorazioni diverse dalla categoria prevalente, a qualsiasi categoria appartengano, sono scorparabili o subappaltabili a scelta dell'appaltatore, ferme restando le prescrizioni dell'art. 118 del d.Lgs. 163/2006 nonché dell'art. 170 del d.P.R. 207/2010 ad imprese in possesso delle relativa qualificazione, nella misura massima del 100%, in termini economici, dell'importo della relativa categoria; il subappalto, nel predetto limite, deve essere richiesto e autorizzato unitariamente con divieto di frazionamento in più subcontratti o subaffidamento per i lavori della stessa categoria.

Data lettera d'invito: prot. 20872 del 6/08/2013

Estremi della pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana: G.U. 5a Serie Speciale - Contratti Pubblici n.147 del 16-12-2013

Procedure di ricorso: Ai sensi dell'art. 120 del d.Lgs. 104/2010 gli atti relativi alla procedura sono impugnabili unicamente mediante ricorso al tribunale amministrativo regionale competente (TAR Liguria, Sede di Genova, Via dei Mille 9, 16147 Genova) entro trenta giorni dalla ricezione delle comunicazioni ai sensi dell'articolo 79 del d.Lgs. 163/2006, fatta eccezione per la lettera d'invito, che è impugnabile entro trenta giorni dalla conoscenza dell'atto, se autonomamente lesiva.

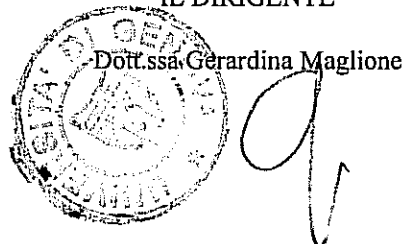
Ai sensi dell'art. 120 co. 2 d.Lgs. 104/2010 il ricorso non può comunque essere più proposto decorsi trenta giorni decorrenti dal giorno successivo alla data di pubblicazione dell'avviso sulla G.U.R.I.

Sono disponibili informazioni sulla presentazione del ricorso presso: Area Legale e Generale – Servizio affari legali - Indirizzo postale: Via Balbi, 5 Città: Genova Codice postale: 16126 Paese: Italia Telefono: +39 0102095533 - Fax: +39 01020951657

Genova, 17 dicembre 2013

IL DIRIGENTE

Dott.ssa Gerardina Maglione





UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI GENOVA

Pratica 15) del consiglio di amministrazione
Estratto della verbalizzazione
Riunione del 28 maggio 2013
Volume A

Il giorno 28 maggio 2013, alle ore 14.00, debitamente convocato nei modi di legge, si è riunito in Genova presso l'Aula Ligure - via Balbi 5 - il consiglio di Amministrazione dell'Università degli Studi di Genova, per deliberare sul seguente ordine del giorno:

.....omissis.....

15) **DELIBERAZIONE A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DI PARTE DEL PIANO -1 DELL'EDIFICIO SEDE DELLA CLINICA OCULISTICA DA DESTINARE A DISASTER RECOVERY DI CSITA**

.....omissis.....

Sono presenti:

Il rettore, prof. Giacomo Deferrari;

I rappresentanti dei docenti appartenenti alle aree scientifiche da 1 a 9:

- prof. Filippo De Mari Casareto Dal Verme;
- prof.ssa Paola Girdinio

I rappresentanti dei docenti appartenenti alle aree scientifiche da 10 a 14:

- prof. Pierluigi Chiassoni;
- prof. Pier Maria Ferrando;

I rappresentanti degli studenti, dei dottorandi e degli specializzandi:

- sigg. Simone Baldini e Paolo Materno;

Il rappresentante del personale tecnico – amministrativo a tempo indeterminato:

- sig. Franco Gabrielli

I componenti esterni all'Ateneo:

- prof. Giovanni Maria Flick;
- dott. Antonio Calabrò;

Partecipano senza diritto di voto:

- prof. Maurizio Martelli, *pro rettore vicario*;
- dott.ssa Rosa Gatti, *direttore generale*;
- rag. Gianfranco Gallinotti, *componente supplente del collegio dei Revisori dei Conti*.

