

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI GENOVA

AREA SVILUPPO EDILIZIO

SERVIZIO GESTIONE CONTRATTI E SPESE IN ECONOMIA

Via Balbi, 5 – Genova - tel. 010 209 51308 - fax 010 209 51326

24368

Prot. n. del 07 OTT. 2013

Spettabile

IX/1

Oggetto:

LETTERA DI INVITO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

articolo 91, comma 2, del d.lgs. n. 163 del 2006 e s.m.i. e art. 267 del d.P.R. n. 207 del 2010 e s.m.i.
criterio: offerta economicamente più vantaggiosa articolo 83 del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i.

Affidamento dell'incarico per i servizi tecnici di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, nonché di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, per l'intervento di ristrutturazione funzionale del primo piano del Pad. 3 del complesso ospedaliero di S. Martino Largo R. Benzi, 10 per l'insediamento del Centro di eccellenza per lo studio dei meccanismi molecolari di comunicazione tra le cellule (CEBR).

CUP: D33B13000140005

CIG: 522223115A

Visto l'esito della selezione mediante sorteggio pubblico in seguito ad avviso pubblico ai sensi dell'articolo 267, comma 7, del d.P.R. n. 207 del 2010 e s.m.i. pubblicato in data 05/07/2013 in cui codesto Spettabile operatore economico è stato individuato per la partecipazione alla presente procedura, nell'ambito degli operatori economici che hanno presentato istanza, come risulta dal verbale in data 31/7/2013 redatto dal RUP, codesto spettabile operatore economico, fermi restando i requisiti di ammissibilità, è invitato a partecipare alla procedura negoziata in oggetto presentando apposita offerta, intendendosi, con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, indicazioni e prescrizioni previste dalla presente lettera di invito, dai relativi allegati e dalla documentazione integrativa richiamata nella **Parte Terza, Capo 3, lettera h)**, alle condizioni che seguono.

Resta fermo che il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità e che la Stazione appaltante può procedere all'esclusione anche in ragione di cause ostative non rilevate durante lo svolgimento della procedura o intervenute successivamente alla conclusione della medesima.

PREMESSA

INDIVIDUAZIONE DELL'INTERVENTO – NOTIZIE GENERALI SUI SERVIZI

1. **Procedura indetta:** con delibera a contrarre del CdA 28/05/2013, n. 14.
2. **Tipo di appalto:** Servizi (categ. 12 – CPC 867) - Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, come segue:
 - progettazione preliminare, definitiva, esecutiva ai sensi dell'articolo 93, commi 3, 4 e 5, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i. e degli articoli da 18 a 43 del d.P.R. n. 207 del 2010 e s.m.i.;

- coordinamento per la sicurezza nei cantieri in fase di progetto ai sensi dell'articolo 39 del d.P.R. n. 207 del 2010 e s.m.i. e dell'articolo 91 del decreto legislativo n. 81 del 2008.

come da Capitolato Speciale d'Appalto e da schema di Contratto.

- 3. Luogo di esecuzione dell'intervento da progettare:** primo piano del Pad. 3 del complesso ospedaliero di S. Martino Largo R. Benzi, 10.
- 4. Breve descrizione dell'intervento da progettare:** servizi tecnici di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, nonché di coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione, per l'intervento di ristrutturazione funzionale del primo piano del Pad. 3 del complesso ospedaliero di S. Martino, Largo R. Benzi, 10, per l'insediamento del Centro di eccellenza per lo studio dei meccanismi molecolari di comunicazione tra le cellule (CEBR).

- 5. Stima sommaria dei lavori oggetto dell'incarico (in euro, IVA esclusa):**

Importo totale: 1.450.000,00;

- a) classe/categoria 1C, ex DM 4/4/2001;

ENOS 100-200000

- 6. Corrispettivo (in euro, IVA esclusa):**

Importo totale: € 98.980,00 di cui:

- a) € 14.154,14 progettazione preliminare (con prime indicazioni sulla sicurezza);
b) € 39.987,92 progettazione definitiva;
c) € 44.837,94 progettazione esecutiva e coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione

come risulta dall'art. 12 del Capitolato Speciale d'Appalto allegato alla presente lettera di invito.

- 7. Durata dell'appalto o termine di esecuzione**

Giorni naturali: 240 (duecentoquaranta) complessivi per tutti i livelli di progettazione, ricorrenti dal verbale di avvio di ogni singola fase fino alla consegna degli elaborati progettuali. Nel Capitolato Speciale d'Appalto, all'art. 8, sono dettagliate le singole durate delle fasi di progettazione sulle quali avverrà il ribasso unico percentuale offerto in fase di gara.

- 8. Modalità di stipulazione del contratto e di liquidazione:**

- a) contratto stipulato mediante sottoscrizione di apposito contratto di incarico come da schema allegato alla presente lettera di invito;
b) corrispettivo forfetario non modificabile, dopo l'aggiudicazione, se non nei casi previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto;
c) modalità di pagamento e liquidazione come previsto dal medesimo Capitolato Speciale d'Appalto, art. 14.

- 9. Criterio di affidamento:** offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 83 del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i., con i seguenti criteri e le specificazioni di cui alla Parte prima, Capo 3, 4.1 e 4.2 della presente lettera di invito:

<i>Criteri</i>	<i>Ponderazione</i>	<i>Criteri</i>	<i>Ponderazione</i>
1. Adeguatezza dell'offerta	20 su 100	3. Prezzo (ribasso sul prezzo)	30 su 100
2. Caratteristiche metodologiche	40 su 100	4. Termini esecuzione	10 su 100

- 10. Documentazione:** la presente lettera di invito, lo studio di fattibilità, il documento preliminare alla progettazione, il capitolato speciale d'appalto, lo schema di contratto, i Moduli A.1 e A.2, il Modulo B, i Moduli C.1 e C.2, i Moduli D1 e D2 ed il Modello "OFFERTA" sono reperibili presso il sito internet <http://www.unige.it/bandi/>.

**PARTE PRIMA
PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

1. Modalità di presentazione dell'offerta:

- a) il plico contenente la documentazione di cui al successivo Capo 2 e le due buste interne di cui alla successiva lettera h), deve pervenire, a pena di esclusione dalla gara, entro il termine perentorio del

Giorno: Data: Ora:

al seguente indirizzo:

Ente	Università degli Studi di Genova		Ufficio	Protocollo		
Via	Balbi		num.	5		
CAP	16126	Località	Genova		Provincia	GE

- b) il plico deve pervenire all'indirizzo di cui alla lettera a), con una delle seguenti modalità:
- b.1) a mezzo raccomandata del servizio postale ai sensi dell'articolo 4 del decreto legislativo 22 luglio 1999, n. 261;
 - b.2) mediante operatore (agenzia di recapito o corriere) munito di licenza individuale o di autorizzazione ai sensi rispettivamente degli articoli 5 e 6 del decreto legislativo 22 luglio 1999, n. 261;
 - b.3) nella forma di autoprestazione ai sensi dell'articolo 8 decreto legislativo 22 luglio 1999, n. 261;
- c) la consegna all'indirizzo di cui alla lettera a) (Ufficio Protocollo) con una delle modalità di cui alla lettera b), deve avvenire nei giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 10 alle ore 12 e dalle ore 14 alle ore 15, il venerdì dalle ore 10 alle ore 13; in tal caso fanno fede la data e l'ora di presentazione apposte sul plico a cura dell'addetto alla ricezione. In caso di recapito del plico a mano o a mezzo corriere, il medesimo dovrà essere consegnato esclusivamente al predetto Ufficio Protocollo. Questa Amministrazione non risponde della mancata ricezione in tempo utile di buste recapitate presso la portineria o in luoghi diversi da quello prescritto. A tal fine, farà fede esclusivamente il timbro di ricezione dell'Ufficio Protocollo;
- d) in ogni caso il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente e la Stazione appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito del plico; comporterà l'**esclusione** della procedura di affidamento il fatto che il plico non pervenga all'indirizzo più sopra indicato nel termine perentorio richiesto;
- e) il plico deve recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente, all'indirizzo dello stesso ed ai numeri di telefono e di fax, la seguente dicitura: "Affidamento dell'incarico per i servizi tecnici di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, nonché di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, per l'intervento di ristrutturazione funzionale del primo piano del Pad. 3 del complesso ospedaliero di S. Martino Largo R. Benzi, 10 per l'insediamento del Centro di eccellenza per lo studio dei meccanismi molecolari di comunicazione tra le cellule (CEBR)."; si consiglia altresì di apporre all'esterno la dicitura «Documenti di gara: NON APRIRE»;
- f) il plico dev'essere chiuso, sigillato e controfirmato dal legale rappresentante sui lembi di chiusura; la sigillatura deve essere effettuata con ceralacca o nastro adesivo antistrappo o altra modalità di chiusura ermetica idonea ad assicurare l'integrità del plico e ad impedirne l'apertura senza lasciare manomissioni o segni apprezzabili; per lembi di chiusura si intendono quelli incollati dal concorrente e non anche quelli preincollati meccanicamente in fase di fabbricazione;
- g) le buste interne contenenti l'offerta tecnica di cui al successivo Capo 3 (busta A «**Offerta tecnica**») e l'offerta economica di cui al successivo Capo 4 (busta B «**Offerta economica**»), devono essere chiuse, sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura con le medesime modalità previste per il plico di invio alla precedente lettera f);
- h) il plico deve contenere al proprio interno, oltre alla documentazione di cui al Capo 2, due buste recanti l'intestazione del mittente e la dicitura inequivocabile, rispettivamente come segue:

e

- i) Ai sensi dell'art. 46 co. 1-bis del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i., la stazione appaltante esclude i candidati o i concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., dal D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. e da altre disposizioni di legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta economica e/o tecnica o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze

concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.

Si precisa che, in caso di raggruppamenti temporanei costituendi o costituiti, sul plico devono essere indicati tutti i soggetti facenti parte del raggruppamento stesso.

2. Contenuto del plico fuori dalle buste interne (Documentazione amministrativa):

- a) richiesta di partecipazione del concorrente, con l'indicazione:
 - a.1) della modalità di partecipazione quale concorrente singolo oppure quale mandatario o mandante in raggruppamento temporaneo di operatori economici;
 - a.2) della forma giuridica tra quelle previste dall'articolo 90, comma 1, lettere d), e), f), f-bis) ed h), del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i.;
- b) dichiarazione relativa alle condizioni di ammissione con la quale il concorrente dichiara la situazione personale (requisiti di ordine generale e assenza delle cause di esclusione) e i requisiti professionali di cui, rispettivamente, ai successivi Capo 2.1 e Capo 2.2 (Moduli A.1 e A.2);
- c) **limitatamente ai concorrenti che presentano l'offerta tramite procuratore o institore:** ai sensi degli articoli 1393 e 2206 del codice civile, scrittura privata autenticata o l'atto pubblico di conferimento della procura o della preposizione institoria o, in alternativa, una dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'articolo 46, comma 1, lettera u), del d.P.R. n. 445 del 2000, attestante la sussistenza e i limiti della procura o della preposizione institoria, con gli estremi dell'atto di conferimento;
- d) indicazione del professionista (un solo soggetto **persona fisica**, tra i professionisti appartenenti al concorrente) incaricato dell'integrazione tra le prestazioni specialistiche ai sensi dell'articolo 90, comma 7, secondo periodo, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i.;
- e) **limitatamente ai concorrenti che intendono avvalersi dell'avvalimento:** ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i., il concorrente può dimostrare il possesso di requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico-organizzativi avvalendosi dei requisiti di altro soggetto. Nel caso in cui il concorrente intenda avvalersi, ai sensi della normativa vigente, del possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo di altro soggetto, deve allegare inoltre, pena l'esclusione, quanto segue:
 - I) da parte del legale rappresentante dell'impresa AVVALENTE (Modulo D.1):
 - a) dichiarazione verificabile ai sensi dell'art. 48 del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i. attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
 - b) originale o copia autentica del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Si richiama l'art. 88 co. 1 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.-. Nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto il concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dal comma 5 dell'art. 49 del D.Lgs, n. 163/2006 e s.m.i.;
 - II) da parte del legale rappresentante dell'impresa AUSILIARIA (Modulo D.2):
 - c) le dichiarazioni di cui all'art. 49 comma 2 lettere c) d) e) del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i. devono essere rese utilizzando la modulistica al precedente punto 2.b della presente sezione (Moduli A.1 e A.2): a tal fine si tenga conto di quanto indicato nella sezione "Avvertenze"; vedi seguente Capo 2.1. Dovrà inoltre essere presentata la dichiarazione dell'impresa ausiliaria di cui al precedente punto 2.b della presente sezione secondo le modalità ivi indicate, esclusivamente in relazione ai requisiti tecnici e alle risorse oggetto di avvalimento (Modulo B.1).
- f) **limitatamente ai raggruppamenti temporanei**, ai sensi dell'articolo 37, commi 2, 4, 5, 7, primo periodo, 8, 9, 10, 12, 13 e 14, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i.:
 - f.1) se già formalmente costituiti: copia autentica dell'atto di mandato collettivo speciale, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario o capogruppo, della quota di partecipazione e dei servizi o della parte di servizi da affidare a ciascun operatore economico raggruppato; in alternativa, dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, con la quale si attesti che tale atto è già stato stipulato, indicandone gli estremi e riportandone i contenuti;
 - f.2) se non ancora costituiti: dichiarazione di impegno alla costituzione mediante conferimento di mandato al soggetto designato quale mandatario o capogruppo, corredato dall'indicazione della quota di partecipazione e dei servizi o della parte di servizi da affidare a ciascun operatore economico

raggruppato, ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i.; tale impegno alla costituzione può essere omesso se è presentato sul foglio dell'offerta o unitamente a questa, ai sensi del successivo Capo 4.1, lettera f), punto f.2);

