

# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI GENOVA

## AREA APPROVVIGIONAMENTI E PATRIMONIO

Servizio negoziale

Via Balbi, 5 16126 Genova

tel. 010/209.5794/51631 – 010/209.9231- fax. 010/209.51955

### AVVISO SUL RISULTATO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

**OGGETTO: (02/2013) Procedura negoziata per la scelta del contraente cui affidare i lavori di riqualificazione dell'impianto termico tramite integrazione con impianto a pompa di calore elio assistito (PCEAN) abbinato a centrale solare fotovoltaica presso il palasport C.A. Romanzi (PALACUS) – Viale Gambaro, 54R – Genova CUP D36E10001840007 – CIG 4723646BFB**

Nome e indirizzo dell'amministrazione aggiudicatrice: Università degli Studi di Genova, Via Balbi 5, 16126 Genova.

Procedura di aggiudicazione prescelta: Ai sensi dell'art. 122 co. 7 del d.Lgs. 163/2006, procedura prevista dall'art. 57 co. 6 del medesimo decreto (procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando), per motivi di maggiore celerità procedurale conseguenti alla importanza, per l'Ateneo, di pervenire quanto prima alla messa in servizio dei nuovi impianti progettati.

Natura ed entità prestazioni, caratteristiche generali dell'opera: lavori di riqualificazione dell'impianto termico tramite integrazione con impianto a pompa di calore elio assistito (PCEAN) abbinato a centrale solare fotovoltaica presso il palasport C.A. Romanzi (PALACUS) – Viale Gambaro, 54R.. L'importo complessivo dei lavori a base d'asta è pari a € 205.306,00 comprensivi di € 3.400,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA.

Ai sensi dell'art. 61 del d.P.R. n. 207 del 2010 e in conformità all'allegato "A" del predetto regolamento, i lavori sono classificati nella categoria prevalente di opere specializzate "OS 28" – "Impianti termici e di condizionamento".

Ai sensi degli articoli 107, 108 e 109 del d.P.R. 207/2010, i lavori appartenenti alla categoria prevalente e le parti di lavoro appartenenti alle categorie diverse da quella prevalente, con i relativi importi, sono i seguenti:

Declaratoria	Categoria	Importo in euro	Classifica
Impianti termici e di condizionamento	OS 28	131.717,45	I
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi (qualificazione obbligatoria)	Riconducibile alla OS 30	73.588,55	I

Ai sensi dell'art. 122 co. 7 del d.Lgs. 163/2006:

- per le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente, il subappalto o il subaffidamento in cottimo, ferme restando le condizioni di cui all'articolo 118 del d.Lgs. 163/2006, è ammesso nel limite del 20%, in termini economici, dell'importo dei lavori della stessa categoria prevalente;
- tutte le lavorazioni diverse dalla categoria prevalente, a qualsiasi categoria appartengano, sono scorporabili o subappaltabili a scelta dell'appaltatore, ferme restando le prescrizioni di cui all'art. 4 del capitolato e l'osservanza dell'art. 118 del d.Lgs. 163/2006 nonché dell'art. 170 del d.P.R. 207/2010, con i limiti e divieti che seguono: i lavori costituenti strutture, impianti o opere speciali, elencati all'art. 107, comma 2, del d.P.R. 207/2010, di importo superiore al 15% (OS 30), possono essere subappaltati o subaffidati in cottimo nella misura massima del 30%, in termini economici, dell'importo della categoria; il subappalto, nel predetto limite, deve essere richiesto e autorizzato unitariamente con divieto di frazionamento in più subcontratti o subaffidamento per i lavori della stessa categoria.

Data di aggiudicazione dell'appalto: DDG di aggiudicazione definitiva n. 214 del 14/05/2013 efficace dal 28/05/2013.

