



# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI GENOVA

## AREA APPROVVIGIONAMENTI E PATRIMONIO

Servizio negoziale - Settore gare per affidamenti di lavori

Via Balbi, 5 16126 Genova

tel. 010/209.51631/9217/9495- email - [areapatrimonio@pec.unige.it](mailto:areapatrimonio@pec.unige.it)

### AVVISO

**OGGETTO: (01/2016) Procedura negoziata ex art. 122 comma 7 del d.lgs. 163/2006 per la scelta del contraente cui affidare i lavori per l'esecuzione degli impianti di rilevazione automatica di incendio e di diffusione sonora presso il complesso di Architettura – Stradone Sant'Agostino 37 - Genova**

**CUP D34H14000280005 CIG 6366545F1F**

Con il presente avviso si dà avvio ad una indagine di mercato al fine di individuare, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione e trasparenza, gli operatori economici interessati a partecipare alla procedura in oggetto.

#### **1. Oggetto dei lavori**

L'intervento è così individuato:

- a) Lavori per l'esecuzione degli impianti di rilevazione automatica di incendio e di diffusione sonora per messaggi di evacuazione presso il complesso di Architettura;
- b) Descrizione sommaria: esecuzione di un impianto di rilevazione incendio e di diffusione sonora per messaggi di evacuazione;
- c) Ubicazione: Complesso di Architettura Stradone Sant'Agostino 37 -16123 Genova;
- d) Durata dei lavori: 280 giorni naturali e consecutivi;
- e) Osservazione procedurale: i soggetti selezionati per la fase di gara (vd. punto 7) saranno obbligati ad effettuare il sopralluogo, a cura di un rappresentante legale o da un direttore tecnico del concorrente o da soggetto diverso munito di delega, purché dipendente dell'operatore economico concorrente.

## 2. Ammontare dell'appalto (IVA esclusa)

1	Importo esecuzione lavori a corpo soggetto a ribasso	418.604,64
2	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso	35.519,06
Totale	(1 + 2)	454.123,70

## 3. Modalità di stipulazione del contratto

Il contratto sarà stipulato “a corpo” ai sensi dell'articolo 53, comma 4, periodi primo e terzo, del d.Lgs. 163/2006 (di seguito “Codice”), nonché degli articoli 43, comma 6, e 184, del d.P.R. 207/2010 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», (di seguito, Regolamento). L'importo del contratto, come determinato in sede di gara, resta fisso e invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità. Anche ai sensi dell'articolo 118, comma 2, del Regolamento, il prezzo convenuto non può essere modificato sulla base della verifica della quantità o della qualità della prestazione, per cui il computo metrico estimativo, posto a base di gara ai soli fini di agevolare lo studio dell'intervento, non ha valore negoziale. Ai prezzi dell'elenco prezzi unitari di cui agli articoli 32 e 41 del Regolamento, utilizzabili esclusivamente ai fini di cui al successivo periodo, si applica il ribasso percentuale offerto dall'appaltatore in sede di gara. I prezzi contrattuali definitivi in questo modo sono vincolanti anche per la definizione, valutazione e contabilizzazione di eventuali varianti, addizioni o detrazioni in corso d'opera, se ammissibili ed ordinate o autorizzate ai sensi dell'articolo 132 del Codice.

## 4. Categorie di lavori, categorie subappaltabili

Ai sensi dell'art. 61 co. 3 del Regolamento e in conformità all'allegato “A” al predetto Regolamento così come modificato dall'[art. 12 della Legge n. 80 del 2014](#), i lavori sono classificati nella categoria di opere specializzate “OS30”: Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi”.

Non sono previsti lavori appartenenti a categorie scorporabili ai sensi degli artt. 107, 108 e 109 del Regolamento.

Ai sensi degli articoli 198, 200 e 201, comma 4, del Codice, nonché dell'articolo 248 del Regolamento, le parti di lavoro di qualunque importo, relative a manufatti o beni sottoposti alle disposizioni di tutela di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, devono essere realizzati

dall'appaltatore solo se in possesso dei requisiti di qualificazione per la relativa categoria; in caso contrario devono essere realizzati da un'impresa mandante in raggruppamento temporaneo. Se l'appaltatore, direttamente o tramite un'impresa mandante in raggruppamento temporaneo, non possiede i requisiti per la predetta categoria, deve obbligatoriamente indicare in sede di gara i relativi lavori come da subappaltare; in tal caso concorrono all'importo della categoria prevalente ai fini della qualificazione in questa, ai sensi dell'articolo 92, comma 1, secondo periodo, del Regolamento. In ogni caso l'esecutore (sia esso l'appaltatore singolo, l'impresa mandante o il subappaltatore) deve essere in possesso dei requisiti necessari.