- f.3) in ogni caso, per ciascun operatore economico raggruppato o che intende raggrupparsi: dichiarazioni relative alla situazione personale (possesso dei requisiti di idoneità professionale e dei requisiti di ordine generale e assenza delle cause di esclusione) di cui rispettivamente ai successivi Capi 2.1 e 2.2, presentate e sottoscritte distintamente da ciascun operatore economico in relazione a quanto di propria pertinenza;
- f.4) ai sensi dell'articolo 253, comma 5, del d.P.R. n. 207 del 2010 e s.m.i., deve essere prevista la presenza di un professionista laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione e iscritto al relativo ordine professionale; a tale scopo almeno uno degli operatori economici raggruppati deve indicare la presenza di tale soggetto; questi può essere un libero professionista singolo o associato mandante del raggruppamento, oppure un socio, un dipendente, un consulente su base annua che abbia fatturato nei confronti del concorrente una quota superiore al 50 per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA;
- g) dichiarazione, ai sensi dell'articolo 79, commi 5-bis e 5-quinquies, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i., a titolo collaborativo e acceleratorio, la cui assenza non è causa di esclusione:
 - g.1) del domicilio eletto per le comunicazioni;
 - g.2) dell'indirizzo di posta elettronica certificata e, se ritenuto opportuno, anche di un indirizzo di posta elettronica non certificata;
 - g.3) del numero di fax, corredato dall'autorizzazione al suo utilizzo ai fini della validità delle comunicazioni;
- h) **limitatamente a concorrenti con dipendenti o con soci o collaboratori iscritti alle gestioni previdenziali e assistenziali INPS e INAIL, ai fini della acquisizione del DURC**, a titolo collaborativo e acceleratorio, la cui assenza non è causa di esclusione: modello unificato INAIL-INPS, compilato nei quadri «A» e «B» oppure, in alternativa, indicazione:
 - h.1) del contratto collettivo nazionale di lavoro (CCNL) applicato;
 - h.2) per l'INAIL: codice ditta, sede territoriale dell'ufficio di competenza, numero di posizione assicurativa;
 - h.3) per l'INPS: matricola azienda, sede territoriale dell'ufficio di competenza;
- i) il sopralluogo in sito è facoltativo e non necessita di attestazione. E' comunque da concordarsi con il RUP, Arch. Claudio Bazzurro, ai seguenti recapiti:
Tel.: 010 20951365 – e-mail: servizioprogettazione@unige.it; claudio.bazzurro@unige.it. Si prega di inviare una email ad ambedue gli indirizzi email.

2.1. Requisiti di ordine generale: (articoli 38 e 39, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i.).

Una o più dichiarazioni, redatte ai sensi della Parte Terza, Capo 1 (Moduli A.1 e A.2), della presente lettera di invito, attestanti l'assenza della cause di esclusione e il possesso dei requisiti, come segue:

- 1) identificazione del concorrente e del relativo personale tecnico che si intende impiegare nello svolgimento del servizio, con l'indicazione del rapporto giuridico intercorrente tra le persone fisiche indicate e il concorrente stesso, come segue:
 - a) indicazione dei soggetti titolari, rappresentanti legali e responsabili delle prestazioni, come segue:
 - a.1) il titolare dello studio se si tratta di **liberi professionisti singoli**;
 - a.2) tutti i professionisti associati se si tratta di **associazioni professionali di liberi professionisti** (studi associati), costituite in vigore della legge n. 1815 del 1939, anteriormente alla sua abrogazione;
 - a.3) tutti i professionisti soci se si tratta di **società di professionisti** (costituite esclusivamente da professionisti iscritti negli appositi albi, ai sensi dell'articolo 90, comma 2, lettera a), del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i.);
 - a.4) limitatamente alle **società di ingegneria** (costituite ai sensi dell'articolo 90, comma 2, lettera b), del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i.) i professionisti che siano anche amministratori muniti di potere di rappresentanza e il direttore tecnico di cui all'articolo 254 del d.P.R. n. 207 del 2010;
 - a.5) limitatamente alle **società di ingegneria** di cui al precedente punto a.4), gli amministratori muniti di potere di rappresentanza non professionisti e, qualora la società abbia meno di quattro soci, il socio unico persona fisica o il socio di maggioranza persona fisica, se diversi dai soggetti già indicati;
 - b) indicazione dei professionisti, diversi da quelli di cui alla precedente lettera a), che si intendono

utilizzare nello svolgimento delle prestazioni, quali:

- b.1) professionisti dipendenti;
 - b.2) professionisti consulenti con contratto su base annua che abbiano fatturato nei confronti del concorrente una quota superiore al 50 per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA;
 - c) **tutti i concorrenti**: indicazione degli estremi di iscrizione ai relativi Ordini professionali dei soggetti di cui alle precedenti lettere a) e b), ad eccezione dei soggetti di cui alla precedente lettera a), punto a.5);
 - d) **società di professionisti, società di ingegneria e società consortili**: iscrizione nei registri della Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in un paese diverso dall'Italia, ai sensi dell'Allegato XI.A al decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i.; la dichiarazione deve essere completa dei numeri identificativi e della località di iscrizione, nonché delle generalità di tutte le seguenti persone fisiche:
 - tutti i soci in caso di società di persone;
 - tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, in caso di società di capitali, di società cooperative o di consorzio;
 - il socio unico o i soci di maggioranza in caso di società di capitali con meno di quattro soci;
 - il procuratore o l'istitutore, munito di potere di rappresentanza idoneo in relazione alla gara, se questi è il soggetto che ha sottoscritto l'offerta, ai sensi del Capo 2, lettera d);
- 2) **requisiti di ordine generale e assenza delle cause di esclusione** di cui all'articolo 38, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i., alle condizioni di cui ai commi 1-bis, 1-ter e 2 della stessa norma, dichiarati come segue:
- a) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, e che non è in corso alcun procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
 - b) che non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative di cui rispettivamente all'articolo 6 o all'articolo 67 del decreto legislativo n. 159 del 2011; le predette dichiarazioni sono obbligatorie per tutte le persone fisiche di cui al precedente numero 1), lettera a);
 - c) che non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale; oppure, se presenti, deve indicare tutte le sentenze di condanna passata in giudicato, decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione; il concorrente non è tenuto ad indicare le condanne quando il reato è stato depenalizzato o per le quali è intervenuta la riabilitazione o quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna o in caso di revoca della condanna medesima; le predette dichiarazioni sono obbligatorie per tutte le persone fisiche di cui al precedente numero 1), lettera a);
 - d) **limitatamente ai soggetti organizzati in forma societaria**: che nell'anno antecedente la data della presente lettera di invito non è stata accertata in via definitiva la violazione del divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge n. 55 del 1990, e in ogni caso di violazione del divieto di intestazione fiduciaria, che tale violazione è stata rimossa;
 - e) che non sono state commesse gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
 - f) che non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara e che non è stato commesso un errore grave nell'esercizio dell'attività professionale;
 - g) che non sono state commesse violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti, comportanti omessi pagamenti per un importo superiore a quello di cui all'articolo 48-bis, comma 1, del d.P.R. n. 602 del 1973, relativamente a debiti certi, scaduti ed esigibili;
 - h) che non vi sono iscrizioni nel casellario informatico dei contratti pubblici presso l'Osservatorio, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti; si ha per inefficace l'iscrizione se questa è stata rimossa o risale a più di un anno;
 - i) che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi

- previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti; si intendono gravi le violazioni ostative al rilascio del DURC di cui all'articolo 6 del d.P.R. n. 207 del 2010 e s.m.i.;
- l) che il numero dei propri dipendenti, calcolato con le modalità di cui all'articolo 4 della legge n. 68 del 1999, tenuto conto delle esenzioni per il settore edile di cui all'articolo 5, comma 2, della stessa legge, modificato dall'articolo 1, comma 53, della legge n. 247 del 2007:
- l.1) è inferiore a 15;
 - l.2) è compreso tra 15 e 35 e non sono state effettuate assunzioni dopo il 18 gennaio 2000;
 - l.3) è compreso tra 15 e 35 e sono state effettuate assunzioni dopo il 18 gennaio 2000 oppure è superiore a 35 ed è in regola con le citate norme che disciplinano il diritto al lavoro dei soggetti diversamente abili, ai sensi dell'articolo 17 della legge n. 68 del 1999;
- m) che non è stata irrogata la sanzione di interdizione di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo n. 231 del 2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione (ad esempio: per atti o comportamenti discriminatori in ragione della razza, del gruppo etnico o linguistico, della provenienza geografica, della confessione religiosa o della cittadinanza, ai sensi dell'articolo 44, comma 11, del decreto legislativo n. 286 del 1998; per emissione di assegni senza copertura ai sensi degli articoli 5, comma 2, e 5-bis della legge n. 386 del 1990), e che non sono stati adottati provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo n. 81 del 2008;
- n) che non ricorrono le seguenti condizioni: pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 (concussione) e 629 (estorsione) del codice penale, aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge n. 152 del 1991, convertito dalla legge n. 203 del 1991 (in quanto commessi avvalendosi delle condizioni previste dall'articolo 416-bis del codice penale o al fine di agevolare l'attività delle associazioni mafiose previste dallo stesso articolo), non risultino aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge n. 689 del 1981 (fatto commesso nell'adempimento di un dovere o nell'esercizio di una facoltà legittima ovvero in stato di necessità o di legittima difesa); la circostanza deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nell'anno antecedente la data della presente lettera di invito; le predette dichiarazioni sono obbligatorie per tutte le persone fisiche di cui al precedente numero 1), lettera a);
- o) che, rispetto ad un altro partecipante alla presente gara, non si trova oppure si trova in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale; a tal fine deve dichiarare, alternativamente:
- di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
 - di non essere a conoscenza della partecipazione alla gara di soggetti che si trovano in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
 - di essere a conoscenza della partecipazione alla gara di soggetti che si trovano in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- 3) le dichiarazioni relative ai provvedimenti di cui al precedente numero 2), lettera c), (sentenze di condanna passata in giudicato, decreti penali irrevocabili e sentenze di applicazione della pena su richiesta), devono riguardare anche i soggetti di cui allo stesso numero 2), lettera c), che siano **cessati dalla carica** nell'anno antecedente la data della presente lettera di invito; pertanto il concorrente deve dichiarare (Moduli C.1 e C.2):
- a) se vi sono oppure non vi sono soggetti, tra quelli di cui al numero 2), lettera c), cessati dalla carica nell'ultimo anno antecedente la data della presente lettera di invito;
 - b) se vi sono tali soggetti cessati:
 - l'indicazione delle sentenze passate in giudicato, dei decreti penali irrevocabili e delle sentenze di applicazione della pena su richiesta, in capo a tali soggetti cessati, corredati dalla dimostrazione che vi è stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata dei soggetti cessati;
 - l'assenza dei citati provvedimenti di natura penale;
- 4) **piani individuali di emersione:** ai sensi dell'articolo 1-bis, comma 14, della legge n. 383 del 2001, di non

essersi avvalso dei piani individuali di emersione o di essersi avvalso di tali piani a condizione che gli stessi si siano conclusi;

- 5) **assenza di partecipazione plurima**, ai sensi dell'articolo 253, commi 1 e 2, d.P.R. n. 207 del 2010 e s.m.i., ovvero che alla stessa gara non partecipa, contemporaneamente e a qualunque titolo:
 - a) in più di un raggruppamento temporaneo ovvero singolarmente e quale componente di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio stabile;
 - b) una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il concorrente è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore, ai sensi di quanto previsto dagli articoli 254 o 255 dello stesso d.P.R. n. 207 del 2010 e s.m.i.;
- 6) assenza delle cause di incompatibilità di cui all'articolo 10, comma 6, del d.P.R. n. 207 del 2010 e s.m.i., ovvero che il concorrente, direttamente o per il tramite di altro soggetto che risulti controllato, controllante o collegato, non ha svolto attività di supporto per l'intervento oggetto della gara, né che alcun suo dipendente o suo consulente su base annua con rapporto esclusivo ha partecipato a tale attività di supporto.