Criterio di aggiudicazione dell'appalto: criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 82 co. 2 lett. a) del d.Lgs. 163/2006

Elenco delle imprese invitate:

N	Impresa	Indirizzo	cap
1.	Merlo Lino Impianti Srl	Via Ferroggio 49 10151 - Torino	10151 - Torino
2.	IMET Srl	Strada Ribrocca 24 15057 Tortona (AL)	15057 Tortona (AL)
3.	BRESCIA IMPIANTI Srl	Via Ponte 36 25134 - Brescia	25134 - Brescia
4.	GRANDI IMPIANTI Srl	Via Preferita 11 Traversa Prima 25014 - Castenedolo (BS)	25014 - Castenedolo (BS)
5.	ZU.BO Snc	Viale dell'Artigianato 37 24049 - Verdello (BG)	24049 - Verdello (BG)
6.	CAM IMPIANTI Srl	Contrada Valle Cupa 51 64010 - Colonnella (TE)	64010 - Colonnella (TE)
7.	ZETA IMPIANTI DI Ziccardi Vittorio	Via Paolo Veronese 216/5 10148 - Torino	10148 - Torino
8.	CROCCO EMANUELE Srl	Via Bobbio 14/3 sc. C 16137 - Genova	16137 - Genova
9.	IDROTERMOGAS Srl	Via San Giovanni 11 24060 Castelli Calepino (BG)	24060 Castelli Calepino (BG)
10.	CONSORZIO STABILE PEDRON	Via Marsara 4 35010 - Villa del Conte (PD)	35010 - Villa del Conte (PD)
11.	TERMOCLIMA Srl Unipersonale	Via A. Vespucci 21/A 14100 Asti	14100 Asti
12.	RTI IRME Snc di Duse Marina – Capogruppo / Cresta Impianti e sistemi elettrici mandante	C.so Sardegna 44/9 16142 - Genova	16142 - Genova
13.	CEAM Consorzio Artigiani Edili ed Affini Monferrino	Strada Valenza 4/H 15033 - Casale Monferrato (AL)	15033 - Casale Monferrato (AL)
14.	CLAMAS Snc di Fortini e Simoncini	Via Mameli 129 – Frazione Spicchio 50059 - Vinci (FI)	Frazione Spicchio 50059 - Vinci (FI)
15.	ELETTRICA SISTEM Srl	Via Gaudio Maiori snc 84013 - Cava de Tirreni (SA)	84013 - Cava de Tirreni (SA)

Numero di offerte ricevute: 13. (tredici) da parte delle seguenti imprese:

N	Impresa	Indirizzo	cap
1.	Merlo Lino Impianti Srl	Via Ferroggio 49 10151 - Torino	10151 - Torino
2.	IMET Srl	Strada Ribrocca 24 15057 Tortona (AL)	15057 Tortona (AL)
3.	BRESCIA IMPIANTI Srl	Via Ponte 36 25134 - Brescia	25134 - Brescia
4.	GRANDI IMPIANTI Srl	Via Preferita 11 Traversa Prima 25014 - Castenedolo (BS)	25014 - Castenedolo (BS)
5.	ZU.BO Snc	Viale dell'Artigianato 37 24049 - Verdello (BG)	24049 - Verdello (BG)
6.	CAM IMPIANTI Srl	Contrada Valle Cupa 51 64010 - Colonnella (TE)	64010 - Colonnella (TE)
7.	ZETA IMPIANTI DI Ziccardi Vittorio	Via Paolo Veronese 216/5 10148 - Torino	10148 - Torino
8.	CROCCO EMANUELE Srl	Via Bobbio 14/3 sc. C 16137 - Genova	16137 - Genova
9.	IDROTERMOGAS Srl	Via San Giovanni 11	24060 Castelli Calepino (BG)

		24060 Castelli Calepino (BG)	
10.	CONSORZIO STABILE PEDRON	Via Marsara 4 35010 - Villa del Conte (PD)	35010 - Villa del Conte (PD)
11.	TERMOCLIMA Srl Unipersonale	Via A. Vespucci 21/A 14100 Asti	14100 Asti
12.	RTI IRME Snc di Duse Marina – Capogruppo / Cresta Impianti e sistemi elettrici mandante	C.so Sardegna 44/9 16142 - Genova	16142 - Genova
13.	ELETTRICA SISTEM Srl	Via Gaudio Maiori snc 84013 - Cava de Tirreni (SA)	84013 - Cava de Tirreni (SA)

Nome e indirizzo dell'aggiudicatario: Merlo Lino Impianti S.r.l. con sede legale in Via Feroggio 49 10151 - Torino - C.F./P.I. 08301000017

Valore dell'offerta: 157.795,499 di cui € 3.400,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre a IVA. Ribasso offerto pari al 23,531% sull'importo dei lavori posto a base di gara.