I predetti lavori, ed il relativo importo (che è ricompreso nell'importo della categoria prevalente), sono individuati come segue:

<b>Categoria di riferimento</b>		<b>Importo [€]</b>	<b>Importo [%]</b>
<b>OG 2</b>	Restauro e ristrutturazione beni immobili vincolati	28.306,81	6,23

Ai sensi dell'art. 122 co. 7 del Codice il subappalto o il subaffidamento in cottimo, ferme restando le condizioni di cui all'articolo 118 del Codice e di quanto indicato al successivo punto 5, è ammesso nel limite del 20%, in termini economici, dell'importo totale dei lavori.

##### **5. Requisiti minimi di ammissione:**

Possono presentare manifestazione di interesse a partecipare i soggetti di cui all'art. 34, comma 1 del d.lgs. n.163/2006 che, alla data della lettera d'invito, siano in possesso dei seguenti requisiti:

###### **1. REQUISITI DI ORDINE GENERALE**

- a. è richiesto il possesso dei requisiti di cui all'art. 38 co. 1 lett. a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) e m-quater) del Codice.

###### **2. REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE**

- a. E' richiesto il possesso del requisito di cui all'art. 39 del Codice ed in particolare l'iscrizione presso registro delle imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura per attività inerenti al presente affidamento.

###### **3. REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA E DI IDONEITÀ TECNICA E ORGANIZZATIVA**

E' richiesto il possesso dei requisiti sotto indicati, con la modalità di cui agli artt. 92 e seguenti del D.P.R. n.207/2010:

- a. per i lavori appartenenti alla categoria prevalente (“OS30” – “Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi”) è richiesto il possesso dell’attestazione SOA in corso di validità in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere - OS30 ovvero OG11 classifica II - nel rispetto e secondo quanto stabilito dagli artt. 61 e 92 del Regolamento, tenuto conto dell’art. 357 commi 12 del medesimo Regolamento;
- b. per le parti di lavoro riconducibili alla categoria OG2:
- o il possesso dell’attestazione SOA in corso di validità in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere (OG2), nel rispetto e secondo quanto stabilito dagli artt. 61 e 92 del Regolamento, tenuto conto dell’art. 357 commi 12 del medesimo Regolamento.

Si precisa che, al fine del possesso dei requisiti di cui agli artt. 3 e 4 del decreto del Ministero dello Sviluppo Economico n. 37 del 22/02/2008, l'esecutore dei lavori deve essere abilitato all'installazione degli impianti di cui all'art 1 comma 2 lettera a), b) e g) del decreto stesso, tenuto conto della sotto indicata tabella, anche al fine dell'individuazione del possesso dei citati requisiti in capo all'esecutore compresi gli eventuali subappaltatori:

<b>Categoria di riferimento</b>	<b>Classificazione Art.1 DM37/08</b>	<b>Importo [€]</b>	<b>Importo [%]</b>
<b>OS30</b>	<b>Lettera a) + b) + g)</b>	380.825,19	83,86

L'esecutore dovrà essere altresì in possesso dei requisiti di idoneità tecnico – professionale di cui all'allegato XVII del d.lgs. 81/08, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26, c.1, lett. a), n. 2) del medesimo decreto.

Prima della stipula del contratto verrà richiesto all'impresa affidataria dei lavori di dichiarare ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.P.R. 28/12/2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo d.P.R., per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, di essere in possesso dei requisiti di cui al citato decreto del Ministero dello Sviluppo Economico n. 37 del 22/02/2008 e dei requisiti idoneità tecnico – professionale di cui all'allegato XVII del d.lgs. 81/08, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26, c.1, lett. a), n. 2) del medesimo decreto. Non si procederà alla stipulazione del contratto in caso di mancato possesso, in capo agli esecutori, dei requisiti sopra prescritti.

## **6. Modalità di presentazione della manifestazione di interesse**

I soggetti interessati alla presente indagine di mercato dovranno far pervenire l'istanza sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante o da persona abilitata ad impegnare il soggetto di cui all'art. 34 del Codice (Modulo A allegato al presente avviso) esclusivamente a mezzo di posta elettronica certificata (PEC), a questa Amministrazione all'indirizzo [areapatrimonio@pec.unige.it](mailto:areapatrimonio@pec.unige.it), **non oltre le ore 18:00 (ora locale) del 19 febbraio 2016.**

La PEC deve riportare il seguente oggetto: **(01/2016) Manifestazione d'interesse – Impianti rilevazione incendio e diffusione sonora complesso di Architettura – CIG 6366545F1F**

**Alla documentazione sopra indicata non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.**

## **7. Selezione delle candidature**

La selezione tra gli operatori avverrà mediante sorteggio, effettuato in seduta pubblica, di venti soggetti, in possesso dei requisiti di qualificazione economico finanziaria e tecnico organizzativa ai sensi dell'art. 57 co. 6 del Codice, cui sarà successivamente rivolto invito a formulare offerta. Prima della seduta pubblica per il sorteggio, l'Amministrazione verificherà attraverso il casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10 del Codice il possesso dei suddetti requisiti di qualificazione economico finanziaria e tecnico organizzativa, escludendo dalla procedura di sorteggio gli operatori privi dei requisiti richiesti.