Avvertenze: si fa presente che in tutti i casi in cui nella presente lettera viene richiesto di comprovare i requisiti di cui all'art. 38 comma 1 lettera c) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., si deve tenere conto delle seguenti indicazioni: le dichiarazioni sostitutive devono indicare tutte le condanne penali riportate, decreti penali di condanna e sentenze di applicazione ivi comprese quelle per le quali il concorrente abbia beneficiato della non menzione. Il concorrente non è comunque tenuto ad indicare nella dichiarazione le condanne per reati depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa, né le condanne revocate, né quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione.

Si fa presente, inoltre, che nel Certificato del Casellario Giudiziale rilasciato ai soggetti privati interessati, non compaiono tutte le condanne subite (art. 689 c.p.p. e art. 24 D.P.R. 14.11.2002 n. 313) e, in particolare, non compaiono, tra gli altri, le sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi degli artt. 444 e 445 c.p.p., i decreti penali di condanna, le condanne per le quali è stato concesso il beneficio della non menzione ai sensi dell'art 175 c.p. e le condanne per contravvenzioni punibili con la sola pena pecuniaria dell'ammenda, che, invece, è obbligatorio dichiarare in sede di gara a pena di esclusione. Conseguentemente, la produzione in sede di gara del certificato del casellario giudiziale, stante la sopra esposta intrinseca incompletezza, non potrà surrogare l'obbligo di rendere la suddetta dichiarazione sostitutiva.

Nei casi di incertezza in merito alla sussistenza di precedenti penali a carico dei soggetti sopra elencati, si consiglia, pertanto, di effettuare presso il competente Ufficio del Casellario Giudiziale, una semplice visura ai sensi dell'art. 33 del D.P.R. 14.11.2002 n. 313 con la quale anche il soggetto interessato potrà prendere visione di tutti i propri eventuali precedenti penali, senza le limitazioni sopra ricordate, riguardanti il Certificato del Casellario Giudiziale rilasciato ai privati.

Al fine dell'applicazione delle conseguenze sfavorevoli per i casi di falsa dichiarazione, la stazione appaltante si limiterà ad effettuare il semplice riscontro oggettivo tra quanto dichiarato (o non dichiarato) dal concorrente e le risultanze dei controlli eseguiti, senza effettuare alcuna valutazione sulla buona fede o meno del dichiarante.

Ai sensi dell'art. 38 co. 1-ter del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., in caso di presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione, nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalto, la stazione appaltante ne dà segnalazione all'Autorità che, se ritiene che siano state rese con dolo o colpa grave in considerazione della rilevanza o della gravità dei fatti oggetto della falsa dichiarazione o della presentazione di falsa documentazione, dispone l'iscrizione nel casellario informatico ai fini dell'esclusione dalle procedure di gara e dagli affidamenti di subappalto ai sensi del comma 1, lettera h), per un periodo di un anno, decorso il quale l'iscrizione è cancellata e perde comunque efficacia.

2.2. Requisiti professionali: riserva delle prestazioni a particolari professioni.

Il concorrente deve disporre e indicare, nell'ambito dei soggetti (**persone fisiche**) di cui al precedente Capo 2.1, numero 1):

- a) i professionisti in possesso dei seguenti requisiti professionali e abilitativi, corredando le indicazioni con gli estremi di iscrizione ai relativi Ordini, Albi o altri elenchi ufficiali imposti o necessari in base alle norme giuridiche sulle professioni tecniche:
 - a.1) un ingegnere e/o un architetto per la progettazione secondo gli ambiti di competenza;
 - a.2) un architetto per interventi su immobili vincolati (art. 52 R.D. n. 2537 del 1925);
 - a.3) un soggetto abilitato al coordinamento per la sicurezza e la salute nei cantieri (articolo 98 del decreto legislativo n. 81 del 2008);

- b) è ammessa la coincidenza nello stesso soggetto (**persona fisica**) delle seguenti figure professionali tra quelle di cui alla precedente lettera a):
- b.1) l'architetto di cui alla lettera a), punto a.1) con l'architetto di cui alla lettera a), punto a.2);
 - b.2) il soggetto abilitato al coordinamento per la sicurezza di cui alla lettera a), punto a.3), con uno qualsiasi dei soggetti di cui alla lettera a), punti a.1), o a.2), purché in possesso dei requisiti di cui all'articolo 98 del decreto legislativo n. 81 del 2008.

2.3. Requisiti minimi di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

Il concorrente deve disporre e indicare (Modulo B):

- a) fatturato globale per servizi di cui all'art. 252 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., espletati negli ultimi cinque esercizi antecedenti la pubblicazione del bando, per un importo pari a 3 volte l'importo a base d'asta;
- b) all'avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di cui all'art. 252 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., relativi a lavori appartenenti alla classe e categoria 1C, individuata sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria pari a 2 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo alla classe e categoria;
- c) all'avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni di due servizi di cui all'art. 252 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., relativi a lavori appartenenti alla classe e categoria 1C, individuata sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore a 0,80 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo alla classe e categoria e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento.

3. Contenuto della prima busta interna "A" «Offerta tecnica».

In questa busta deve essere contenuta esclusivamente l'offerta tecnica e gli atti costituenti l'offerta tecnica. La valutazione dell'offerta tecnica, ai sensi del **Capo 9 della Premessa**, riguarda i seguenti elementi:

1.	Adeguatezza dell'offerta secondo quanto stabilito al comma 1, lettera b), punto 1) dell'art. 266 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.: dovrà essere prodotta la documentazione relativa ad un numero massimo di tre servizi relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a fornire – sotto il profilo tecnico – il servizio di cui trattasi; i servizi presentati dovranno avere caratteristiche di affinità, con riferimento alla classifica e categoria indicata nel capitolato, con il servizio di cui trattasi e saranno valutati in rapporto al grado di affinità.	peso 20
2.	Caratteristiche metodologiche dell'offerta: dovrà essere prodotta una relazione tecnico-metodologica unica suddivisa in tre capitoli ciascuno relativo ad uno dei tre sub elementi sotto elencati:	peso 40
	2.a - Modalità di espletamento del servizio	sub-peso 30
	2.b - Organigramma di commessa	sub-peso 5
	2.c - Servizi integrativi	sub-peso 5

La documentazione ad illustrazione dell'offerta tecnica dev'essere presentata con le modalità descritte nel Capitolato Speciale d'Appalto, **Parte II, punto 2 lettere a) e b)** a cui si rimanda anche ai fini di una più dettagliata illustrazione della suddivisione dei sub-pesi e sub-criteri.

La documentazione ad illustrazione dell'offerta tecnica dev'essere presentata con le seguenti modalità:

- a) dall'offerta tecnica non deve risultare alcun elemento che possa rendere palese o consenta di desumere, direttamente o indirettamente, l'offerta di prezzo o di tempo oggetto di valutazione contenuti nella busta B «**Offerta economica**»; pertanto nell'offerta tecnica non devono essere contenuti importi o tempistiche in valori assoluti;
- b) l'offerta tecnica:

- b.1) non comporta e non può comportare alcun maggior onere, indennizzo, rimborso, adeguamento o altro, a carico della Stazione appaltante, pertanto sotto il profilo economico l'importo contrattuale determinato in base all'offerta economica resta insensibile alla predetta offerta tecnica;
- b.2) non può contenere elementi proposti sotto condizione di variazioni del prezzo;
- b.3) non può esprimere o rappresentare soluzioni alternative, opzioni diverse, proposte condizionate o altre condizioni equivoche, in relazione a uno o più d'uno degli elementi di valutazione o altre condizioni che non consentano l'individuazione di un'offerta da valutare in modo univoco.

4. Contenuto della seconda busta interna - «Offerta economica»

In questa busta deve essere contenuta esclusivamente l'offerta economica e temporale (modulo "OFFERTA"), a pena di esclusione, fatte salve le eccezioni di seguito descritte nel presente Capo.

4.1. Offerta di prezzo (Peso 30).

L'offerta è redatta mediante dichiarazione di ribasso unico percentuale sull'importo del corrispettivo posto a base di gara di cui al **Capo 6 della Premessa**, con le seguenti precisazioni:

- a) il foglio dell'offerta, in bollo, è sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente o da altro soggetto avente i medesimi poteri, come risultante dalla documentazione presentata;
- b) il ribasso unico percentuale è indicato obbligatoriamente in cifre ed in lettere; in caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello indicato in lettere prevale il ribasso percentuale indicato in lettere;
- c) il ribasso unico percentuale è indicato con non più di 2 (due) cifre decimali dopo la virgola; eventuali cifre in più sono troncate senza arrotondamento;
- d) qualora l'offerta sia indicata come di ribasso e sia preceduta dal segno negativo «-» (meno), non si applica il principio algebrico del doppio negativo corrispondente al positivo e l'offerta viene considerata in ogni caso come di ribasso percentuale;
- e) il ribasso percentuale offerto è unico e si applica indistintamente a tutte le prestazioni che concorrono alla formazione dell'importo posto a base di gara;
- f) **limitatamente ai raggruppamenti temporanei non ancora costituiti**: ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i.:
 - f.1) l'offerta economica deve essere sottoscritta su ciascun foglio dai legali rappresentanti di tutti gli operatori economici che compongono il raggruppamento temporaneo;
 - f.2) l'offerta economica deve contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione, i concorrenti conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, indicato specificatamente e qualificato come capogruppo, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti e che si conformeranno alla disciplina prevista dalle norme per i raggruppamenti temporanei; tale impegno alla costituzione può essere omesso qualora sia stato presentato unitamente alla documentazione o assorbito e integrato nelle dichiarazioni presentate con la stessa documentazione ai sensi del precedente, Parte Prima, Capo 2, lettera f), punto f.2).

4.2. Offerta di tempo (Peso 10).

L'offerta è redatta mediante dichiarazione di riduzione percentuale sul tempo di esecuzione dei lavori di cui al **Capo 7 della Premessa**, con le seguenti precisazioni:

- a) l'offerta deve essere redatta in calce all'offerta di prezzo di cui al precedente Capo 4.1, con l'unica sottoscrizione di cui allo stesso Capo 4.1;
- b) la riduzione è indicata obbligatoriamente in cifre ed in lettere;
- c) in caso di discordanza tra la riduzione indicata in cifre e quella indicata in lettere prevale la riduzione percentuale indicata in lettere;
- d) se l'offerta è indicata come di riduzione e sia preceduta dal segno negativo «-» (meno), non si applica il principio algebrico del doppio negativo corrispondente al positivo e l'offerta viene considerata in ogni caso come di riduzione percentuale;
- e) il tempo di esecuzione risultante dalla riduzione, se con frazione di giorno, è arrotondato per eccesso all'unità di giorno superiore;
- g) all'offerta di tempo si applicano le condizioni di cui alla Parte seconda, Capo 7, lettera h).