Valore e parte del contratto che può essere subappaltato a terzi: Ai sensi dell'art. 122 co. 7 del d.Lgs. 163/2006:

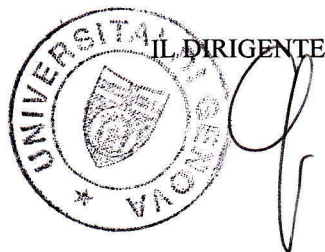
- per le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente, il subappalto o il sub affidamento in cottimo, ferme restando le condizioni di cui all'articolo 118 del d.Lgs. 163/2006, è ammesso nel limite del 20%, in termini economici, dell'importo dei lavori della stessa categoria prevalente;
- tutte le lavorazioni diverse dalla categoria prevalente, a qualsiasi categoria appartengano, sono scorporabili o subappaltabili a scelta dell'appaltatore, ferme restando le prescrizioni di cui all'art. 4 del capitolato e l'osservanza dell'art. 118 del d.Lgs. 163/2006 nonché dell'art. 170 del D.P.R. 207/2010, con i limiti e divieti che seguono: i lavori costituenti strutture, impianti o opere speciali, elencati all'art. 107, comma 2, del d.P.R. 207/2010, di importo superiore al 15% (OS 30), possono essere subappaltati o sub affidati in cottimo nella misura massima del 30%, in termini economici, dell'importo della categoria; il subappalto, nel predetto limite, deve essere richiesto e autorizzato unitariamente con divieto di frazionamento in più subcontratti o sub affidamento per i lavori della stessa categoria.

Procedure di ricorso: Ai sensi dell'art. 120 del d.Lgs. 104/2010 gli atti relativi alla procedura sono impugnabili unicamente mediante ricorso al tribunale amministrativo regionale competente (TAR Liguria, Sede di Genova, Via dei Mille 9, 16147 Genova) entro trenta giorni dalla ricezione delle comunicazioni ai sensi dell'articolo 79 del d.Lgs. 163/2006, fatta eccezione per la lettera d'invito, che è impugnabile entro trenta giorni dalla pubblicazione di cui all'articolo 66, comma 8, se autonomamente lesiva.

Ai sensi dell'art. 120 co. 2 d.Lgs. 104/2010 il ricorso non può comunque essere più proposto decorsi trenta giorni decorrenti dal giorno successivo alla data di pubblicazione del presente avviso.

Sono disponibili informazioni sulla presentazione del ricorso presso: Area Legale e Generale – Servizio affari legali - Indirizzo postale: Via Balbi, 5 Città: Genova Codice postale: 16126 Paese: Italia Telefono: +39 0102095533 - Fax: +39 01020951657.

Genova, 29 maggio 2013





# UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI GENOVA

Estratto dal verbale  
del Consiglio di Amministrazione  
Riunione del 28 novembre 2012  
Volume A

Il giorno 28 novembre 2012, alle ore 10, debitamente convocato nei modi di legge, si è riunito presso l'Aula Ligure, in via Balbi 5, il Consiglio di Amministrazione dell'Università per deliberare sul seguente Ordine del Giorno:

- .....omissis.....
- 8) **DELIBERAZIONE A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'IMPIANTO TERMICO DEL PALASPORT C.A. ROMANZI (PALACUS) TRAMITE INTEGRAZIONE CON IMPIANTO A POMPA DI CALORE ELIO ASSISTITO (PCEAN) ABBINATO A CENTRALE SOLARE FOTOVOLTAICA**

.....omissis.....

Sono presenti:

Il Rettore, Prof. Giacomo Deferrari;

I Rappresentanti dei Docenti appartenenti alle aree scientifiche da 1 a 9:

- Prof. Filippo De Mari Casareto Dal Verme;
- Prof.ssa Paola Girdinio;

I rappresentanti dei Docenti appartenenti alle aree scientifiche da 10 a 14:

- Prof. Pierluigi Chiassoni;
- Prof. Pier Maria Ferrando;

Il rappresentante del personale tecnico – amministrativo a tempo indeterminato:

- Sig. Franco Gabrielli;

I rappresentanti degli studenti, dei dottorandi e degli specializzandi:

- Sigg. Simone Baldini e Paolo Materno;

Il componente esterno all'Ateneo:

- Prof. Giovanni Maria Flick;

Partecipano senza diritto di voto:

- Prof. Maurizio Martelli, Pro rettore Vicario;
- Dott.ssa Rosa Gatti, Direttore Generale.

