

<b>UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI GENOVA</b>				
AREA CONSERVAZIONE EDILIZIA				
SETTORE INTERVENTI OPERE EDILI				
	Opere e provviste necessarie al rifacimento dell'impermeabilizzazione di parte del terrazzo di copertura, lato NORD EST , e dei cornicioni del Padiglione 4 sede della Sezione di Odontoiatria del DISC Piazzale R. Benzi 10 Genova			
	<b>COMPUTO METRICO ESTIMATIVO</b>			
	PROSPETTO IMPORTI			
		<b>PARZIALI</b>	<b>TOTALI</b>	
	<i><b>Oneri per la sicurezza di cantiere</b></i>	13.943,15	13.943,15	
	<i><b>Oneri per l'eliminazione delle interferenze</b></i>	758,40	758,40	
	<i><b>Opere soggette a ribasso d'asta</b></i>			
	<i>Opere edili</i>	24.167,25	24.167,25	
	<b>SOMMANO</b>		<b>38.868,80</b>	
	<i>Redatta da</i>			
	<i>geom Giacomo Dagnino</i>			

ART.	Descrizione dei lavori	quantità	prezzo unit	totale parziale	totale generale
	<b>ONERI PER LA SICUREZZA DI CANTIERE</b>				
1	Formazione di impianto di cantiere per opere di restauro per una superficie in pianta pari a 25-30 m <sup>2</sup> circa a piano terra, comprendente la recinzione della zona di lavoro, installazione di baracche per ricovero attrezzatura , impianto elettrico illuminazione e segnalatica con messa a terra, compreso quadro completo di interruttore e prese, impianto idrico, posizionamento di betoniera, esclusa installazione di montacarico e relativo castello, il tutto eseguito a piano terra, escluso l'onere di occupazione suolo, compreso lo smontaggio, il trasporto a magazzino, gli oneri per la verifica dell'impianto da parte degli Enti preposti.	1,00	2.200,00	2.200,00	
2	Formazione di ponteggio a castello con esecuzione di ponte continuo sotto cornicione, compreso sottoponte, mantovana paraschegge o parapetto continuo dell'altezza di 2,00 m, impianto di messa a terra, valutato a metro lineare di ponteggio, misurato sul perimetro esterno per altezze medie comprese tra 15 e 20 m: per il primo mese di impiego <i>cornicione di fronte a pad. 5</i>	27,00	339,03	9.153,81	
3	Formazione di ponteggio a castello con esecuzione di ponte continuo sotto cornicione, compreso sottoponte, mantovana paraschegge o parapetto continuo dell'altezza di 2,00 m, impianto di messa a terra, valutato a metro lineare di ponteggio, misurato sul perimetro esterno per altezze medie comprese tra 15 e 20 m: per ogni mese o frazione successivo al primo	54,00	16,95	915,30	
4	Montaggio e smontaggio di montacarico su ponteggio esistente, compresa la realizzazione del vano corsa, delle necessarie protezioni dello stesso ed il rinforzo del ponteggio esistente valutato a metro di altezza	22,00	41,32	909,04	
5	Noleggjo di montacarichi fino a 500 kg compreso operatore a corpo	1,00	500,00	500,00	

6	<p>Cartello identificativo di cantiere a norma di regolamento edilizio normativa sui lavori pubblici, così' come integrato dalle disposizioni di sicurezza dei lavori di edilizia, delle dimensioni minime di 2,00 m<sup>2</sup>, contenente: nominativo e indirizzo dell'impresa appaltatrice, nominativo e indirizzo del committente, nominativo del responsabile dei lavori, oggetto e importo dei lavori, nominativo del progettista, responsabile del procedimento, direttore dei lavori, assistente alla direzione lavori, coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, responsabile della sicurezza di prevenzione, responsabile della sicurezza dei lavoratori, nominativo e numero di iscrizione alla CCIAA delle imprese subappaltatrici, data di inizio dei lavori, data e numero autorizzazione concessoria e autorizzazione in deroga per inquinamento acustico, nominativo responsabile del cantiere con reperibilità telefonica</p>				
	cad	1,00	147,54	147,54	