5. Cause di esclusione in fase di ammissione:

- a) sono esclusi, senza che si proceda all'apertura del plico di invio, i concorrenti il cui plico di invio:

- a.1) è pervenuto dopo il termine perentorio di cui al **Capo 1, lettera a), della Parte prima**, indipendentemente dall'entità del ritardo e indipendentemente dalla data del timbro postale di spedizione, restando il recapito a rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, il plico non sia giunto a destinazione in tempo utile;
- a.2) non reca all'esterno l'indicazione dell'oggetto della gara o la denominazione dell'offerente; in caso di raggruppamento temporaneo è sufficiente l'indicazione dell'operatore economico designato mandatario o capogruppo;
- a.3) presenta modalità di chiusura e di confezionamento difformi da quanto prescritto dagli atti di gara e tali da non assicurarne l'integrità o da consentirne l'apertura senza lasciare manomissioni o segni apprezzabili;
- a.4) non è integro o presenta strappi o altri segni palesi di manomissione tali da far ritenere che sia stato violato il principio di segretezza;
- b) sono esclusi, dopo l'apertura del plico d'invio e prima dell'apertura delle buste interne, i concorrenti:
 - b.1) il cui plico d'invio non contiene la busta interna della «**Offerta tecnica**» o la busta interna della «**Offerta economica**» oppure la cui offerta economica è fuori dalla busta interna, a prescindere dalla presenza o meno di quest'ultima;
 - b.2) la cui busta interna della «**Offerta tecnica**» oppure della «**Offerta economica**» presenta modalità di chiusura e di confezionamento difformi da quanto prescritto dagli atti di gara e tali da non assicurarne l'integrità o da consentirne l'apertura senza lasciare manomissioni o segni apprezzabili;
- c) sono altresì esclusi prima dell'apertura delle buste interne, gli offerenti:
 - c.1) che non hanno presentato una o più d'una delle dichiarazioni richieste, quand'anche una o più d'una delle certificazioni o dichiarazioni mancanti siano rinvenute nella busta interna che venga successivamente aperta per qualsiasi motivo, ad eccezione di quanto diversamente previsto dalla presente lettera di invito;
 - c.2) che hanno presentato una o più d'una delle dichiarazioni richieste recanti indicazioni errate, insufficienti, non pertinenti, non veritiere o comunque non idonee all'accertamento dell'esistenza di fatti, circostanze o requisiti per i quali sono prodotte; oppure non sottoscritte dal soggetto competente; oppure non corredate, anche cumulativamente, da almeno una fotocopia del documento di riconoscimento di ciascun sottoscrittore o dichiarante;
 - c.3) che non hanno dichiarato il possesso di uno o più d'uno dei requisiti di partecipazione in misura sufficiente oppure non hanno dichiarato il possesso di una o più d'una delle qualificazioni rispetto a quanto prescritto;
 - c.4) che non hanno dichiarato di aver formulato l'offerta autonomamente, oppure che non hanno dichiarato alcuna delle seguenti condizioni alternative:
 - di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con alcun soggetto;
 - di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima gara di soggetti che si trovano in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile;
 - di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile;
 - c.5) che, in caso di raggruppamento temporaneo:
 - se già costituito, non hanno prodotto l'atto di mandato cui al Capo 2, lettera f), punto f.1);
 - se da costituirsi, non hanno prodotto l'atto di impegno di cui al Capo 2, lettera f), punto f.2), salvo che tale impegno risulti unito all'offerta ai sensi del Capo 4.1, lettera f), punto f.2);
 - hanno omesso di indicare le quote di partecipazione al raggruppamento temporaneo oppure non hanno indicato i servizi o le parti di servizi da assumere ed eseguire da parte di ciascun operatore economico raggruppato;
- d) sono comunque esclusi gli offerenti:
 - d.1) per i quali risulta una delle condizioni ostative di cui all'articolo 38, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i., alle condizioni di cui al comma 2 della stessa norma;
 - d.2) che si trovano in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché dichiarate inesistenti, sia accertata con qualunque mezzo dalla Stazione appaltante;
 - d.3) la cui documentazione è in contrasto con clausole essenziali che regolano la gara, prescritte dal decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i. o dal regolamento approvato con d.P.R. n. 207 del 2010 e s.m.i., ancorché non indicate nel presente elenco;

d.4) la cui documentazione è in contrasto con altre prescrizioni legislative inderogabili, con le norme di ordine pubblico o con i principi generali dell'ordinamento giuridico.

PARTE SECONDA
PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

1. Criterio di aggiudicazione

L'aggiudicazione avviene con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 83 del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i., applicando il metodo aggregativo-compensatore di cui all'allegato M al d.P.R. n. 207 del 2010 e s.m.i., con le specificazioni di cui ai successivi Capi 3 e 4 e con le seguenti precisazioni:

- a) l'aggiudicazione è effettuata a favore dell'offerta che risulti economicamente più vantaggiosa nella graduatoria definitiva, purché regolarmente giustificata qualora ricorrano le condizioni di cui alla successiva lettera b);
- b) **offerte anormalmente basse:** ai sensi dell'articolo 86, comma 2, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i., sono considerate anormalmente basse le offerte che, ottengono contemporaneamente:
 - un punteggio relativo al prezzo di cui al successivo Capo 4, «Offerta di prezzo», pari o superiore ai quattro quinti del punteggio (peso o ponderazione) massimo attribuibile allo stesso elemento prezzo (nel caso di specie pari o superiore a 24);
 - la somma dei punteggi relativi a tutti gli elementi diversi dal prezzo pari o superiore ai quattro quinti della somma dei punteggi massimi attribuibili a tutti i predetti elementi (nel caso di specie pari o superiore a 56);
- c) se ricorre il caso di cui alla precedente lettera b), si applica il combinato disposto degli articoli 284 e 121, comma 10, del d.P.R. n. 207 del 2010 e s.m.i.;
- d) la Stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione nel caso di presentazione di un'unica offerta valida o se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'articolo 81 co. 3 del d.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss.mm.ii.-

2. Fase iniziale di ammissione alla gara.

- a) il soggetto che presiede il seggio di gara, il

giorno: data: ora:

presso l'Aula Ligure al piano 2, all'indirizzo:

Ente	Università degli Studi di Genova		Ufficio	Rettorato		
Via	Balbi		num.	5		
CAP	16126	Località	Genova		Provincia	Ge

in seduta pubblica, dopo aver numerato progressivamente i plichi pervenuti nei termini, provvede a verificare:

- a.1) la correttezza formale e il confezionamento dei plichi e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione;
 - a.2) dopo l'apertura dei plichi non esclusi, la correttezza formale e il confezionamento delle buste interne contenenti la «**Offerta tecnica**», dopo aver numerato progressivamente le buste in modo univoco con i relativi plichi; inoltre appone accanto ad ogni numero una lettera progressiva secondo la corrispondenza «1 = A; 2 = B ecc.» tenendo presente che la progressione delle lettere è continua anche se mancano talune offerte in quanto escluse;
 - a.3) la correttezza formale e il confezionamento delle buste interne contenenti la «**Offerta economica**», dopo aver numerato progressivamente le buste in modo univoco con i relativi plichi; in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione; diversamente provvede ad apporre all'esterno della busta dell'offerta la propria firma, o a far apporre la firma di uno dei componenti del seggio di gara; quindi accantona le buste per l'offerta sul banco degli incanti;
- b) sulla base della documentazione contenuta nel plico, provvede inoltre a verificare l'adeguatezza della documentazione presentata, in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione e ad ogni altro adempimento richiesto dalla presente lettera di invito, ivi compresa la correttezza delle diverse dichiarazioni, nonché a verificare:
- b.1) che gli operatori economici in raggruppamento temporaneo non abbiano presentato offerta in altra

forma, singolarmente o in altri raggruppamenti o consorzi, pena l'esclusione di entrambi dalla gara, ai sensi dell'articolo 37, comma 7, primo periodo, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i.;

c) a sorteggiare, ai sensi dell'art. 48 co. 1 del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i., un numero di concorrenti pari al 10% del numero dei concorrenti ammessi¹ arrotondato all'unità superiore, ai quali, previa sospensione delle operazioni di gara, viene richiesto tramite fax al numero indicato dal concorrente di esibire, entro il termine perentorio di 10 giorni dalla data della richiesta, la documentazione comprovante il possesso dei prescritti requisiti di capacità economica e finanziaria e dei requisiti di capacità tecnica e professionale di cui alla Parte Prima, Capo 2.3 della presente lettera d'invito, secondo le modalità sotto riportate:

I. per l'attestazione del possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria dovrà essere prodotta copia conforme, ai sensi dell'art.19 del D.P.R. 445/2000, dei bilanci corredato dalla relativa nota di deposito e riclassificato in conformità delle direttive europee ovvero delle dichiarazioni I.V.A. con le relative ricevute di presentazione ovvero delle dichiarazioni dei redditi con le relative ricevute di presentazione in relazione alla forma giuridica assunta dal concorrente ai sensi dell'art. 79, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

II. per l'attestazione del possesso dei requisiti di capacità tecnico-professionale dovrà essere prodotta la seguente documentazione:

- se trattasi di servizi a favore di amministrazioni o enti pubblici, a pena di esclusione mediante alternativamente:
 - presentazione di certificati rilasciati e vistati dalle amministrazioni o dagli enti medesimi dichiarati conformi agli originali ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. 445/2000, o in originale;
 - presentazione di contratti rilasciati e vistati dalle amministrazioni o dagli enti medesimi dichiarati conformi agli originali ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. 445/2000, o in originale ovvero altri documenti di natura analoga e copia delle fatture da cui desumere il periodo di esecuzione del servizio;
- se trattasi di servizi prestati a privati mediante dichiarazione in originale del privato contraente circa l'effettuazione della prestazione e la regolare esecuzione della medesima o in originale;

d) il soggetto che presiede il seggio di gara:

d.1) fissa, se possibile, la data e l'ora della nuova seduta pubblica per l'apertura della «**Offerta tecnica**», le rende note ai presenti e provvede a farla comunicare ai concorrenti ammessi con le modalità di cui alla Parte Terza, Capo 1, lettera g), con almeno 7 giorni lavorativi di anticipo;

d.2) procede ad archiviare in luogo protetto tutte le buste interne della «**Offerta tecnica**» e della «**Offerta economica**» nell'armadio la cui chiave è nella sua esclusiva disponibilità;

d.3) da atto che le operazioni di cui apertura di cui al precedente punto d.1) saranno effettuate dalla Commissione giudicatrice di cui all'articolo 84 del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i., in seduta pubblica, al solo fine di constatarne la presenza e la regolarità formale, senza alcun esame di merito o altra valutazione della stessa; successivamente la Commissione giudicatrice procederà in seduta/e riservata all'esame di merito delle offerte tecniche;

f) in deroga a quanto previsto alla lettera a), può chiedere ai presenti, diversi dai componenti del seggio di gara, di allontanarsi dalla sala se devono essere fatte valutazioni sulle condizioni di uno o più operatori economici in relazione ai requisiti di cui all'articolo 38, comma 1, lettere b), c), m) e m-ter);

g) può sospendere la seduta di gara se i lavori non possono proseguire utilmente per l'elevato numero dei concorrenti, cause impreviste di forza maggiore o per altre cause debitamente motivate; in tutti i casi di sospensione della seduta, da qualunque causa determinata, provvede ai sensi della precedente lettera d), punti d.1) e d.2).

h) se vi è un solo concorrente ammesso, venendo meno l'oggetto del giudizio in quanto non vi sono offerte da giudicare comparativamente, le operazioni di cui ai successivi Capo 3 e Capo 4 sono limitate alla verifica dell'ammissibilità, della convenienza e dell'idoneità dell'offerta tecnica e dell'offerta economica e alla loro

¹ La verifica viene effettuata mediante sorteggio pubblico tra i concorrenti che hanno reso le informazioni previste per la partecipazione alla gara, mediante autocertificazione ai sensi del Decreto Presidenziale della Repubblica n. 445/2000. I concorrenti che, invece, già in sede di domanda di partecipazione o di offerta hanno presentato tutti i documenti comprovanti i requisiti o abbiano dichiarato di essere delle micro, piccole, medie imprese sono ammessi direttamente alla gara ai sensi dell'art. 13 co.4 della legge 180 del 2011.

compatibilità con le condizioni e le prescrizioni di cui alla precedente Parte prima, Capo 3 e Capo 4.