E' assente giustificato:

Il componente esterno all'Ateneo:

- prof. Alberto Majocchi;

Il rettore dà atto di avere invitato le seguenti persone, ciascuna per l'ambito di competenza riferibile alle proprie funzioni istituzionali o agli adempimenti contrattuali cui è tenuta. Le stesse non presenziano alla fase deliberativa.

La dott.ssa Claudia De Nadai, i dott. Mario Picasso e Paolo Giannone, gli ingg. Massimo Di Spigno e Patrizia Cepollina, le dott.sse Maria Loreta Piras, Monica Causa e Gerardina Maglione e l'Arch. Mauro Maspero, *dirigenti*.

La sig.ra Luisa Piano, *capo servizio budget centri autonomi di gestione*, il dott. Jean Paul Braghin, *capo servizio programmazione e controllo*, il dott. Eugenio Bolsi, *capo settore bilancio*,

Presiede il rettore, prof. Giacomo Deferrari e svolge le funzioni di segretario verbalizzante la dott.ssa Claudia De Nadal, dirigente area legale e generale.

Sono inoltre presenti la dott.ssa Tania Rocca e la sig.ra Margherita Ferrò del settore segreteria organi collegiali, che coadiuvano il segretario verbalizzante.

Il rettore, constatata l'esistenza del numero legale, dichiara aperta e valida la seduta.

Il rettore espone sull'oggetto

15) DELIBERAZIONE A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DI PARTE DEL PIANO -1 DELL'EDIFICIO SEDE DELLA CLINICA OCULISTICA DA DESTINARE A DISASTER RECOVERY DI CSITA

la seguente predisposta istruttoria:

Il dirigente dell'area sviluppo edilizio ricorda che, con delibera del consiglio di amministrazione del 24/4/2012, era stato approvato il trasferimento al bilancio di CSITA di €532.620,00 e al dipartimento gestione tecnica del patrimonio immobiliare di €363.000,00 per la progettazione e la realizzazione del sito di "Disaster Recovery di Ateneo", ai sensi dell'art. 50-bis del nuovo Codice dell'Amministrazione Digitale e successive modificazioni e integrazioni, che delinea gli obblighi e gli adempimenti in capo alle Pubbliche Amministrazioni ai fini dell'attuazione del piano di continuità operativa dei servizi ICT. Il Consiglio aveva altresì conferito mandato a CSITA di apportare le eventuali e opportune modifiche tecniche alle proposte di piano di Continuità Operativa e di *Disaster Recovery* conseguenti ad eventuali osservazioni da parte del DigitPA.

Nella medesima seduta, oltre all'assegnazione a CSITA degli spazi siti al piano -1 dell'edificio di viale Benedetto XV, 9 in Genova, ex sede della Clinica Oculistica, erano stati approvati, tra gli altri, gli importi di massima, redatti in via parametrica, per l'intervento relativo all'edificio ex-Sutter, nell'ambito del quale era previsto un importo di €500.000,00 per la realizzazione del suddetto sito, funzionale all'attivazione di un bypass informatico d'Ateneo atto a consentire la disattivazione del sito principale per il periodo necessario alla demolizione della parte aggettante sul torrente Sturla.

Il predetto importo di €500.000,00 era legato all'attivazione di un mutuo con la Cassa Depositi e prestiti anche per altri interventi (edificio ex Saiwa e edificio ex Magistero) che non sono stati ancora attivati, pertanto la copertura finanziaria dell'intervento di cui sopra è assicurata mediante risorse di bilancio già esistenti sulla voce COAN 4.1.1.7.3.1. "Progetti per il patrimonio e l'edilizia", resi disponibili a seguito dell'eliminazione dal Programma Triennale dell'intervento denominato "Lavori di realizzazione della nuova cabina elettrica di trasformazione della Clinica Chirurgica, largo Rosanna Benzi, 8 - Genova" e dell'intervento denominato "Realizzazione impianto di diffusione sonora allarmi emergenza presso Balbi 5".

