



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI GENOVA

Dipartimento attività negoziale, economica e patrimoniale

Servizio attività negoziale

Via Balbi, 5 16126 Genova

tel. 010/209.5794 – 010/209.5523- fax. 010/209.51955

AVVISO SUL RISULTATO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

Oggetto: (05/2012) Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di rifunionalizzazione di locali al piano quinto dell'edificio sito in via Balbi n. 5 - Genova. CIG 38606347F4 – CUP D36E10000540005

None e indirizzo dell'amministrazione aggiudicatrice: Università degli Studi di Genova, Via Balbi 5, 16126 Genova.

Procedura di aggiudicazione prescelta: Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 122 co. 7 del d.Lgs. 163/2006 e secondo la procedura prevista dall'art. 57 co. 6 del medesimo decreto.

Natura ed entità prestazioni, caratteristiche generali dell'opera: Lavori di rifunionalizzazione di locali al piano quinto dell'edificio sito in via Balbi n. 5 - Genova. L'importo complessivo dei lavori è pari a € 229.643,29 comprensivi di € 17.169,88 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA.

Ai sensi dell'art. 3 del d.P.R. n. 34 del 2000 e in conformità all'allegato "A" del predetto regolamento, i lavori sono classificati nella categoria prevalente di opere generali "OG 1" – "Edifici civili e industriali".

Ai sensi degli articoli 107, 108 e 109 del d.P.R. 207/2010 e dell'art. e 72, comma 4, del d.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554 del 1999, i lavori appartenenti alla categoria prevalente e le parti di lavoro appartenenti alle categorie diverse da quella prevalente, con i relativi importi, sono i seguenti:

Declaratoria	Categoria di riferimento	Importo in euro	Classifica
Edifici civili e industriali (categoria prevalente - qualificazione obbligatoria)	OG 1	143.599,62	I
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi (qualificazione obbligatoria)	OS 30	36.733,61	I
Impianti termici e di condizionamento (qualificazione obbligatoria)	OS 28	35.056,18	I

Data di aggiudicazione dell'appalto: DDG di aggiudicazione definitiva n. 193 del 21/06/2012 - DDG di efficacia dell'aggiudicazione n. 265 del 25/07/2012.

Criterio di aggiudicazione dell'appalto: Criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 82 co. 2 lett. a) del d.Lgs. 163/2006.

Numero di offerte ricevute: 13 (tredici) da parte delle seguenti imprese

Impresa	Indirizzo
Graveglia Impianti di Bellissimo Claudio	Via G. Garibaldi 15 - 16040 NE' (GE)
Brescia Impianti S.r.l.	Via Ponte 36 - 25134 Brescia
La Commerciale Tecnoimpianti S.a.s. di Canale Corrado e C.	Via G. Morasso 36 N - 16163 Genova
Verzi Costruzioni S.r.l.	Via L. Canepa 15/r - 16165 Genova
Edilpiemme Srl	Via G.T. Invrea 18/1 - 16129 Genova
Rti SEIMA S.r.l. capogruppo/Habitaria Sistemi S.r.l. mandante/Elettroimpianti Liguri S.r.l.	Via A. Rimassa 45/18 - 16129 Genova
Lunedil S.r.l.	Via Laghi Snc - 19084 Ortonovo (SP)
Laser Serramenti Snc	Via Borzoli 39/124 z - 16153 Genova
Impresa Milici Srl	Via Brigata Liguria 105 R - 16121 Genova

Ati MA.IM. S.r.l. Capogruppo/Beccardo Ponzini Impianti Srl	Via R. Bianchi 23/10 - 16152 Genova
Ati Edil DCR DI Pezzano Massimo (capogruppo)/Seltek Srl	Via Romairone 42 D unità T 1.5 - 16163 Genova
Geco Italia S.p.a.	Salita di Pino Sottano 3 C - 16138 Genova
Erre Costruzioni srl	Via XX Settembre 34/7 - 16121 Genova

a fonte dell'invito formulato ai seguenti 15 (quindici) soggetti:

Graveglia Impianti di Bellissimo Claudio	Via G. Garibaldi 15 - 16040 NE' (GE)
Brescia Impianti S.r.l.	Via Ponte 36 - 25134 Brescia
La Commerciale Tecnoimpianti S.a.s. di Canale Corrado e C.	Via G. Morasso 36 N - 16163 Genova
Verzi Costruzioni S.r.l.	Via L. Canepa 15/r - 16165 Genova
Edilpiemme srl	Via G.T. Invrea 18/1 - 16129 Genova
S.I.I.T. S.r.l.	Via Madonna del pantano 168 - 80014 Giugliano in Campania (NA)
S.E.I.M.A. S.r.l.	Via A. Rimassa 45/18 - 16129 Genova
IUNEDIL S.r.l.	Via Laghi Snc - 19084 Ortonovo (SP)
LASER SERRAMENTI snc	Via Borzoli 39/124 z - 16153 Genova
Impresa Milici srl	Via Brigata Liguria 105 R - 16121 Genova
Ati MA.IM. S.r.l. Capogruppo/Beccardo Ponzini Impianti Srl	Via R. Bianchi 23/10 - 16152 Genova
Ati Edil DCR DI Pezzano Massimo (capogruppo)/Seltek Srl	Via Romairone 42 D unità T 1.5 - 16163 Genova
Ati Edil Gigliotti S.a.s. (capogruppo) / Ettore Nicolini EVAC di Nicolini Pierluigi & C. Sas	Via Ratti 12 r - 16127 Genova
Geco Italia S.p.a.	Salita di Pino Sottano 3 C - 16138 Genova
Erre Costruzioni srl	Via XX Settembre 34/7 - 16121 Genova

Nome e indirizzo dell'aggiudicatario: A.T.I. MA.IM. S.r.l. Capogruppo con sede legale in Genova, Via Renata Bianchi 23-10, C.F./ partita IVA 00405850108/Beccardo Ponzini Impianti Srl;

Valore dell'offerta: 178.879,14 di cui € 17.169,80 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre a IVA. Ribasso offerto pari al 23,892% sull'importo dei lavori posto a base di gara

Valore e parte del contratto che può essere subappaltato a terzi: Ai sensi dell'art. 122 co. 7 del d.Lgs. 163/2006:

- per le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente, il subappalto o il subaffidamento in cottimo, ferme restando le condizioni di cui all'articolo 118 del d.Lgs. 163/2006, è ammesso nel limite del 20%, in termini economici, dell'importo dei lavori della stessa categoria prevalente;
- tutte le lavorazioni diverse dalla categoria prevalente, a qualsiasi categoria appartengano, sono scorporabili o subappaltabili a scelta dell'appaltatore, ferme restando le prescrizioni di cui all'art. 4 del capitolato e l'osservanza dell'art. 118 del d.Lgs. 163/2006 nonché dell'art. 170 del d.P.R. 207/2010, con i limiti e divieti che seguono: i lavori costituenti strutture, impianti o opere speciali, elencati all'art. 72, comma 4, del d.P.R. 554/99, di importo superiore al 15% (OS 30 e OS 28), possono essere subappaltati o subaffidati in cottimo nella misura massima del 30%, in termini economici, dell'importo di ciascuna categoria.

Procedure di ricorso: Ai sensi dell'art. 120 del d.Lgs. 104/2010 gli atti relativi alla procedura sono impugnabili unicamente mediante ricorso al tribunale amministrativo regionale competente (TAR Liguria, Sede di Genova, Via dei Mille 9, 16147 Genova) entro trenta giorni dalla ricezione delle comunicazioni ai sensi dell'articolo 79 del d.Lgs. 163/2006, fatta eccezione per il bando, che è impugnabile entro trenta giorni dalla pubblicazione di cui all'articolo 66, comma 8, se autonomamente lesivo. Sono disponibili informazioni sulla presentazione del ricorso presso: Dipartimento affari generali e legali - Servizio affari legali e normazione - Indirizzo postale: Via Balbi, 5 Città: Genova Codice postale: 16126 Paese: Italia Telefono: +39 0102095533 - Fax: +39 01020951657.

Genova, 26.07.2012

IL DIRETTORE GENERALE