3. Apertura della busta interna «Offerta tecnica», valutazione e formazione graduatoria provvisoria.

3.1. Apertura della busta interna «Offerta tecnica».

La Commissione giudicatrice di cui all'articolo 84 del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i.:

- a) in una seduta aperta agli offerenti, della quale è stata data notizia agli stessi offerenti ai sensi del precedente Capo 2, lettera d), punto d.1), con le modalità di cui alla Parte terza, Capo 1, lettera g), procede a proclamare l'elenco dei concorrenti ammessi e, separatamente, all'esclusione dalla gara dei concorrenti sorteggiati per i quali non risultino confermate le dichiarazioni rese in sede di gara relative ai requisiti speciali, o all'esclusione dalla gara dei concorrenti sorteggiati che non abbiano fornito la documentazione di prova del possesso dei requisiti speciali e all'apertura delle buste interne «Offerta tecnica», al solo scopo di constatare e accertare la presenza del contenuto, senza alcun esame di merito o altra valutazione, elencando a verbale il contenuto, per titoli o altri elementi identificativi, siglando o facendo siglare ad un componente della Commissione la relativa documentazione; quindi dichiara chiusa la seduta pubblica invitando gli estranei alla Commissione giudicatrice ad allontanarsi dal locale;
- b) in una o più sedute riservate, procede, sulla base della documentazione contenuta nelle buste interne della «Offerta tecnica», all'assegnazione dei punteggi con le modalità e i criteri di cui al successivo Capo 3.2.

3.2. Valutazione dell'Offerta tecnica.

La valutazione dell'offerta tecnica avviene distintamente per ciascuno degli elementi a valutazione di tipo qualitativo e discrezionale dei quali è composta, elencati al **Capo 9, numeri 1 e 2, della Premessa**, in base alla documentazione che costituisce l'offerta tecnica contenuta nella busta della «Offerta tecnica» di cui alla Parte Prima, Capo 3.

- a) nell'attribuzione dei punteggi il criterio di valutazione è basato sui seguenti criteri di preferenza, in relazione ai singoli elementi e sub-elementi dell'offerta tecnica:

1. Adeguatezza dell'offerta (elemento "a"), di cui al Capo 9, numero 1, della Premessa (20 punti):

con riferimento al disposto dell' art. 266, comma 1, lettera b), punto 1) del d.P.R. n. 207/2010 s.m.i., dovrà essere prodotta la documentazione relativa ad un numero massimo di tre servizi relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a fornire – sotto il profilo tecnico – il servizio di cui trattasi; i servizi presentati dovranno avere caratteristiche di affinità, con riferimento alla classifica e categoria indicata nel presente capitolato, con il servizio di cui trattasi e saranno valutati in rapporto al grado di affinità; per l'illustrazione di ciascun servizio, il concorrente potrà servirsi di n. tre pagine in formato A3 o di sei pagine in formato A4

2. Caratteristiche metodologiche dell'offerta (elemento "b"), di cui al Capo 9, numero 1, della Premessa (40 punti):

dovrà essere prodotta una Relazione tecnico-metodologica unica suddivisa in tre capitoli ciascuno relativo ad uno dei tre sub elementi sotto elencati. La relazione dovrà essere complessivamente composta da un massimo di 15 (quindici) pagine in formato A4, dovrà riportare, in prima pagina, una sintesi relativa agli aspetti qualificanti delle proposte del concorrente, nonché le eventuali prestazioni che il concorrente intende fornire in aggiunta comprese nell' importo contrattuale offerto. Le pagine di testo dovranno essere numerate, avere carattere tipografico di dimensione pari a 12 (dodici) ed un numero di righe non superiori a 40 (quaranta) per pagina. Sono ammessi inserti di tabelle, grafici, disegni, fotografie, ecc., di formato non superiore al formato A3 ripiegato (ogni formato A3 è considerato alla stregua di due A4), la cui numerazione dovrà rientrare nel conteggio complessivo delle 15 (quindici) pagine. Non sono ammessi allegati alle 15 pagine costituenti la relazione di cui sopra.

In particolare la relazione sarà finalizzata ad illustrare con la dovuta precisione e concretezza l'impostazione che il concorrente intende adottare nell' espletamento dell'incarico, nel rispetto della vigente normativa in materia, nonché le modalità di svolgimento delle prestazioni da effettuare per il compimento del servizio nel rispetto delle prescrizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto. Essa dovrà trattare i seguenti temi, identificabili quali sub elementi oggetto ciascuno di separata valutazione e conseguente attribuzione di punteggio:

Per il sub elemento b. I – Modalità di espletamento del servizio (30 punti):

Il concorrente dovrà indicare l'impostazione che intende adottare nell'espletamento dell'incarico, nonché le modalità di svolgimento delle prestazioni da effettuare per il compimento dei servizi e gli strumenti da utilizzare, esplicando i seguenti temi, che costituiscono elementi di valutazione ed attribuzione autonome di sub punteggi:

- La pianificazione e monitoraggio, nelle varie fasi, dello stato di avanzamento della progettazione in riferimento agli specifici ambiti (edilizi ed impiantistici) (6 punti);
- il sistema di conduzione della progettazione, i metodi e gli strumenti e gli applicativi utilizzati nella stesura degli elaborati progettuali (6 punti);
- i criteri ed i sistemi di interfaccia con la Stazione Appaltante, considerando che l'attività di progettazione sarà sottoposta, per ognuna delle fasi progettuali, alle necessarie verifiche finalizzate alla validazione (6 punti);
- completezza ed adeguatezza del progetto in relazione alle informazioni tecniche contenute negli elaborati (6 punti);
- esaustività della logica elaborativa utilizzata per l'elaborazione del progetto in funzione del quadro esigenziale (6 punti).

Per il sub elemento b. II – Organigramma di commessa (5 punti):

Il concorrente dovrà dare indicazione del gruppo di lavoro proposto per l'attività oggetto della gara. A tale fine il concorrente dovrà indicare per ciascuna risorsa professionale componente il gruppo di lavoro le seguenti specifiche che costituiscono elementi di valutazione:

- qualifica e posizione professionale (es. senior, junior, stagista);
- numero di anni di abilitazione professionale.

Per il sub elemento b. III – Servizi integrativi (5 punti):

Il concorrente dovrà indicare gli eventuali servizi integrativi proposti rispetto a quelli minimi ed inderogabili specificatamente richiesti.

I concorrenti sono liberi di presentare qualsiasi altra documentazione facoltativa che ritengano utile – dotazioni accessorie opzionali e proposte di soluzioni innovative – per la migliore illustrazione della propria offerta.

- b) a ciascun singolo sub-elemento e sub-peso che compongono l'elemento di valutazione è attribuito un punteggio da ciascun commissario con il metodo del «confronto a coppie» secondo le linee-guida di cui all'allegato G al d.P.R. n. 207 del 2010 e s.m.i., come richiamato dall'allegato M allo stesso decreto. Nel caso in cui le offerte da valutare siano inferiori a tre, i coefficienti sono attribuiti mediante la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari e si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate;
- c) l'attribuzione dei punteggi avviene, nel rispetto di quanto previsto dalla Parte prima, Capo 3, utilizzando i criteri di cui alla precedente lettera a), sulla base dell'autonomo e libero apprezzamento di discrezionalità tecnica di ciascun commissario;
- d) il punteggio totale del singolo concorrente sarà quindi ottenuto dalla somma dei prodotti tra i quattro punteggi parziali (Pa ,Pb,Pc, Pd) e i coefficienti attribuiti al concorrente dalla commissione in sede di gara (Ai Bi Ci Di) applicando la seguente formula:

$$K_i = A_i * P_a + B_i * P_b + C_i * P_c + D_i * P_d$$

dove:

K_i è il punteggio totale attribuito al concorrente i esimo; A_i B_i C_i e D_i sono coefficienti compresi tra 0 ed 1, espressi in valore centesimali, attribuiti al concorrente i esimo;

- il coefficiente è pari a zero in corrispondenza della prestazione minima possibile;
- il coefficiente è pari ad uno in corrispondenza della prestazione massima offerta.

P_a P_b P_c e P_d sono i fattori ponderali di cui all'articolo 266, comma 5 del d.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii, indicati nel capitolato.

I coefficienti A_i e B_i , relativi rispettivamente agli elementi a) e b) dell'articolo 266, comma 4 del d.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii, sono determinati ciascuno come media dei coefficienti calcolati dai singoli commissari mediante il metodo del "confronto a coppie", seguendo le linee guida riportate nell'allegato G del d.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii e cioè la determinazione dei coefficienti, variabili tra 0 e 1, per la

valutazione di ogni elemento qualitativo delle varie offerte è effettuata mediante impiego della tabella triangolare, ove con le lettere A, B, C, D, E, F,....., N sono rappresentate le offerte, elemento per elemento, di ogni concorrente.

Il criterio di cui al comma 4, lettera b) dell'articolo 266 è suddiviso in sub-criteri e sub-pesi, pertanto i punteggi assegnati ad ogni soggetto concorrente in base a tali sub-criteri e sub-pesi vanno riparametrati con riferimento ai pesi previsti per l'elemento di partenza.

Una volta terminati i "confronti a coppie":

- per ogni elemento ciascun commissario somma i valori attribuiti a ciascun concorrente e li trasforma in coefficienti compresi tra 0 ed 1 attribuendo il coefficiente pari ad 1 al concorrente che ha conseguito il valore più elevato e proporzionando ad esso il valore conseguito dagli altri concorrenti; le medie dei coefficienti determinati da ciascun commissario vengono trasformate in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando ad essa le altre.

3.3. Formazione della graduatoria relativa all'Offerta tecnica.

La Commissione giudicatrice procede:

- formulare una graduatoria provvisoria limitatamente alle offerte tecniche;
- allegare al verbale di seduta le schede utilizzate da ciascun commissario per l'attribuzione del giudizio sull'offerta tecnica;
- la Stazione appaltante non applica l'articolo 266, comma 3, del d.P.R. n. 207 del 2010 e s.m.i., pertanto non è richiesto all'offerta tecnica il raggiungimento di un coefficiente o di un punteggio minimo;

4. Apertura della busta interna «Offerta economica», valutazione e formazione graduatoria finale.

4.1. Apertura della busta interna «Offerta economica».

La Commissione giudicatrice, nel giorno e nell'ora comunicati ai concorrenti ammessi con le modalità di cui alla Parte Terza, Capo 1, lettera g), con almeno 5 giorni lavorativi di anticipo, procede alla lettura della graduatoria provvisoria di cui al precedente Capo 3.3, lettera a), relativa alle offerte tecniche, constata l'integrità delle buste interne della «Offerta economica» contenenti le offerte a valutazione quantitativa vincolata, procede alla loro apertura in sequenza e provvede:

- a verificare la correttezza formale delle sottoscrizioni e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione;
- a verificare la correttezza formale dell'indicazione del ribasso, l'assenza di abrasioni o correzioni non confermate e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione;
- alla lettura, ad alta voce, della misura percentuale del ribasso offerto, in lettere, di ciascun concorrente;
- ad apporre in calce all'offerta la propria firma e di tutti i componenti del seggio di gara; tale adempimento è effettuato anche per le offerte eventualmente escluse;
- ad accertare se eventuali offerte non sono state formulate autonomamente, ovvero sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi, escludendo i concorrenti per i quali è accertata tale condizione, adeguando di conseguenza la graduatoria;
- ad escludere le offerte se ricorre una delle cause di cui al successivo Capo 6.

4.2. Valutazione dell'Offerta economica e temporale.

All'offerta economica è attribuito il **correttivo di rettifica «X»** nella misura di 0,85.