Il dirigente ricorda inoltre che, con delibera del consiglio di amministrazione del 13/3/2013, erano stati assegnati a CSITA ulteriori spazi del sopra citato edificio di Viale Benedetto XV, 9. Nell'ambito della stessa seduta il dirigente di CSITA aveva comunicato il parere favorevole ottenuto da parte dell'Agenzia per l'Italia Digitale sul progetto di Studio di Fattibilità (SFT) (parere 180/2012, pervenuto con nota prot. 2595/E del 20/7/2012. L'Agenzia aveva espresso parere favorevole a condizione che "1) venga effettuata l'analisi dei servizi erogati in autonomia da parte delle Facoltà, dei Dipartimenti, dei Centri che ne venga dato riscontro nel piano di CO e nel piano di DR; 2) venga verificato, nell'implementazione delle soluzioni tecniche di DR descritte, che le stesse siano effettivamente in grado di rispondere alle esigenze di continuità operativa con particolare riferimento ai tempi massimi di ripristino (RTO) e di perdita massima di dati accettata (RPO)".

Il dirigente di CSITA aveva altresì informato di aver provveduto ad acquistare, configurare e testare i sistemi hardware e software previsti nel progetto, fatta eccezione per il collegamento della rete tra il sito di Viale Cembrano e quello di Viale Benedetto XV.

Era stato inoltre recepito, con nota del Presidente di CSITA in data 20/07/2012, il parere tecnico del Dipartimento di Ingegneria civile, chimica e ambientale (DICCA) dell'11/07/2012, predisposto dal prof. Paolo La Barbera e dal prof. Luca G. Lanza, su "Rischio di allagamento del primo piano seminterrato dell'edificio delle Cliniche Oculistiche ai fini del previsto trasferimento del Disaster Recovery di CSITA". In tale parere "in considerazione delle valutazioni tecniche effettuate, stanti gli interventi di riparazione già messi in atto e l'auspicabile esecuzione degli interventi indicati come necessari, si ritiene che il rischio di allagamento dei locali posti al primo piano (semi)interrato ed al secondo piano interrato dell'edificio delle Cliniche Oculistiche sia da considerare trascurabile".

Alla luce di quanto sopra esposto, gli uffici competenti hanno predisposto il progetto esecutivo dell'intervento (**Allegato 1**), necessario per l'espletamento della gara e l'affidamento dei lavori.

Si riporta di seguito il quadro economico del progetto esecutivo:

<i>Importi relativi ai lavori</i>		€	€
a)	Importo esecuzione lavorazioni (base d'asta)	514.067,20	
b)	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	4.762,30	
1)	Totale appalto	518.819,50	
	IVA 21% su 1)	108.952,10	
		627.771,60	627.771,60

Somme a disposizione

c)	Lavori in economia esclusi dall'appalto	30.000,00	
d)	Accantonamenti per accordi bonari = 10% di 1)	51.881,95	
e)	Imprevisti 5% di 1)	25.940,98	
2)	Totale	107.822,93	107.822,93
	IVA 21% su 2)	22.642,81	22.642,81
f)	Oneri di cui all'Art.92 del d.lgs 163/2006	10.376,39	10.376,39
g)	Onerari per coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (incluse IVA e CNPAIA)	0,00	0,00
h)	Onerari per progettazione (incluse IVA e CNPAIA)	7.248,38	7.248,38
i)	Onerari per verifica progetto impianto spegnimento a gas (inclusa IVA)	1.216,22	1.216,22
l)	Assicurazione progettisti e verificatori	3.000,00	3.000,00

	Totale complessivo importo da finanziare		780.078,33
--	---	--	-------------------

Si ricorda che i quadri economici relativi ad appalti devono prevedere anche tutte le somme a disposizione per problematiche che possono sorgere durante lo svolgimento dei lavori. Dette somme, pari a €51.881,95 + €25.940,98 + €16.342,82 (IVA) = €94.165,75, qualora non utilizzate, costituiranno economie per l'Amministrazione.