Resta inteso che la manifestazione di interesse inviata non costituisce prova del possesso dei requisiti generali richiesti per l'affidamento dei lavori, che invece dovranno essere dichiarati dall'interessato, unitamente ai requisiti speciali, ed accertati dalla stazione appaltante in capo ai soggetti invitati in occasione della procedura di affidamento ed in conformità delle prescrizioni contenute nella relativa lettera invito e del Codice.

Ai fini del rispetto delle previsioni di cui all'art. 13 co. 2 lett. b) del d.Lgs. 163/2006 il Responsabile del procedimento, durante la seduta ed in fase di sorteggio, comunicherà ad alta voce esclusivamente il numero attribuito dall'Amministrazione alle istanze degli operatori economici come risultanti dal documento non modificabile e protocollato dalla stessa Amministrazione prima della data prevista per la seduta pubblica.

**Il giorno 25 febbraio alle ore 9:30** presso gli uffici del Servizio Interventi straordinari siti in Piazza della Nunziata, 2 1° piano – Uff. Ing. Picollo – il Responsabile unico del procedimento, in seduta pubblica, procederà all'esame delle istanze e alla verifica della documentazione prodotta in

conformità a quanto richiesto con il presente avviso nonché al sorteggio degli operatori. Il Responsabile del procedimento potrà richiedere chiarimenti e integrazioni che dovranno essere presentati entro e non oltre cinque giorni dall'invio all'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) indicato dal concorrente della richiesta: in tale ipotesi gli operatori saranno avvisati tramite posta elettronica certificata (PEC) ovvero, nei casi in cui è previsto dalla normativa vigente, mediante pubblicazione di idoneo avviso sul profilo del committente <http://www.unige.it/bandi/> del luogo e della data per la successiva operazione di sorteggio.

## **8. Trattamento dei dati personali**

Con l'invio della manifestazione d'interesse l'operatore economico dichiara, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, di essere informato che:

- 1) le finalità e le modalità del trattamento dei dati conferiti riguardano esclusivamente lo svolgimento delle funzioni istituzionali dell'Amministrazione appaltante, nei limiti stabiliti dal Titolo III del citato Decreto, anche in relazione alla diversa natura dei dati, nonché dalla legge e dai regolamenti;
- 2) il conferimento dei dati ha natura obbligatoria; il rifiuto di rispondere comporterà l'impossibilità di partecipare all'indagine di mercato da parte dell'operatore economico;
- 3) i dati potranno essere comunicati e/o diffusi unicamente ai fini delle comunicazioni obbligatorie per legge ovvero necessarie, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative e regolamentari, al fine della verifica della veridicità di quanto dichiarato;
- 4) in relazione al trattamento, il concorrente potrà esercitare presso le competenti sedi i diritti previsti dall'art. 7 del citato Decreto;
- 5) il titolare del trattamento dei dati conferiti è l'Università degli Studi di Genova, con sede in Via Balbi, 5 – 16126 Genova; il responsabile del trattamento è la dott.ssa Gerardina Maglione, Dirigente dell'Area Approvvigionamenti e Patrimonio dell'Università di Genova.

## **9. Ulteriori precisazioni**

Il presente avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Università che sarà libera di avviare altre procedure.

L'Università si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa, ivi inclusa l'ipotesi che abbiano manifestato interesse un numero di operatori tale da non garantire effettiva concorrenza e la possibilità del rispetto del principio di economicità per l'Amministrazione.

Tutte le comunicazioni con gli operatori economici e l'invio di documentazione relativa alla presente indagine e relativi alla successiva procedura di affidamento saranno effettuate utilizzando quale unico strumento l'indirizzo di posta elettronica certificata indicato dagli operatori in sede di manifestazione di interesse, ai sensi degli artt. 77 e 79 co. 5-quinquies del d.lgs. 163/2006 e dell'art. 5-bis del d.Lgs. 82/2005, ovvero, nei casi in cui è previsto dalla normativa vigente, mediante pubblicazione di idoneo avviso sul profilo del committente <http://www.unige.it/bandi/>.