La valutazione dell'offerta economica e temporale di cui al **Capo 9, numeri 3 e 4, della Premessa**, in base alle offerte di ribasso e di riduzione (contenute nella busta della «Offerta economica»), avviene seguendo le seguenti formule:

- al ribasso percentuale unico sul prezzo di cui alla precedente Parte Prima, Capo 4.1:

$$Ci \quad (\text{per } Ai \leq Asoglia) \quad = \quad X * Ai / Asoglia$$

$$Ci \quad (\text{per } Ai > Asoglia) \quad = \quad X + (1,00 - X) * [(Ai - Asoglia) / (Amax - Asoglia)]$$

dove

Ci = coefficiente attribuito al concorrente iesimo

Ai = valore dell'offerta (ribasso) del concorrente iesimo

Asoglia = media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti

X = coefficiente di rettifica nella misura di 0,85

Amax = valore dell'offerta (ribasso) più conveniente

- alla riduzione percentuale unica sul tempo di cui alla precedente Parte Prima, Capo 4.2:

$$D_i = T_i / T_{\text{medio}}$$

dove:

T_i = la riduzione percentuale del tempo formulata dal concorrente iesimo;

T_{medio} = la media aritmetica delle riduzioni percentuali del tempo; per le riduzioni percentuali maggiori della riduzione media il coefficiente è assunto pari ad uno.

4.3. Individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa e formazione della graduatoria finale.

La Commissione giudicatrice, senza soluzione di continuità, procede:

- a) all'attribuzione del punteggio a ciascun elemento (indice di valutazione) moltiplicando il relativo coefficiente per il peso (ponderazione) di cui al **Capo 9 della Premessa** in corrispondenza dell'elemento medesimo;
- b) alla formazione della graduatoria per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sommando i punteggi attribuiti a tutti gli elementi dell'offerta di ciascun concorrente, mediante l'applicazione della formula:

$$K_i = A_i * P_a + B_i * P_b + C_i * P_c + D_i * P_d$$

dove:

K_i	è l'indice di valutazione dell'offerta in esame (punteggio totale in graduatoria);
$A_i B_i C_i D_i$	sono coefficienti compresi tra 0 ed 1, espressi in valore centesimali, attribuiti agli elementi dell'offerta del concorrente in esame;
$P_a P_b P_c P_d$	sono i pesi di ciascuno degli elementi di valutazione, indicati al Capo 9 della Premessa ;

- c) a redigere una graduatoria provvisoria delle offerte ammesse, in ordine decrescente;
- d) se ricorrono le condizioni di cui alla precedente Capo 1, lettera b), la Commissione giudicatrice:
 - d.1) sospende la seduta di gara e fissa la data e l'ora della nuova seduta pubblica per la prosecuzione della procedura, da comunicare agli offerenti con le modalità di cui alla Parte Terza, Capo 1, lettera g), con almeno 5 giorni lavorativi di anticipo;
 - d.2) nello stesso caso archivia in luogo protetto le buste interne della «Offerta tecnica» e della «Offerta economica» nell'armadio la cui chiave è nella esclusiva disponibilità del Presidente della commissione;
 - d.3) rimette gli atti al responsabile del procedimento al fine della verifica delle offerte anormalmente basse ai sensi del successivo Capo 9;
- e) se non ricorrono le condizioni di cui alla precedente Capo 1, lettera b), proclama l'aggiudicazione provvisoria in favore dell'offerente che ha presentato la migliore offerta;
- f) in tutti i casi nei quali risultino migliori due o più offerte uguali, dispone l'aggiudicazione provvisoria mediante sorteggio tra le stesse;
- g) dichiara chiusa la seduta pubblica e trasmette gli atti al competente organo della Stazione appaltante per gli adempimenti conseguenti.

5. Verbale di gara:

- a) tutte le operazioni sono verbalizzate ai sensi dell'articolo 78 del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i.;
- b) sono verbalizzate altresì le motivazioni relative alle esclusioni;
- c) i soggetti ammessi a presenziare all'apertura delle offerte, purché muniti di delega o procura, oppure dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata in sede di gara o appositamente esibita, possono chiedere di fare verbalizzare le proprie osservazioni;
- d) il soggetto che presiede il seggio di gara annota tali osservazioni, eventualmente allegando al verbale note scritte del concorrente, se giudicate pertinenti al procedimento di gara;
- e) il procedimento di verifica delle offerte anormalmente basse di cui al successivo Capo 9 avviene in seduta riservata e se concluso con l'esclusione sono verbalizzate le relative motivazioni.

6. Cause di esclusione in fase di aggiudicazione:

- a) sono escluse, dopo l'apertura della busta interna della «Offerta tecnica», le offerte:
 - a.1) non sottoscritte dall'operatore economico concorrente o, in caso di raggruppamento temporaneo non ancora costituito, non sottoscritte da tutti gli operatori economici;
 - a.2) in contrasto con disposizioni legislative o regolamentari imperative o inderogabili;

- a.3) in contrasto con le indicazioni che la documentazione e base di gara, ai sensi della Parte prima, Capo 3, individua come prescrittive;
- a.4) che rendono palese, direttamente o indirettamente, l'offerta di prezzo o l'offerta di tempo;
- a.5) che contengono elementi proposti sotto condizione di variazioni del prezzo;
- a.6) che esprimono o rappresentano soluzioni alternative, opzioni diverse, proposte condizionate o altre condizioni equivoche, in relazione anche ad uno solo dei sub-elementi di valutazione;
- b) sono escluse, dopo l'apertura della busta interna della «**Offerta economica**», le offerte:
 - b.1) mancanti della firma del soggetto competente o, in caso di raggruppamento temporaneo non ancora formalizzato, di uno dei soggetti competenti degli operatori economici raggruppati;
 - b.2) che recano l'indicazione di offerta in misura meno vantaggiosa per la Stazione appaltante rispetto a quanto posto a base di gara;
 - b.3) che recano, in relazione all'indicazione delle offerte percentuali in lettere segni di abrasioni, cancellature o altre manomissioni, che non siano espressamente confermate con sottoscrizione a margine o in calce da parte del concorrente;
 - b.4) che contengono condizioni, precondizioni o richieste a cui l'offerta risulti subordinata oppure integrazioni interpretative o alternative dei metodi e dei criteri di offerta previsti dagli atti della Stazione appaltante;
 - b.5) che, in caso di raggruppamento temporaneo non ancora costituito, non contengono l'impegno a costituirsi o non individuano l'operatore economico concorrente capogruppo o contiene altre indicazioni incompatibili con la condizione di raggruppamento temporaneo ai sensi dell'articolo 37, commi 2 e 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i., salvo che tale impegno risulti già dichiarato nella documentazione presentata ai sensi della Parte prima, Capo 2, lettera f), punto f.2);
 - b.6) di offerenti per i quali è accertata la mancata formulazione in modo autonomo ai sensi del precedente Capo 4.1, lettera e);
- c) sono comunque escluse le offerte:
 - c.1) di offerenti che incorrono in una delle cause di esclusione di cui alla Parte prima, Capo 5, che per qualsiasi motivo non siano state rilevate in precedenza;
 - c.2) di offerenti che si trovano in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché dichiarate inesistenti, sia accertata con qualunque mezzo dalla Stazione appaltante;
 - c.3) la cui documentazione è in contrasto con clausole essenziali che regolano la gara, prescritte dal decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i. o dal regolamento approvato con d.P.R. n. 207 del 2010 e s.m.i., ancorché non indicate nel presente elenco;
 - c.4) la cui documentazione è in contrasto con altre prescrizioni legislative e regolamentari inderogabili, con le norme di ordine pubblico o con i principi generali dell'ordinamento giuridico.

7. Aggiudicazione:

- a) l'aggiudicazione ha sempre carattere provvisorio in quanto subordinata:
 - a.1) all'assenza di irregolarità nelle operazioni di gara;
 - a.2) all'approvazione del verbale di gara e dell'aggiudicazione da parte del competente organo della Stazione appaltante, ai sensi della successiva lettera b);
 - a.3) alla comprova, ai sensi dell'articolo 48, comma 2, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i. del possesso dei requisiti minimi di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale dichiarati, di cui alla Parte prima, Capo 2.3, entro 10 giorni dalla conclusione delle operazioni di gara sia dall'aggiudicatario che dal concorrente che segue in graduatoria, qualora gli stessi non siano compresi fra i concorrenti sorteggiati;
- b) ai sensi del combinato disposto dell'articolo 11, comma 5, e dell'articolo 12, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i., l'aggiudicazione provvisoria è approvata dalla Stazione appaltante entro 30 (trenta) giorni, trascorsi i quali l'aggiudicazione provvisoria si intende approvata; anche prima della scadenza del predetto termine la Stazione appaltante, in assenza di condizioni ostative, può adottare il provvedimento di aggiudicazione definitiva, assorbente l'approvazione dell'aggiudicazione provvisoria;
- c) ai sensi dell'articolo 11, commi 7 e 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i., l'aggiudicazione definitiva è disposta in ogni caso con provvedimento esplicito, non equivale ad accettazione dell'offerta e diventa efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti dell'aggiudicatario e dell'assenza di cause di esclusione, con particolare riferimento:
 - c.1) all'assenza di provvedimenti ostativi relativi alla disciplina vigente in materia di contrasto alla

- criminalità organizzata (antimafia) di cui agli articoli 6 e 67, comma 1, del decreto legislativo n. 159 del 2011, documentabile con le modalità di cui all'articolo 97 dello stesso decreto legislativo;
- c.2) alla regolarità contributiva, mediante acquisizione del documento unico di regolarità contributiva (DURC) di cui all'articolo 6 del d.P.R. n. 207 del 2010 e s.m.i., limitatamente agli operatori economici con dipendenti o a soci di società non iscritti a casse di previdenza professionali autonome;
 - c.3) alla veridicità di ogni altra dichiarazione sull'assenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 38 del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i.;
 - c.4) all'assenza di ogni altra condizione ostativa all'aggiudicazione, prevista da disposizioni normative;
- d) ai sensi degli articoli 71 e 76 del d.P.R. n. 445 del 2000 la Stazione appaltante può:
- d.1) procedere in ogni momento alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'articolo 38 del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i., richiedendo ad uno o più concorrenti di comprovare in tutto o in parte uno o più d'uno dei predetti requisiti, salvo il caso in cui possano essere verificati d'ufficio ai sensi dell'articolo 43 del d.P.R. n. 445 del 2000, escludendo l'operatore economico per il quale non siano confermate le relative dichiarazioni già presentate;
 - d.2) può revocare l'aggiudicazione, qualora accerti in capo all'aggiudicatario, in ogni momento e con qualunque mezzo di prova, l'assenza di uno o più d'uno dei requisiti richiesti in sede di gara, oppure una violazione in materia di dichiarazioni, anche a prescindere dalle verifiche già effettuate;
- e) l'aggiudicazione definitiva è comunicata agli offerenti con le modalità di cui all'articolo 79 del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i. ed è resa nota con le pubblicazioni previste dall'articolo 66 del medesimo decreto legislativo; nel caso in cui si sia proceduto all'esame delle giustificazioni di una o più offerte anormalmente basse, l'aggiudicazione provvisoria avviene in favore dell'offerente che ha presentato la migliore offerta giudicata congrua in quanto adeguatamente giustificata; nello stesso caso le comunicazioni e le pubblicazioni sono effettuate alla conclusione del relativo procedimento;
- f) l'offerta tecnica dell'aggiudicatario, con riferimento all'elemento di cui al **Capo 9, numero 2, della Premessa**, costituisce obbligazione contrattuale specifica, senza ulteriori oneri per la Stazione appaltante, e integra automaticamente la documentazione progettuale posta a base di gara compresi il Capitolato Speciale d'Appalto e lo Schema di Contratto; i vincoli negoziali di natura economica sono insensibili al contenuto dell'offerta tecnica presentata dall'aggiudicatario e il corrispettivo del servizio non terrà conto di eventuali prestazioni maggiori, diverse o aggiuntive derivanti dall'offerta tecnica dell'aggiudicatario;
- g) il ribasso sul prezzo offerto dall'aggiudicatario di cui alla Parte prima, Capo 4.1, si applica nella stessa misura a tutte le prestazioni parziali come previste dal contratto disciplinare di incarico;
- h) la riduzione sul tempo offerta dall'aggiudicatario di cui alla Parte prima, Capo 4.2, si applica in forma proporzionale a tutte le prestazioni parziali come previste dal contratto disciplinare di incarico.