Pertanto l'importo a carico dell'Ateneo potrà variare da un massimo di €780.078,33, corrispondente al caso in cui si debba accedere alla totalità delle somme a disposizione, ad un minimo di €685.912,58, relativo alla realizzazione dei lavori senza la necessità di fare uso di tali somme, ipotesi realisticamente più verosimile. Ovviamente lo sconto offerto rappresenterà un ulteriore risparmio.

Si fa presente che, ai fini di una corretta imputazione della spesa sulle diverse voci di bilancio, l'importo complessivo da finanziare pari a €780.078,33, va scorporato come segue:

	Totale complessivo importo da finanziare - f) - h) - i) - l)	€758.237,34	VOCE COAN 4.1.1.7.3.1 "progetti per il patrimonio e l'edilizia"
f)	Oneri di cui all'Art.92 del d.lgs 163/2006	€10.376,39	VOCE COAN 4.1.1.7.3.1 "progetti per il patrimonio e l'edilizia"
h) + i)	Onerari per progettazione (IVA e CNPAIA incluse) + Onerari per verifica progetto impianto spegnimento a gas (inclusa IVA)	€8.464,60	VOCE COAN 4.1.1.7.3.1 "progetti per il patrimonio e l'edilizia"
l)	Assicurazione progettisti	€3.000,00	VOCE COAN 4.1.2.5.1.10 "Premi di assicurazione"

Il tempo previsto per l'esecuzione dei lavori è pari a 90 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla consegna dei lavori, al termine della procedura di selezione del contraente.

Si precisa che la procedura di affidamento non potrà avere luogo prima della positiva valutazione del progetto a cura del competente Comando dei Vigili del Fuoco.

Data la peculiarità dell'intervento - che richiede l'adozione di materiali particolari -, al fine di potere realizzare delle opere di livello qualitativamente elevato e dotate di adeguate prestazioni di manutenzione, si propone che la procedura di aggiudicazione sia effettuata col metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa. In tale modo, infatti, gli offerenti potranno proporre, oltre al ribasso sull'importo posto a base di gara, ulteriori aspetti migliorativi sia delle

prestazioni generali del sistema che manutentivi, a garanzia di un più elevato livello qualitativo delle opere da realizzare. Conseguentemente, nell'**Allegato 2** "Criteri di valutazione delle offerte" sono stati indicati requisiti ed i subrequisiti individuati per la valutazione delle offerte.