Assenti giustificati:

I componenti esterni all'Ateneo

- Dott. Antonio Calabrò;
- Prof. Alberto Majocchi;

Il Rettore dà atto di avere invitato le seguenti persone, ciascuna per l'ambito di competenza riferibile alle proprie funzioni istituzionali o agli adempimenti contrattuali cui è tenuta.

Le stesse non presenziano alla fase deliberativa.

- Il Dott. Mario Picasso, l'Ing. Massimo Di Spigno, la Dott.ssa Maria Loreta Piras, la Dott.ssa Maglione, e il Dott. Paolo Giannone, *Dirigenti*.
- La Prof.ssa Mara Zuccardi Merli, *Prorettore al Bilancio*
- La, Dott.ssa Simonetta Cartaregia, *Capo Settore comunicazione*, la Dott.ssa Monica Causa, *Capo Servizio trattamento economico del personale*, la Dott.ssa Claudia De Nadai, *Capo servizio affari legali e normazione*, la Dott.ssa Paola Morini, *Capo servizio affari generali e organizzazione*, il Dott. Renato Rizzo *Capo servizio ragioneria*,

Presiede il Rettore, Prof. Giacomo Deferrari e svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale, Dott.ssa Rosa Gatti.

Sono inoltre presenti la Dott.ssa Anna Rosa Galdi e la Signora Margherita Ferrò del Settore Segreteria Organi Collegiali, che coadiuvano il Direttore Generale.  
Il Rettore, constatata l'esistenza del numero legale, dichiara aperta e valida la seduta.

.....omissis.....

---

**Il presente verbale consta di due parti: volume A e volume B.**  
**Nel volume A, per ogni singolo punto all'ordine del giorno, è contenuta la parte istruttoria – comprensiva di alcuni allegati costitutivi - la relativa verbalizzazione e la parte deliberativa.**  
**Nel volume B, per ogni singolo punto all'ordine del giorno, sono contenuti i relativi allegati all'istruttoria.**



Il Rettore espone sull'oggetto

8) **DELIBERAZIONE A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'IMPIANTO TERMICO DEL PALASPORT C.A. ROMANZI (PALACUS) TRAMITE INTEGRAZIONE CON IMPIANTO A POMPA DI CALORE ELIO ASSISTITO (PCEAN) ABBINATO A CENTRALE SOLARE FOTOVOLTAICA**

la seguente predisposta istruttoria.

Il Dirigente del Dipartimento Gestione Tecnica del Patrimonio Immobiliare ricorda che il Consiglio di Amministrazione, nella seduta del 13.06.2012, aveva approvato il quadro economico, il cronoprogramma e il progetto preliminare variato, riferiti all'intervento di "Riqualificazione dell'impianto termico del palasport C.A. Romanzi (PALACUS) tramite integrazione con impianto a pompa di calore elio assistito (PCEAN) abbinato a centrale solare fotovoltaica - Viale Gambaro, 54r", cofinanziato da FILSE S.p.A. per conto della Regione Liguria, in applicazione del bando attuativo della linea di attività 2.1 - "Efficienza energetica e produzione di energia da fonti rinnovabili" - Enti pubblici (bando D.G.R. n. 784 del 12.6.2009). Si ricorda che il progetto preliminare approvato nella sopra citata seduta risultava variato rispetto alla stesura presentata in occasione della richiesta di contributo a FILSE (Prot. n. 23115 del 31/8/2009).

Con nota Prot. n. ENPUB/3118 del 23/7/2012 (**Allegato 1**) FILSE ha approvato la variazione del predetto progetto preliminare.

Il progettista ha predisposto il progetto esecutivo e gli uffici competenti hanno raccolto e integrato la documentazione tecnico-amministrativa necessaria all'espletamento della gara e all'affidamento dei lavori (**Allegato 2**).

Si ricorda che il suddetto intervento era stato proposto dal Gruppo di lavoro di Ateneo sul Risparmio Energetico coordinato dal Prof. Massucco e dal Prof. Tagliafico referente del progetto i quali, nel corso delle varie fasi di progettazione, hanno fornito attento e costante coordinamento.