7	Cartello di segnalatica generale di cantiere, delle dimensioni di 1,00x1,40 metri, di PVC pesante antiturbo, contenente i segnali di pericolo, divieto e obbligo inerenti il cantiere	cad	2,00	16,04	32,08		
8	Fornitura e posa in opera di presidi sanitari, in osservanza del DM 388/03, di pronto soccorso compresa la costante sostituzione dei materiali usati o deteriorati:cassetta di pronto soccorso	cad	1,00	85,38	85,38	13,943,15	Sommano
<b>ONERI PER L'ELIMINAZIONE DELLE INTERFERENZE</b>							
9	Reclinazione o sbarramento costituita da montanti di ferro tondo posti ad interasse non inferiore a 1,5 m, convenientemente infissi e ancorati a terra e plastica stampata ben tesa e ancorata ai montanti di ferro tondo, dell'altezza sino a 180 cm.: montaggio e smontaggio	ml	40,00	9,96	398,40		
10	Reclinazione o sbarramento costituita da montanti di ferro tondo posti ad interasse non inferiore a 1,5 m, convenientemente infissi e ancorati a terra e plastica stampata ben tesa e ancorata ai montanti di ferro tondo, dell'altezza sino a 180 cm.: valutato a metro giorno	m/giorno	3600,00	0,10	360,00	758,40	Sommano
<b>OPERE EDILI</b>							
<b>Opere di impermeabilizzazione</b>							
11	Rimozione dei quadrotti in griglia senza recupero con accatastamento ove indicato dalla D.L., escluso il sottofondo, per lavori di manutenzione o restauro, calo in basso e carico su automezzo per il trasporto alle pp.dd	mq	160,00	7,19	1.150,40		
12	Membrane a base di bitume polimero plastomero armate con tessuto non tessuto da filo continuo di poliestere: flessibilita' a freddo pari a -5 gradi, dello spessore di: 4 mm meta del terrazzo nord est canale di gronda fronte pad. 4 risvolto parapetto ( interno e esterno ) risvolto bauletti	mq	230,70	7,81	1.801,77		
<b>Sommano</b>							
					13,943,15	758,40	758,40

13	Provvista e posa in opera di una ripresa di ancoraggio costituita da una spalmatura di soluzione bituminosa in solvente a rapida essiccazione stesa a rullo o a pennello in ragione di 300 g circa per metro quadrato, atta a costituire una pellicola bituminosa saldamente ancorata al piano di posa. per lavorazioni di manutenzione e/o restauro				
	mq	230,70	2,93	675,95	
14	Solo posa in opera di una membrana a base di bitume polimero, mediante rinvenimento "a fiamma", con giunti sormontati di 7 - 10 cm debitamente stuccati a caldo su superfici piane dello spessore superiore ai 4 mm e del peso oltre 4,3 kg/mq. per lavori di manutenzione e/o restauro				
	<i>metà terrazzo nord est</i>	176,00			
	mq	176,00	10,61	1.867,36	
15	Solo posa in opera di una membrana a base di bitume polimero, mediante rinvenimento "a fiamma", con giunti sormontati di 7 - 10 cm debitamente stuccati a caldo per canali di gronda , converse , risvolti verticali, pareti e superfici in forte pendenza spessore membrana fino a 4 mm e del peso oltre 4,3 kg/mq.per lavori di manutenzione e/o restauro				
	<i>canale di gronda di fronte a pad. 4</i>	29,70			
	<i>risvolto parapetto ( interno e esterno )</i>	15,00			
	<i>risvolto bauletti</i>	10,00			
	mq	54,70	29,70	1.624,59	
	<b>Lavorazioni sui bauletti</b>				
16	Scrostamento di intonaco, di qualsiasi spessore, fino al vivo della muratura, eseguito a mano, con l'ausilio di martello elettrico, escluso ponteggi esterni, compresi eventuali ponteggi provvisori di servizio.per manutenzioni e-o restauri:intonaco esterno di facciata su muratura di mattoni esclusa camicia dic emento				
	mq	14,67	10,31	151,25	