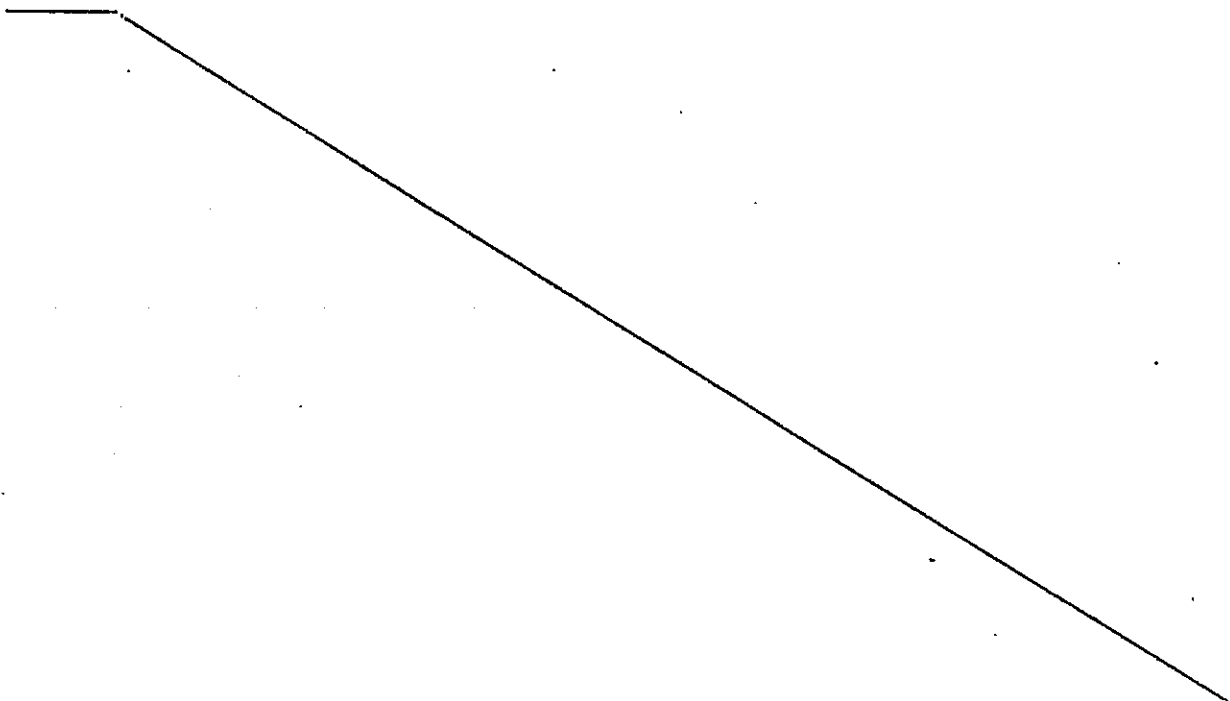
Il dirigente chiede che il consiglio di amministrazione, ai sensi dell'art. 28 del Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità dell'Università e dell'art. 32 del Manuale di Amministrazione:

- 1) approvi il sopra riportato quadro economico dell'intervento;
- 2) approvi il progetto esecutivo e la relativa documentazione (capitolato speciale, schema di contratto, ecc.) del sopra descritto intervento, di cui agli Allegati 1 e 2;
- 3) approvi la modalità di affidamento dei lavori che, per rispondere ad esigenze di snellezza, semplificazione operativa e riduzione dei tempi non aggravando sproporzionatamente il procedimento, tenuto conto dell'importo degli stessi e dell'esigenza di provvedere in tempi celeri all'intervento, avverrà con procedura negoziata senza pubblicazione di bando in base all'art. 122, comma 7 del D.Lgs n. 163/06 e s.m.i., con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs n. 163/06; preliminarmente verranno individuati 15 operatori economici da invitare tramite indagine di mercato con avviso pubblicato sul sito dell'Ateneo affinché gli interessati presentino la propria candidatura e successivo sorteggio di 15 operatori tra i partecipanti; qualora i partecipanti risultino in numero inferiore a 5, il responsabile del procedimento individuerà ulteriori operatori economici fino ad arrivare al numero minimo di 5 operatori; sempre che sussistano soggetti idonei in tal numero; successivamente alla scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte sarà nominata apposita Commissione giudicatrice per la valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 84 del citato D.Lgs. n. 163/06;
- 4) autorizzi il finanziamento dell'opera per l'importo complessivo di €780.078,33, imputando la spesa per €758.237,34 + €10.376,39 + €8.464,60 (totale €777.078,33), alla voce COAN 4.1.1.7.3.1 "progetti per il patrimonio e l'edilizia" e per €3.000,00 alla voce COAN 4.1.2.5.1.10 "Premi di assicurazione";
- 5) autorizzi gli Uffici ad effettuare modifiche non sostanziali degli elaborati che si rendessero necessarie;
- 6) autorizzi l'utilizzo di eventuali risparmi rispetto all'importo presunto di €777.078,33 nell'ambito della stessa voce COAN 4.1.1.7.3.1 "progetti per il patrimonio e l'edilizia";
- 7) dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva a tutti gli effetti di legge.