8. Adempimenti successivi alla conclusione della gara e obblighi dell'aggiudicatario:

- a) l'aggiudicatario è obbligato, entro il termine prescritto dalla Stazione appaltante con apposita richiesta, e, in assenza di questa, entro 30 giorni dalla conoscenza dell'avvenuta aggiudicazione definitiva, a:
 - a.1) fornire tempestivamente alla stazione appaltante la documentazione necessaria alla stipula del contratto e le informazioni necessarie allo stesso scopo, nonché a depositare le spese di contratto, di registro, di segreteria e ogni altra spesa connessa;
 - a.2) fornire l'attestazione di regolarità contributiva alle Casse professionali autonome dei professionisti appartenenti all'aggiudicatario, ai sensi dell'articolo 90, comma 7, quarto periodo, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i.;
 - a.3) se l'operatore economico aggiudicatario è costituito in forma societaria diversa dalla società di persone (S.p.A., S.A.p.A., S.r.l., S.coop.p.A., S.coop.r.l., Società consortile per azioni o a responsabilità limitata) deve presentare una dichiarazione circa la propria composizione societaria, l'esistenza di diritti reali di godimento o di garanzia sulle azioni «con diritto di voto» sulla base delle risultanze del libro dei soci, delle comunicazioni ricevute e di qualsiasi altro dato a propria disposizione, nonché l'indicazione dei soggetti muniti di procura irrevocabile che abbiano esercitato il voto nelle assemblee societarie nell'ultimo anno o che ne abbiano comunque diritto, ai sensi dell'articolo 1 del d.p.c.m. 11 maggio 1991, n. 187, attuativo dell'articolo 17, terzo comma, della legge n. 55 del 1990; in caso di consorzio la dichiarazione deve riguardare anche le società consorziate indicate per l'esecuzione del servizio;
 - a.4) munirsi, ai sensi dell'articolo 9, comma 4, della legge n. 27 del 2012, di una polizza assicurativa di responsabilità civile professionale, per i danni provocati nell'esercizio dell'attività professionale delle

- attività di propria competenza, ad eccezione della progettazione da porre a base di gara;
- a.5) depositare la dichiarazione di una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" nell'Unione Europea, contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori progettati, ai sensi dell'articolo 90, comma 5, secondo periodo, e dell'articolo 111, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i. nonché, in quanto compatibili, dell'articolo 269 del d.P.R. n. 207 del 2010 e s.m.i. e dello schema tipo 2.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004;
- b) l'aggiudicatario è obbligato, entro lo stesso termine di cui alla precedente lettera a), e, in ogni caso, prima della data di convocazione per la stipula del contratto se anteriore al predetto termine, a trasmettere alla Stazione appaltante:
- b.1) una dichiarazione cumulativa:
- attestante l'organico medio annuo, distinto per qualifica, corredata dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili;
 - relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti;
 - di non essere destinatario di provvedimenti di sospensione o di interdizione di cui all'articolo 14 del decreto legislativo n. 81 del 2008;
- b.2) in caso di aggiudicatario organizzato in forma societaria o consortile: i dati necessari (esatta ragione sociale, provincia di competenza, dei numeri di codice fiscale e di partita IVA e del numero REA), ai fini dell'acquisizione d'ufficio del certificato della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura;
- b.3) limitatamente agli operatori economici con dipendenti o a soci di società non iscritti a casse di previdenza professionali autonome, i dati necessari ai fini dell'acquisizione d'ufficio del documento unico di regolarità contributiva (DURC) da parte della Stazione appaltante, mediante la presentazione del modello unificato INAIL-INPS-CASSA EDILE, compilato nei quadri «A» e «B» oppure, in alternativa, le seguenti indicazioni:
- il contratto collettivo nazionale di lavoro (CCNL) applicato;
 - la classe dimensionale in termini di addetti;
 - per l'INAIL: codice ditta, sede territoriale dell'ufficio di competenza, numero di posizione assicurativa;
 - per l'INPS: matricola azienda, sede territoriale dell'ufficio di competenza;
- b.4) il documento di valutazione dei rischi di cui al combinato disposto degli articoli 17, comma 1, lettera a), e 28, commi 1, 1-bis, 2 e 3, del decreto legislativo n. 81 del 2008. Se l'aggiudicatario occupa fino a 10 lavoratori, ai sensi dell'articolo 29, comma 5, primo periodo, dello stesso decreto legislativo, la valutazione dei rischi è effettuata secondo le procedure standardizzate di cui al decreto interministeriale 30 novembre 2012 e successivi aggiornamenti;
- c) gli adempimenti di cui alla lettera a), punto a.5), nonché di cui alla lettera b), devono essere assolti:
- c.1) da tutti gli operatori economici raggruppati, per quanto di pertinenza di ciascuno di essi, per il tramite del capogruppo mandatario, se l'aggiudicatario è un raggruppamento temporaneo ai sensi dell'articolo 37, commi 1, 14 e 15, del Codice dei contratti;
- c.2) dal consorzio stabile, di cui agli articoli 34, comma 1, lettere b) e c), se il consorzio intende eseguire i servizi direttamente con la propria organizzazione consortile;
- d) se l'aggiudicatario non stipula il contratto nei termini prescritti, oppure non assolve gli adempimenti di cui alle precedenti lettere a) o b), in tempo utile per la sottoscrizione del contratto, l'aggiudicazione, ancorché definitiva, può essere revocata dalla Stazione appaltante.

9. Eventuale verifica delle offerte anormalmente basse

9.1. Modalità di verifica delle giustificazioni: qualora ricorrano le condizioni di cui al precedente Parte seconda, Capo 1, lettere b) e c), la verifica delle offerte anormalmente basse avviene:

- a) iniziando dalla prima migliore offerta, e, qualora questa sia esclusa alla conclusione del procedimento di verifica ai sensi delle successive lettere h) oppure i), procedendo nella stessa maniera progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte, fino ad individuare la migliore offerta non giudicata anomala in quanto adeguatamente giustificata e alla conseguente proclamazione dell'aggiudicazione

- provvisoria; in presenza di due o più offerte uguali la verifica di queste avviene contemporaneamente; qualora la verifica sia conclusa positivamente per tutte le offerte uguali, si procede all'aggiudicazione provvisoria mediante sorteggio tra le stesse;
- b) richiedendo per iscritto a ciascun offerente, titolare di offerta ai sensi della precedente lettera a), di presentare le giustificazioni; nella richiesta la Stazione appaltante può indicare le componenti dell'offerta ritenute anormalmente basse ed invitare l'offerente a fornire tutte le giustificazioni che ritenga utili, nell'ambito dei criteri di cui al successivo Capo 9.2;
 - c) all'offerente è assegnato un termine perentorio di 15 (quindici) giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle giustificazioni;
 - d) la Stazione appaltante, se del caso mediante una commissione tecnica, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle giustificazioni fornite, e ove non le ritenga sufficienti ad escludere l'incongruità dell'offerta, chiede per iscritto ulteriori precisazioni;
 - e) all'offerente è assegnato un termine perentorio di 5 (cinque) giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle precisazioni;
 - f) la stazione appaltante, ovvero la commissione di cui alla precedente lettera d), se istituita, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle precisazioni fornite;
 - g) prima di escludere l'offerta, ritenuta eccessivamente bassa, la Stazione appaltante convoca l'offerente con un anticipo di almeno 3 (tre) giorni lavorativi e lo invita a indicare ogni elemento che ritenga utile;
 - h) la Stazione appaltante può escludere l'offerta, a prescindere dalle giustificazioni e dall'audizione dell'offerente qualora questi:
 - h.1) non presenti le giustificazioni entro il termine di cui alla precedente lettera c);
 - h.2) non presenti le precisazioni entro il termine di cui alla precedente lettera e);
 - h.3) non si presenti all'ora e al giorno della convocazione di cui alla precedente lettera g);
 - i) fuori dai casi di cui alla precedente lettera h), la Stazione appaltante esclude l'offerta che, in base all'esame degli elementi forniti con le giustificazioni e le precisazioni, nonché in sede di convocazione, risulta, nel suo complesso, inaffidabile.

9.2. Contenuto delle giustificazioni:

- a) le giustificazioni devono riguardare:
 - a.1) l'economia del procedimento di svolgimento dei servizi;
 - a.2) le soluzioni tecniche o procedurali adottate nello svolgimento dei servizi;
 - a.3) le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per eseguire i servizi;
 - a.4) l'eventualità che l'offerente ottenga un aiuto di Stato a condizione che l'offerente dimostri che il predetto aiuto è stato concesso legittimamente, ai sensi dell'articolo 87, comma 5, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i.;
 - a.5) il costo del lavoro come determinato periodicamente in apposite tabelle dal Ministro del lavoro e delle politiche sociali, sulla base dei valori economici previsti dalla contrattazione collettiva stipulata dai sindacati comparativamente più rappresentativi, delle norme in materia previdenziale e assistenziale, del settore e dell'area territoriale di pertinenza; in mancanza di contratto collettivo applicabile, il costo del lavoro è determinato in relazione al contratto collettivo del settore più vicino a quello preso in considerazione;
 - a.6) fermo restando quanto previsto al precedente punto a.2), devono essere poste in relazione diretta con l'offerta tecnica di cui alla precedente Parte seconda, Capo 3.1, presentata dal concorrente, pertanto devono considerare, ai fini della congruità, gli eventuali maggiori oneri derivanti dall'esecuzione, quale obbligo contrattuale, di quanto previsto nella predetta offerta tecnica;
- b) le giustificazioni possono riguardare ogni altra condizione che l'offerente ritenga rilevante allo scopo e pertinente ai lavori in appalto, fermo restando che non sono ammesse:
 - b.1) in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge;
 - b.2) qualora basate esclusivamente su prezzi proposti in contratti di subappalto allegati qualora i prezzi praticati dal subappaltatore siano inferiori ai prezzi proposti dall'offerente ulteriormente ridotti di un ribasso pari o superiore alla quota di utile dichiarata da quest'ultimo, salvo che i prezzi praticati dal subappaltatore non siano a loro volta corredati da adeguate giustificazioni;
 - b.3) qualora basate su prezzi proposti in contratti di subappalto allegati qualora i prezzi praticati dal subappaltatore siano inferiori ai prezzi proposti dall'offerente ulteriormente ridotti di un ribasso

- superiore al 20 per cento;
- b.4) qualora basate esclusivamente su prezzi proposti in contratti di forniture attrezzature o noleggi che siano a loro volta palesemente anomale o non tali da garantire le aspettative di un corretto risultato, salvo che tali prezzi proposti non siano a loro volta corredati da adeguate giustificazioni;
- b.5) qualora contraddicano in modo insanabile o siano in aperto contrasto con l'offerta oppure ne costituiscano di fatto una modifica, anche parziale;
- c) non sono altresì ammesse le giustificazioni:
- c.1) che, in relazione alle prestazioni del personale indichino quantità orarie di impiego riferite a presunti livelli di produttività assolutamente eccezionali, irragionevoli, o riferite a capacità lavorative personali del singolo prestatore d'opera o della squadra ritenute oggettivamente irrealistiche, salvo che siano corroborate dall'utilizzo di tecnologie particolari o innovative;
- c.2) che non tengano conto delle misure di protezione individuale e delle altre misure di sicurezza connesse al luogo di lavoro ai sensi degli articoli 15 e 18 del decreto legislativo n. 81 del 2008, nonché dell'allegato XXXIV allo stesso decreto, poste a carico dello studio o della società;
- c.3) che, in relazione alle spese generali, le indichino in misura nulla, insignificante o meramente simbolica, o comunque in misura oggettivamente del tutto irragionevole;
- c.4) che, in relazione all'utile, lo indichino in misura nulla, insignificante o meramente simbolica, o comunque in misura irrilevante da far presumere che l'appalto sia eseguito in perdita o a condizioni economiche che rendano inaffidabile l'offerta;
- d) le giustificazioni, in relazione alle condizioni specifiche dell'offerta e secondo l'autonoma valutazione dell'offerente, soggetta a sindacato di merito da parte della Stazione appaltante, possono o devono essere corredate da adeguata documentazione o da adeguata dimostrazione con riferimento:
- d.1) al prezzo di specifiche prestazioni per le quali l'offerente goda di condizioni particolarmente favorevoli;
- d.2) al costo del personale, mediante indicazione delle fonti di rilevamento dei relativi costi, sia per quanto attiene le diverse qualifiche e i diversi contratti territoriali di pertinenza;
- d.3) al consumo di materiale: anche mediante allegazione di listini disponibili, dichiarandone la provenienza; subcontratti di fornitura, fermi restando i divieti di cui alla precedente lettera b); qualora si faccia riferimento a scorte di magazzino, ad acquisizione da procedure concorsuali o fallimentari, deve essere dimostrata la relativa condizione;
- d.4) alle attrezzature hardware e software e altre attrezzature: dimostrazione dei livelli di ammortamento, dei prezzi di noleggio, o altri costi analoghi, tenendo conto dei costi degli operatori, se del caso, delle manutenzioni e riparazioni, e degli altri costi accessori necessari alla loro funzionalità;
- d.5) ai trasporti: tenendo conto dei costi di trasferimento, delle eventuali spese di vitto e alloggio necessarie per lo svolgimento del servizio;
- d.6) alle spese generali e costi indiretti: la percentuale di spese generali deve essere motivata esponendo in dettaglio analitico i singoli costi, quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo:
- gestione e direzione generale dello studio o della società;
 - eventuali consulenze, indagini, analisi, monitoraggi, o altri adempimenti simili posti a carico dell'aggiudicatario;
 - personale impiegatizio e tecnico di commessa;
 - imposte e tasse;
 - oneri finanziari, corrispondenti al periodo di tempo intercorrente tra i pagamenti e l'incasso delle fatturazioni relative alle prestazioni;
 - premi assicurativi e adempimenti analoghi;
 - ogni altro onere riconducibile tra le spese generali;
- d.7) utile;
- e) devono essere presentate in forma di relazione analitica e, qualora ritenuto utile dall'offerente, anche in forma di analisi dei prezzi unitari e da un proprio computo dettagliato che dimostri eventuali economie, a condizione che non venga modificato in alcun modo il contenuto del servizio;
- f) devono essere sottoscritte dall'offerente e, in caso di raggruppamento temporaneo, dai rappresentanti legali di tutti gli operatori economici raggruppati.

