

COMUNE DI SAVONA

SAVONA_REGIONE LIGURIA

PALAZZINA ENERGIA SOSTENIBILE

committente:

Centro di Servizio per il Polo Universitario di Savona

Via Magliotto 2, 17100 Savona, tel. 019/21945323 - 019/21945301 fax 019/21945324
cens@unige.it

progettazione architettonica integrata e paesaggistica

5+1AA

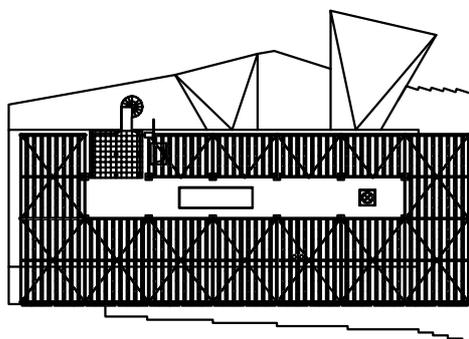
di Franco Albini



architectures

via Interiano 3/11, 16124 genova tel. 010.540095 fax 010.5702094
via cadolini 32/38, 20137 milano tel. 02.54019701 fax 010.54115512
55 rue des petites écuries, 75010 paris tel +331.42462894
progettazione@5plu1aa.com www.5plu1aa.com

progetto preliminare



n tavola

ApTcss001c

scala

--

oggetto

Elaborati generali

tipo
elaborato

Calcolo sommario della spesa

data di
consegna

dicembre 2013

nome
file

SERVER5+1/01 INCARICHI/ 01_1 INCARICHI/ BLYs
05 BLYs Ap

commessa commessa

rev.	data	redatto	verificato	approvato	oggetto revisione
a	120926	dm	lp	5+1/sc	preliminare richiesta finanziamento
b	121105	dm	lp	5+1/sc	preliminare gara di appalto
c	131210	dm	lp	5+1/sc	preliminare gara di appalto

COMUNE DI SAVONA
REGIONE LIGURIA
PALAZZINA ENERGIA SOSTENIBILE

CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA

Num. Ord.	DESCRIZIONE VOCI	IMPORTI PARZIALI	IMPORTO TOTALE	INCIDENZA COSTO DEL PERSONALE	COSTO DEL PERSONALE (CP)	INCIDENZA COSTI SICUREZZA AZIENDALI	COSTI SICUREZZA AZIENDALI (CS)	LAVORI AL NETTO DI (CP + CS)
OPERE EDILI								
1	SCAVI, REINTERRI E TRASPORTI	€ 38.000,00						
2	ONERI DISCARICA	€ 45.000,00						
3	VESPAI E PAVIMENTAZIONE ESTERNA	€ 56.000,00						
4	TAMPONAMENTI ESTERNI, ISOLAMENTI, PARETE VENTILATA, CAPPOTTO E COPERTURA	€ 386.000,00						
5	PARTIZIONI INTERNE, OPERE DI COMPLETAMENTO E FINITURA E CORPI ILLUMINANTI	€ 303.000,00						
	Sub_Totale	€ 828.000,00		40%	€ 331.200,00	3%	€ 24.840,00	€ 471.960,00
6	STRUTTURE IN C.A.	€ 330.000,00						
7	BRISE SOLEIL E SCALE ESTERNE	€ 155.000,00						
	Sub_Totale	€ 485.000,00		32%	€ 155.200,00	3%	€ 14.550,00	€ 315.250,00
8	ASCENSORE	€ 25.000,00		55%	€ 13.750,00	3%	€ 750,00	€ 10.500,00
		€ 1.338.000,00	€ 1.338.000,00	Totale	€ 500.150,00	Totale	€ 40.140,00	€ 797.710,00
IMPIANTI TERMOFLUIDICI								
9	CENTRALE CONDIZIONAMENTO (POMPA DI CALORE E UTA)	€ 115.000,00						
10	IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO	€ 95.000,00						
11	IMPIANTI PER LABORATORI (GAS TECNICI E TORRE EVAPORATIVA)	€ 55.000,00						
	Sub_Totale	€ 265.000,00		30%	€ 79.500,00	3%	€ 7.950,00	€ 177.550,00
12	IMPIANTO ANTINCENDIO	€ 19.000,00						
13	IMPIANTO IDRICO SANITARIO E RECUPERO ACQUE	€ 65.000,00						
	Sub_Totale	€ 84.000,00		43%	€ 36.120,00	3%	€ 2.520,00	€ 45.360,00
		€ 349.000,00	€ 349.000,00	Totale	€ 115.620,00	Totale	€ 10.470,00	€ 222.910,00
IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI								
14	QUADRI ELETTRICI	€ 56.000,00						
15	PRESE A SPINA, SISTEMA DI CHIAMATA DISABILI E ILLUMINAZIONE (ESCLUSI CORPI ILLUMINANTI ORDINARI)	€ 20.000,00						
16	CONDUTTURE ELETTRICHE ED IMPIANTO DI TERRA	€ 42.000,00						
17	FONIA-DATI	€ 17.000,00						
18	IMPIANTO EOLICO (PALO PREVISTO NELLE STRUTTURE DEL BRISE SOLEIL)	€ 12.000,00						
19	IMPIANTO FOTOVOLTAICO COMPRESO MODULI PV (SOSTEGNI PREVISTI NELLE STRUTTURE BRISE SOLEIL)	€ 34.000,00						
20	BUILDING AUTOMATION	€ 94.000,00						
		€ 275.000,00	€ 275.000,00	45%	€ 123.750,00	3%	€ 8.250,00	€ 143.000,00
		IMPORTO LAVORI € 1.962.000,00						
ONERI DELLA SICUREZZA (NON SOGGETTI A RIBASSO)								
21	ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 100.000,00	€ 100.000,00					
		IMPORTO COMPLESSIVO € 2.062.000,00			€ 739.520,00		€ 58.860,00	€ 1.163.620,00

RIEPILOGO - LAVORI (L) A CORPO

Costo del personale (CP) € 739.520,00

Costi sicurezza aziendali (CS) € 58.860,00

Lavori al netto di (CP + CS) € 1.163.620,00

TOTALE LAVORI (L) A CORPO € 1.962.000,00**ONERI SICUREZZA DA PSC (OS) € 100.000,00****IMPORTO TOTALE ESECUZIONE € 2.062.000,00**