Il dirigente, pertanto, in considerazione di quanto sopra esposto, propone che il consiglio di amministrazione voglia approvare la seguente proposta di delibera.

I sopracitati **Allegati** contenuti nel **Volume B** del presente Verbale, vengono di seguito riportati.

.....omissis.....



.....omissis.....

Il consiglio di amministrazione, dopo attento esame, con voto unanime
Visto lo Statuto,
Visto il Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità,
Visto il Manuale di Amministrazione,
Visto il D.Lgs 163/2006 e s.m.i.,
Visto il DPR 207/2010 e s.m.i.,
Preso atto della sopra riportata istruttoria,

DELIBERA

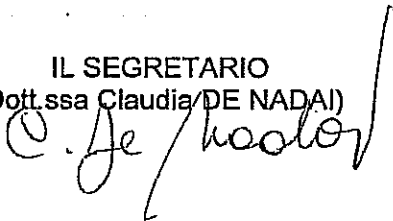
- 1) di APPROVARE il quadro economico dell'intervento;
- 2) di APPROVARE il progetto esecutivo e la relativa documentazione (capitolato speciale, schema di contratto, ecc.) del sopra descritto intervento, di cui agli Allegati 1 e 2;
- 3) di APPROVARE la modalità di affidamento dei lavori che, per rispondere ad esigenze di snellezza, semplificazione operativa e riduzione dei tempi non aggravando sproporzionatamente il procedimento, tenuto conto dell'importo degli stessi e dell'esigenza di provvedere in tempi celeri ad un intervento necessario anche sotto il profilo della sicurezza, avverrà con procedura negoziata senza pubblicazione di bando in base all'art. 122, comma 7 del D.Lgs n. 163/06 e s.m.i., con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs n. 163/06; preliminarmente verranno individuati 15 operatori economici da invitare tramite indagine di mercato con avviso pubblicato sul sito dell'Ateneo affinché gli interessati presentino la propria candidatura e successivo sorteggio di 15 operatori tra i partecipanti; qualora i partecipanti risultino in numero inferiore a 5, il responsabile del procedimento individuerà ulteriori operatori economici fino ad arrivare al numero minimo di 5 da invitare, sempre che sussistano soggetti idonei in tal numero; successivamente alla scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte sarà nominata apposita Commissione giudicatrice per la valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 84 del citato D.Lgs. n. 163/06;
- 4) di AUTORIZZARE il finanziamento dell'opera per un importo complessivo di €780.078,33, imputando la spesa per €758.237,34 + €10.376,39 + €8.464,60 (totale €777.078,33), alla voce COAN 4.1.1.7.3.1 "progetti per il patrimonio e l'edilizia" e per €3.000,00 alla voce COAN 4.1.2.5.1.10 "Premi di assicurazione";
- 5) di AUTORIZZARE gli Uffici ad effettuare modifiche non sostanziali degli elaborati che si rendessero necessarie;
- 6) di AUTORIZZARE l'utilizzo di eventuali risparmi rispetto all'importo presunto di €777.078,33 nell'ambito della stessa voce COAN 4.1.1.7.3.1 "progetti per il patrimonio e l'edilizia";

La presente delibera è letta e approvata seduta stante.

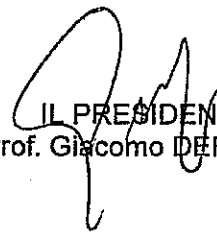
.....omissis.....

Alle ore 18,35 esauriti gli argomenti all'Ordine del Giorno, la seduta è tolta.