Data la natura stessa dell'intervento proposto, si ritiene di primaria importanza per l'Ateneo pervenire quanto prima alla messa in servizio dei nuovi impianti progettati, per beneficiare al più presto dei risparmi energetici ed economici attesi.

Il quadro economico, che si riporta nel dettaglio, è variato in maniera irrilevante rispetto a quello approvato nella sopra citata seduta del 13.06.2012, relativo alla progettazione di livello preliminare, che prevedeva un importo complessivo di € 307.842,17 a fronte dell'attuale importo di €309.053,36.

Si ricorda che l'intervento in oggetto troverà copertura con finanziamento FILSE S.p.A. per la quota di €199.003,62 (note Prot. n. ENPUB/781 del 25/8/2010 e Prot. n. ENPUB/1313 del 7/4/2011). La quota a carico dell'Ateneo sarà pari a €110.049,74.



<i>Importi relativi ai lavori</i>		€	€
a)	Importo esecuzione lavorazioni (base d'asta)	201.906,00	
b)	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	3.400,00	
<b>1)</b>	<b>Totale appalto</b>	<b>205.306,00</b>	<b>205.306,00</b>
	IVA su 1) (*)	35.217,67	35.217,67

<i>Somme a disposizione</i>			
c)	Lavori in economia esclusi dall'appalto	2.500,00	
d)	Accantonamenti per accordi bonari =10% di 1)	20.530,60	
e)	Imprevisti 5% di 1)	10.265,30	
f)	Prestazioni professionali esterne (progettazione, dir.Lavori, sicurezza)	19.120,27	
<b>2)</b>	<b>Totale</b>	<b>52.416,17</b>	<b>52.416,17</b>
	IVA = 21% di 2)	11.007,40	11.007,40
g)	Oneri di cui all'Art.92 del d.lgs 163/2006	4.106,12	4.106,12
h)	Assicurazione progettisti	1.000,00	1.000,00

	Totale complessivo importo da finanziare		<b>309.053,36</b>
	Importo finanziato FILSE		<b>199.003,62</b>
	Importo cofinanziato da UNIGE		<b>110.049,74</b>

(\*) L'importo indicato deriva dall'applicazione dell'aliquota del 10% sulla parte dei lavori relativa all'impianto fotovoltaico (€ 71.787,15) e dell'aliquota del 21% sulla restante parte di lavori (€ 130.118,85) e sugli oneri per la sicurezza (€ 3.400,00).

Si ricorda che i quadri economici relativi ad appalti devono prevedere anche tutte le somme a disposizione per problematiche che possono sorgere durante lo svolgimento dei lavori. Dette somme, pari a €20.530,60 + €10.265,30+ €6.467,14 (IVA) = €37.263,04, qualora non utilizzate, costituiranno economie per l'Amministrazione.

Pertanto l'importo a carico dell'Ateneo potrà variare da un massimo di €110.049,74, corrispondente al caso in cui si debba accedere alla totalità delle somme a disposizione, ad un minimo di €110.049,74 - €37.263,04 = €72.786,70, relativo alla realizzazione dei lavori senza la necessità di fare uso di tali somme, ipotesi realisticamente più verosimile. Ovviamente lo sconto offerto rappresenterà un ulteriore risparmio.

Si fa presente che, ai fini di una corretta imputazione della spesa sui diversi capitoli di bilancio, l'importo complessivo da finanziare pari a €309.053,36, va scorporato come segue:

	Totale complessivo importo da finanziare -g) - h)	€303.947,24	Cap. 02.04.03 - Manutenzione straordinaria beni immobili
g)	Oneri di cui all'Art.92 del d.lgs 163/2006	€4.106,12	Cap. 02.04.06 - Spese per progettazioni
h)	Assicurazione progettisti	€1.000,00	Cap. 01.02.11 - Polizze assicurative

In seguito alla redazione del progetto esecutivo, il nuovo cronoprogramma risulta il seguente:

#### CRONOPROGRAMMA

ATTIVITA'	PERIODO
Approvazione progetto esecutivo	CdA Novembre 2012
Procedura di affidamento	Dicembre 2012/Marzo 2013
Esecuzione lavori	Maggio 2013/Agosto 2013