La successiva procedura di affidamento avverrà previo espletamento di gara ai sensi dell'art. 122. co. 7 del d.Lgs. 163/2006, secondo la procedura prevista dall'articolo 57, comma 6 del medesimo decreto, con invito ai concorrenti individuati a seguito della presente indagine, e l'aggiudicazione sarà disposta a favore del concorrente che avrà offerto il prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82 co. 2 lett. b) del Codice. Ai sensi dell'art. 122 co. 9 del Codice, la stazione appaltante applicherà l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 86; l'esclusione automatica non sarà esercitata se il numero delle offerte ammesse risulterà inferiore a dieci; in tal caso si applicherà l'articolo 86, comma 3.

La lettera d'invito e la documentazione allegata conterranno elementi maggiormente dettagliati in merito al successivo svolgimento della procedura, alla modalità di svolgimento dei lavori e alla disciplina contrattuale.

**Responsabile unico del procedimento Ing. Raffaele Piccolo – Area Sviluppo Edilizio -  
Telefono: (+39) 010 209 51391 - E-mail: [picollo@unige.it](mailto:picollo@unige.it) / [raffaele.picollo@pec.unige.it](mailto:raffaele.picollo@pec.unige.it)**

Il presente avviso viene pubblicato sul profilo del committente <http://www.unige.it/bandi/> sul sito informatico presso l'Osservatorio dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture della Regione Liguria all'indirizzo <http://www.appaltiliguria.it> nonché sul sito del Ministero delle Infrastrutture e di Trasporti all'indirizzo <https://www.serviziocontrattipubblici.it>.

Genova, 04.02.2016

Il Responsabile unico del procedimento  
Ing. Raffaele Piccolo

ALLEGATO A

MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

All'Università degli Studi di Genova
Area Approvvigionamenti e Patrimonio
Via Balbi, 5
16126 GENOVA

OGGETTO: (01/2016) Procedura negoziata ex art. 122 comma 7 del d.lgs. 163/2006 per la scelta del contraente cui affidare i lavori per l'esecuzione degli impianti di rilevazione automatica di incendio e di diffusione sonora presso il complesso di Architettura - Stradone Sant'Agostino 37 - Genova

CUP D34H14000280005 CIG 6366545F1F

Il sottoscritto .....
nato il .....a.....
in qualità di [ ] Legale rappresentante [ ] Procuratore
dell'impresa .....
con sede in .....

indirizzo di posta elettronica certificata (PEC):

Grid for PEC address

codice fiscale

partita IVA

Grid for codice fiscale

Grid for partita IVA

telefono ..... fax .....

manifesta il proprio interesse alla partecipazione alla procedura in oggetto e pertanto CHIEDE di partecipare alla procedura indicata in oggetto per la quale dichiara di essere in possesso dei requisiti indicati nell'avviso.

In caso di partecipazione alla procedura dichiara la seguente forma di partecipazione:

- [ ] in forma singola;
ovvero
[ ] quale capogruppo di un raggruppamento temporaneo o di un Consorzio ordinario di concorrenti di tipo orizzontale/verticale o di un GEIE;

Nel caso di raggruppamento temporaneo e di Consorzi ordinari di concorrenti e GEIE indica la denominazione, ragione e sede sociale, il codice fiscale e la partita Iva di tutte le imprese partecipanti al raggruppamento o Consorzio

.....
.....
.....
.....



.....  
.....  
.....  
.....

Nel caso di avvalimento, indica denominazione, ragione sociale, sede legale; codice fiscale/partita IVA, PEC e n. di fax dell'operatore economico di cui intende avvalersi

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

e che si avvarrà dei seguenti requisiti dell'impresa ausiliaria:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Il sottoscritto dichiara di essere informato che:

1. le finalità e le modalità del trattamento dei dati conferiti riguardano esclusivamente lo svolgimento delle funzioni istituzionali dell'Amministrazione appaltante, nei limiti stabiliti dal Titolo III del citato Decreto, anche in relazione alla diversa natura dei dati, nonché dalla legge e dai regolamenti;
2. il conferimento dei dati ha natura obbligatoria; il rifiuto di rispondere comporterà l'impossibilità di partecipare all'indagine di mercato da parte dell'operatore economico;
3. i dati potranno essere comunicati e/o diffusi unicamente ai fini delle comunicazioni obbligatorie per legge ovvero necessarie, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative e regolamentari, al fine della verifica della veridicità di quanto dichiarato;
4. in relazione al trattamento, il concorrente potrà esercitare presso le competenti sedi i diritti previsti dall'art. 7 del citato Decreto;
5. il titolare del trattamento dei dati conferiti è l'Università degli Studi di Genova, con sede in Via Balbi, 5 – 16126 Genova; il responsabile del trattamento è la dott.ssa Gerardina Maglione, Dirigente dell'Area Approvvigionamenti e Patrimonio dell'Università di Genova.

DATA

*FIRMA*

*N.B.*

La domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tale caso va trasmessa la relativa procura.