IL SEGRETARIO
(Dott.ssa Claudia DE NADAI)



IL PRESIDENTE
(Prof. Giacomo DEFERRARI)



Genova, 29 maggio 2013



Il prorettore espone sull'oggetto

18) PARZIALI MODIFICHE ALLA DOCUMENTAZIONE ED ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DI PARTE DEL PIANO -1 DELL'EDIFICIO SEDE DELLA CLINICA OCULISTICA DA DESTINARE A DISASTER RECOVERY DI CSITA

la seguente predisposta istruttoria:

Il dirigente dell'area sviluppo edilizio, in merito all'istruttoria deliberata nella seduta di questo consiglio del 28 maggio u.s., circa l'esecuzione dei lavori di rifunionalizzazione di parte del piano -1 dell'edificio sede della Clinica Oculistica da destinare a Disaster Recovery di CSITA, segnala, su proposta del RUP, una integrazione al capitolato speciale di appalto volta a garantire una maggiore tutela dell'Ateneo nell'espletamento dei servizi di assistenza che i soggetti partecipanti alla procedura di affidamento potranno offrire in sede di offerta. In particolare si propone l'aggiunta del seguente articolo:

"Art.37bis. Garanzia sul rispetto dell'espletamento dei servizi offerti

1. A garanzia del corretto svolgimento dei servizi proposti in sede di offerta, l'Aggiudicatario sarà tenuto a produrre, all'atto del contratto, una garanzia prestata a favore della Stazione appaltante mediante atto di fideiussione rilasciato da una banca o da un intermediario finanziario autorizzato o polizza fideiussoria rilasciata da un'impresa di assicurazione, per un importo calcolato sulla base dei servizi offerti relativamente ai requisiti n.4, 5 e 6, di cui al documento "Criteri di valutazione delle offerte".

In particolare, detto importo G risulterà dato dalla seguente formula:

$$G = 16.900\text{€} \times O_{4,1} + 21.700\text{€} \times O_{5,1} + 9.200\text{€} \times O_{6,1}$$

dove

$O_{4,1}$ è il numero di anni offerti per il servizio di assistenza dell'impianto di spegnimento a gas

$O_{5,1}$ è il numero di anni offerti per il servizio di assistenza del gruppo elettrogeno

$O_{6,1}$ è il numero di anni offerti per il servizio di manutenzione periodica del datacenter

Detta garanzia potrà essere progressivamente annualmente svincolata, per gli importi relativi agli anni di servizio correttamente prestati.

2. La Stazione appaltante potrà avvalersi di tale garanzia, parzialmente o totalmente, per le spese relative ai servizi non correttamente effettuati. L'incameramento della garanzia potrà avvenire con atto unilaterale della Stazione appaltante senza necessità di dichiarazione giudiziale, fermo restando il diritto dell'appaltatore di proporre azione innanzi l'autorità giudiziaria ordinaria."

Inoltre, nell'ottica di offrire una maggiore concorrenza tra i soggetti partecipanti alla procedura di affidamento già approvata, e quindi di aumentare le probabilità di individuare un'offerta maggiormente vantaggiosa per l'Ateneo, si ritiene utile innalzare il numero di operatori economici sorteggiati alla formulazione dell'offerta da 15 a 20.

Il dirigente chiede che il consiglio di amministrazione, ai sensi dell'art. 28 del regolamento per l'amministrazione, la finanza e la contabilità dell'Università e dell'art. 32 del manuale di amministrazione:

- 1) approvi l'aggiunta al Capitolato speciale di appalto dell'articolo sopra riportato;
- 2) approvi l'estensione da 15 a 20 del numero di operatori economici sorteggiati per essere invitati alla formulazione dell'offerta.

Dopo attento esame, il consiglio di amministrazione, con voto unanime

Visto lo Statuto,

Visto il Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità,

Visto il Manuale di Amministrazione,

Visto il D.Lgs 163/2006 e s.m.i.,

Visto il DPR 207/2010 e s.m.i.,

Preso atto della sopra riportata istruttoria,

DELIBERA

- 1) di APPROVARE l'aggiunta al capitolato speciale di appalto dell'articolo sopra riportato;
- 2) di APPROVARE l'estensione da 15 a 20 del numero di operatori economici sorteggiati per essere invitati alla formulazione dell'offerta.