Il Dirigente chiede che il Consiglio di Amministrazione, ai sensi dell'art. 28 del Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità dell'Università e dell'art. 32 del Manuale di Amministrazione:

- 1) approvi il quadro economico aggiornato;
- 2) approvi il cronoprogramma aggiornato;



- 3) approvi il progetto esecutivo ed i relativi allegati (capitolato speciale, schema di contratto, ecc.) del sopra descritto intervento;
  - 4) approvi la modalità di affidamento dei lavori che avverrà, per motivi di maggiore celerità procedurale conseguenti alla importanza, per l'Ateneo, di pervenire quanto prima alla messa in servizio dei nuovi impianti progettati, con procedura negoziata senza pubblicazione di bando in base all'art. 122, comma 7 del D.Lgs n. 163/06 e s.m.i. ed aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi del punto a), comma 2 dell'art. 82 del D.Lgs n. 163/06; preliminarmente verranno individuati 15 operatori economici da invitare tramite indagine di mercato con avviso pubblicato sul sito dell'Ateneo affinché gli interessati presentino la propria candidatura e successivo sorteggio di 15 operatori tra i partecipanti; qualora i partecipanti risultino in numero inferiore a 5, il responsabile del procedimento individuerà ulteriori operatori economici fino ad arrivare al numero minimo di 5 operatori, sempre che sussistano soggetti idonei in tal numero. Condizione necessaria e preventiva all'affidamento dei lavori sarà l'ultimazione della verifica del progetto esecutivo attualmente in corso. Ultimata formalmente la verifica, in caso di esito positivo, si procederà all'affidamento dei lavori senza dover sottoporre nuovamente la pratica al Consiglio di Amministrazione;
  - 5) autorizzi gli uffici competenti, considerata l'urgenza di dover rendicontare per tempo a FILSE l'avvenuta esecuzione dei lavori, tenuto conto dei tempi necessari sia per la procedura di affidamento che per la realizzazione delle opere, a dare priorità al presente intervento sugli altri già approvati dal Consiglio di Amministrazione in precedenti sedute e in attesa di avvio della procedura di affidamento;
  - 6) autorizzi, per quanto concerne il finanziamento complessivo dell'intervento di €309.053,36 (che comprende la quota a carico dell'Ateneo di €110.049,74 e la quota cofinanziata da FILSE di €199.003,62), l'imputazione della spesa di €303.947,24 al capitolo 02.04.03 - Manutenzione straordinaria beni immobili, l'imputazione della spesa di €4.106,12 al capitolo 02.04.06 - Spese per progettazioni e l'imputazione della spesa di €1.000,00 al capitolo 01.02.11 - Polizze assicurative; di detti importi si allegano i rispettivi pre-impegni (**Allegato 3, Allegato 4 e Allegato 5**);
  - 7) autorizzi gli Uffici ad effettuare modifiche non sostanziali degli elaborati che si rendessero necessarie;
  - 8) autorizzi l'utilizzo di eventuali risparmi rispetto all'importo presunto di €104.943,62 nell'ambito dello stesso capitolo 02.04.03;
  - 9) dichiari la presente delibera immediatamente esecutiva a tutti gli effetti di legge.
- Tutti i sopracitati allegati vengono riportati nel **Volume B** del presente verbale

OMISSIS





Il Rettore passa la parola all'Ing. Di Spigno che procede ad una dettagliata illustrazione della proposta ora in esame facendo innanzitutto presente l'osservazione del Collegio dei Revisori dei Conti, di cui al verbale n. 285 del 22 novembre u.s., nel testo di seguito riportato:

*“La parte dispositiva della delibera prevede, al punto 7), la possibilità per gli “Uffici” di “effettuare modifiche non sostanziali degli elaborati che si rendessero necessarie”; il punto 8) prevede una autorizzazione preventiva generica (a chi?) ad utilizzare eventuali risparmi rispetto all'importo di € 104.943,62 previsto per la procedura di selezione del contraente. A parere del Collegio, quanto previsto al punto 7), può essere condiviso solo nel caso in cui le “modifiche non sostanziali” non comportino maggiori oneri per l'Ateneo mentre l'utilizzo di eventuali economie che dovessero verificarsi dovrebbero essere sempre oggetto di specifica delibera da parte del Consiglio di Amministrazione, stante sia l'incertezza dell'importo disponibile sia la natura della spesa alla quale destinare le eventuali economie”.*

Non essendo emersa alcuna osservazione il Rettore pone in votazione la proposta di cui all'istruttoria.