17	Intonaco strolciato eseguito con malta cementizia dosata a 400 Kg di cemento tipo 32.5, 0,700 m <sup>3</sup> di sabbia di fiume e 0,400 m <sup>3</sup> di risetta di frantoio, dello spessore di 0,5 cm eseguito su raddrizzata già predisposta per zoccolature o lavori simili.	mq	14,67	12,91	189,39
18	Pitture a finire di superfici intonacate, già preparate, compresa la fornitura del materiale, con: due riprese di pittura minerale silosamica	mq	14,67	9,07	133,06
19	Fornitura e posa in opera di nuove griglie, simili alle esistenti, nella quantità di numero 10 ( superficie di circa 2,14 mq )	a corpo	1,00	1.400,00	1.400,00
20	Fornitura e posa in opera di guaina liquida o materiale similare sulle coperture dei bauletti, per una superficie di circa 6,23 mq	a corpo	1,00	1.925,08	1.925,08
<b>Lavorazioni su porzione di cornice di fronte a pad.</b>					
21	Asportazione di tutte le parti di calcestruzzo in fase di distacco, per la profondità' occorrente, pulizia dei ferri d'armatura con l'asportazione manuale dell'ossidazione mediante appositi attrezzi, eseguita su fasce, travi o cartelle di cemento armato, misurata sullo sviluppo del manufatto da risanare.	mq	27,00	31,08	839,16
22	Ripristino del calcestruzzo armato eseguito con malta antiritiro, a presa medio-rapida, composta da leganti idraulici, inerti silicei, additivi antiritiro ed acceleranti, previo trattamento dell'acciaio di orditura mediante apposito prodotto antiruggine, eseguito su fasce, travi o cartelle di ca. per lo spessore occorrente, misurato sullo sviluppo del manufatto da risanare, esclusa l'eventuale finitura superficiale, per ristrutturazioni totali e manutenzioni e/o restauri	mq	27,00	76,17	2.056,59
23	Realizzazione o rifacimento di gocciolatoio riportato eseguito con malta cementizia additiva con antiritiro o malta premiscelata, compresa la necessaria orditura metallica di ancoraggio o sostegno . Per manutenzione e/o restauro	m	27,00	21,08	569,16
24	Pitture a finire su cemento armato in genere, a due riprese, compresa la fornitura del materiale: pittura acrilica all'acqua trasparente	mq	27,00	6,91	186,57

25	Trasporto alla pubblica discarica di materiali di risulta da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza; esclusi oneri di discarica: fino alla distanza di 1 km carico a mano				
	pavimento 160 * 0,05	8,00			
	cornicioni 27*0,03	1,08			
	intonaco bauletti 14*0,02	0,28			
	mc	9,36	51,58	482,79	
26	Sovraprezzo all' art 25 per ogni km o frazione in piu' oltre il primo, fino a 10,00 Km				
	mc*km	84,24	0,56	47,17	
27	Sovraprezzo all' art. 25 per ogni km o frazione in piu' da 10,01 km a 20 km				
	mc*km	93,60	0,36	33,70	
28	Sovraprezzo all' art 25 per ogni km o frazione in piu' da 20,01 km a 30 km				
	mc*km	93,60	0,31	29,02	
29	Sovraprezzo all' art 25 per ogni km o frazione in piu' da 30,01 a 40 km				
	mc*km	37,44	0,24	8,99	
30	Ecotassa per discarica di materiali non inquinanti in genere				
	kg	9.360,00	0,02	187,20	
31	Oneri di conferimento a sito autorizzato di materiali provenienti da scavi o demolizioni, misurati su autocarro, escluso il trasporto: residui di demolizioni edilizie in genere				
	mc	9,36	33,52	313,75	
32	Analisi rifiuti per la classificazione.				
	cad	2,00	407,96	815,92	
33	Provista e posa in opera di pavimento formato da quadrotti in conglomerato, composto da sabbia, ghiaio di fiume e cemento, vibrocompressi, con la superficie a vista in ghiaio di fiume lavato, delle dimensioni di 50x50x3,5 cm del peso di circa 84 kg/mq: per manutenzioni e/o restauri, pavimenti galleggianti di quadrotti di conglomerato armato con tondino di ferro da 3 mm, posto in opera su basamento in pvc				
	mq	160,00	47,99	7.678,40	
Sommano				24.167,25	24.167,25
<b>TOTALE</b>					<b>38.868,80</b>