Il Consiglio di Amministrazione, dopo approfondito esame, con voto unanime  
Visto lo Statuto,  
Visto il Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità,  
Visto il Manuale di Amministrazione,  
Preso atto della sopra riportata istruttoria,

**DELIBERA**

- 1) di APPROVARE il quadro economico aggiornato;
  - 2) di APPROVARE il cronoprogramma aggiornato;
  - 3) di APPROVARE il progetto esecutivo ed i relativi allegati (capitolato speciale, schema di contratto, ecc.) del sopra descritto intervento;
  - 4) di APPROVARE la modalità di affidamento dei lavori che avverrà, per motivi di maggiore celerità procedurale conseguenti alla importanza, per l'Ateneo, di pervenire quanto prima alla messa in servizio dei nuovi impianti progettati, con procedura negoziata senza pubblicazione di bando in base all'art. 122, comma 7 del D.Lgs n. 163/06 e s.m.i. ed aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi del punto a), comma 2 dell'art. 82 del D.Lgs n. 163/06; preliminarmente verranno individuati 15 operatori economici da invitare tramite indagine di mercato con avviso pubblicato sul sito dell'Ateneo affinché gli interessati presentino la propria candidatura e successivo sorteggio di 15 operatori tra i partecipanti; qualora i partecipanti risultino in numero inferiore a 5, il responsabile del procedimento individuerà ulteriori operatori economici fino ad arrivare al numero minimo di 5 operatori, sempre che sussistano soggetti idonei in tal numero. Condizione necessaria e preventiva all'affidamento dei lavori sarà l'ultimazione della verifica del progetto esecutivo attualmente in corso. Ultimata formalmente la verifica, in caso di esito positivo, si procederà all'affidamento dei lavori senza dover sottoporre nuovamente la pratica al Consiglio di Amministrazione;
  - 5) di AUTORIZZARE gli uffici competenti, considerata l'urgenza di dover rendicontare per tempo a FILSE l'avvenuta esecuzione dei lavori, tenuto conto dei tempi necessari sia per la procedura di affidamento che per la realizzazione delle opere, a dare priorità al presente intervento sugli altri già approvati dal Consiglio di Amministrazione in precedenti sedute e in attesa di avvio della procedura di affidamento;
  - 6) di AUTORIZZARE, per quanto concerne il finanziamento complessivo dell'intervento di €309.053,36 (che comprende la quota a carico dell'Ateneo di €110.049,74 e la quota cofinanziata da FILSE di €199.003,62), l'imputazione della spesa di €303.947,24 al capitolo 02.04.03 - Manutenzione straordinaria beni immobili, l'imputazione della spesa di €4.106,12 al capitolo 02.04.06 - Spese per progettazioni e l'imputazione della spesa di €1.000,00 al capitolo 01.02.11 - Polizze assicurative; di detti importi si allegano i rispettivi pre-impegni (Allegato 3, Allegato 4 e Allegato 5);
  - 7) di AUTORIZZARE gli Uffici ad effettuare modifiche non sostanziali degli elaborati che si rendessero necessarie;
  - 8) di AUTORIZZARE l'utilizzo di eventuali risparmi rispetto all'importo presunto di €104.943,62 nell'ambito dello stesso capitolo 02.04.03;
- La presente delibera è letta ed approvata seduta stante.

- - - OMISSIS - - -

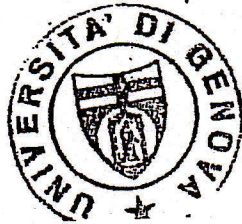


*H. Bellare*

Alle ore 13.50 esaurita la trattazione dei punti all'Ordine del Giorno la seduta è tolta.

IL SEGRETARIO  
(Dott.ssa Rosa Gatti)

*[Handwritten signature of Rosa Gatti]*



IL PRESIDENTE  
(Prof. Giacomo Deferrari)

*[Handwritten signature of Giacomo Deferrari]*

IL SEGRETARIO  
*C. Defradas*



IL PRESIDENTE  
*[Handwritten signature]*