PARTE TERZA
DOCUMENTAZIONE E INFORMAZIONI

1. Disposizioni sulla documentazione, sulle dichiarazioni e sulle comunicazioni:

- a) tutte le dichiarazioni richieste:
 - a.1) sono rilasciate ai sensi dell'articolo 47 del d.P.R. n. 445 del 2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del concorrente o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il concorrente stesso);
 - a.2) devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su fogli distinti;
 - a.3) devono essere sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, ognuno per quanto di propria competenza;
 - a.4) ai sensi dell'articolo 46, comma 1-bis, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i., si intendono mancanti, gravemente erronee, insufficienti, non pertinenti, non veritiere, quando costituiscano mancato adempimento alle prescrizioni previste dal predetto decreto legislativo n. 163 del 2006 s.m.i., dal d.P.R. n. 207 del 2010 s.m.i. o da altre disposizioni vigenti aventi forza di legge;
- b) ai sensi dell'articolo 48, comma 2, del d.P.R. n. 445 del 2000 e dell'articolo 73, comma 4, del decreto legislativo n. 163 del 2006 s.m.i., le dichiarazioni sono redatte preferibilmente sui modelli predisposti e messi a disposizione gratuitamente dalla Stazione appaltante disponibili ai sensi del successivo numero 2;
- c) ai sensi dell'articolo 47, comma 2, del d.P.R. n. 445 del 2000, le dichiarazioni rese nell'interesse proprio del dichiarante possono riguardare anche stati, qualità personali e fatti relativi ad altri soggetti di cui egli abbia diretta conoscenza;
- d) le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della Stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'articolo 46 del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i.;
- e) le dichiarazioni sostitutive di certificazioni o di attestazioni rilasciate da pubbliche amministrazioni o detenute stabilmente da queste, possono essere sostituite dalle certificazioni o attestazioni in originale o in copia autenticata ai sensi degli articoli 18 e 19 del d.P.R. n. 445 del 2000;
- f) le comunicazioni della stazione appaltante agli offerenti, in tutti i casi previsti dalla presente lettera di invito, si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese ad uno dei recapiti indicati dagli stessi soggetti ai sensi della Parte prima, Capo 2, lettera g), mediante una qualunque delle modalità ammesse dall'articolo 79, comma 5-bis, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i.; in caso di raggruppamenti temporanei, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati.
- g) l'operatore economico dichiara inoltre:
 - 1) di aver esaminato gli elaborati e la documentazione fornita e di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella lettera d'invito, nel capitolato speciale e nei relativi allegati e che il servizio oggetto del contratto dovrà essere svolto in conformità alle condizioni e prescrizioni del capitolato speciale;
 - 2) di essere a perfetta conoscenza della natura del servizio e che il concorrente è edotto di ogni altra circostanza di luogo e di fatto inerente l'esecuzione del servizio in oggetto;
 - 3) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di assicurazione, di condizione di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i servizi;
 - 4) di avere, nel complesso, preso conoscenza della natura della procedura e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativo e comprensivo di ogni spesa e di ogni onere di qualsiasi natura, sia tecnica che economica, o comunque connessa con l'esecuzione del servizio in oggetto;
 - 5) di accettare a proprio carico ogni eventuale pagamento di tasse e imposte (IVA esclusa) relative al servizio oggetto della procedura secondo le normative vigenti ed in particolare qualsiasi onere che, ai sensi del Capitolato Speciale d'Appalto cade a totale carico dell'appaltatore;

- 6) di aver preso visione e di aver approfondito gli indirizzi progettuali dello Studio di Fattibilità, Documento Preliminare alla Progettazione (D.P.P.) e del disciplinare d'incarico;
- 7) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, la facoltà della stazione appaltante di annullare o revocare la presente procedura di affidamento, di non pervenire all'aggiudicazione e di non stipulare il contratto, senza incorrere in responsabilità e/o azione di risarcimento dei danni e/o pretese di indennità e compensi di qualsiasi tipo da parte dei concorrenti, neppure ai sensi degli artt.1337 e 1338 del codice civile;
- 8) di applicare a favore dei lavoratori dipendenti condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro;
- 9) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, all'ottemperanza degli obblighi derivanti dalle disposizioni in materia di sicurezza e di tutela del personale sul lavoro, delle condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza vigenti;
- 10) di impegnarsi a fornire le prestazioni oggetto dell'appalto nel rispetto delle leggi e dei regolamenti vigenti o che saranno emanati in corso di esecuzione del servizio e, comunque, di tutte le disposizioni e le prescrizioni, anche eventualmente richieste dagli organismi preposti al controllo ed al rilascio delle autorizzazioni di legge, che si renderanno necessarie per l'approvazione del progetto da parte della stazione appaltante;
- 11) di impegnarsi a produrre, in sede di sottoscrizione del contratto di affidamento, la polizza di responsabilità civile professionale ai sensi dell'art. 9, comma 4, della legge n.27 del 2012. e la polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori progettati ai sensi dell'art. 111, comma 1 del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i. e dell'articolo 269 del d.P.R n. 207 del 2010 e s.m.i.;
- 12) di fornire i dati necessari ai fini del rilascio del DURC;
- 13) di fornire i dati necessari all'individuazione dell'ufficio dell'Agenzia delle Entrate competente ai fini della verifica di cui all' art. 38, comma 1, lett. g) del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i.;
- 14) ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 di essere informato che:
- 15) le finalità e le modalità del trattamento dei dati conferiti riguardano esclusivamente lo svolgimento delle funzioni istituzionali dell'Amministrazione appaltante, nei limiti stabiliti dal Titolo III del citato Decreto, anche in relazione alla diversa natura dei dati, nonché dalla legge e dai regolamenti;
- 16) il conferimento dei dati ha natura obbligatoria; il rifiuto di rispondere comporterà l'impossibilità di ammettere l'Impresa alla presente procedura di gara;
- 17) i dati potranno essere comunicati e/o diffusi unicamente ai fini delle comunicazioni obbligatorie per legge ovvero necessarie, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative e regolamentari, al fine della verifica della veridicità di quanto dichiarato;
- 18) in relazione al trattamento, il concorrente potrà esercitare presso le competenti sedi i diritti previsti dall'art. 7 del citato Decreto;
- 19) Il titolare del trattamento dei dati conferiti è l'Università degli Studi di Genova, con sede in Via Balbi, 5 – 16126 Genova; il responsabile del trattamento è l'Arch. Mauro Maspero, Dirigente dell'Area Sviluppo Edilizio dell'Università degli studi di Genova;
- 20) di accettare, in caso di aggiudicazione del servizio di cui trattasi, e di averne tenuto debitamente conto nella formulazione dell'offerta, quanto previsto al punto 3.6. della presente lettera d'invito;
- 21) di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione del servizio, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- 22) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a eseguire la prestazione con l'organigramma di commessa indicato nell'offerta tecnica.

2. Acquisizione delle informazioni e della documentazione:

- a) ai sensi dell'articolo 72, comma 3, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i. le richieste di informazioni e/o di chiarimenti, sono presentate esclusivamente in forma scritta inviando una e-mail, in ogni caso entro il giorno 23/10/2013, ad entrambi gli indirizzi sotto-riportati:

e-mail ordinarie:	supportograndiopere@unige.it e Claudio.Bazzurro@unige.it
-------------------	---

- b) la presente lettera di invito, il Capitolato Speciale d'Appalto, lo schema di contratto ed i modelli per la

partecipazione alla gara con lo schema delle dichiarazioni di possesso dei requisiti sono liberamente disponibili sul sito internet: <http://www.unige.it/bandi/>

3. Disposizioni finali:

- a) **computo dei termini:** tutti i termini previsti dalla presente lettera di invito, ove non diversamente specificato, sono calcolati in conformità Regolamento CEE n. 1182/71 del Consiglio del 3 giugno 1971;
- b) **supplente:** ai sensi dell'articolo 140, commi 1 e 2, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i., in caso di fallimento o di liquidazione coatta e concordato preventivo dell'aggiudicatario, di risoluzione del contratto per reati accertati o grave inadempimento ai sensi degli articoli 135 e 136 o di recesso ai sensi dell'articolo 92, commi 3 e 4, del decreto legislativo n. 159 del 2011:
 - sono interpellati progressivamente gli operatori economici che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, se ancora in possesso dei necessari requisiti, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento delle prestazioni;
 - l'interpello avviene in ordine decrescente a partire dall'operatore economico che ha formulato la prima migliore offerta originariamente ammessa, escluso l'originario aggiudicatario, fino al quinto migliore offerente in sede di gara;
 - l'affidamento all'operatore economico supplente avviene alle medesime condizioni economiche già offerte dall'aggiudicatario originario;
 - se l'offerta dell'operatore economico supplente ricade in una delle condizioni di cui alla Parte seconda, Capo 1, lettera b), prima dell'affidamento la Stazione appaltante procede alla verifica in contraddittorio delle giustificazioni del supplente ai sensi della stessa Parte seconda, Capo 9;
- c) **controversie:** tutte le controversie derivanti dal contratto, previo esperimento dei tentativi di transazione e di accordo bonario ai sensi rispettivamente degli articoli 239 e 240 del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i., se non risolte, sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Genova, con esclusione della competenza arbitrale;
- d) **trattamento dati personali:** ai sensi dell'articolo 13 del decreto legislativo n. 196 del 2003, in relazione ai dati personali il cui conferimento è richiesto ai fini della gara, si informa che:
 - d.1) titolare del trattamento, nonché responsabile, è il Dirigente dell'Area Sviluppo Edilizio, nella persona dell'Arch. Mauro Maspero;
 - d.2) il trattamento dei dati avviene ai soli fini dello svolgimento della gara e per i procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti, nel rispetto del segreto aziendale e industriale;
 - d.3) il trattamento è realizzato per mezzo delle operazioni o complesso di operazioni di cui all'articolo 4, comma 1, lettera a), del decreto legislativo n. 196 del 2003, con o senza l'ausilio di strumenti elettronici o comunque automatizzati, mediante procedure idonee a garantirne la riservatezza, e sono effettuate dagli incaricati al trattamento di dati personali a ciò autorizzati dal titolare del trattamento;
 - d.4) i dati personali conferiti, anche giudiziari, il cui trattamento è autorizzato ai sensi del provvedimento del garante n. 7/2004, sono trattati in misura non eccedente e pertinente ai soli fini dell'attività sopra indicata e l'eventuale rifiuto da parte dell'interessato di conferirli comporta l'impossibilità di partecipazione alla gara stessa;
 - d.5) i dati possono venire a conoscenza degli incaricati autorizzati dal titolare e dei componenti del seggio di gara, possono essere comunicati ai soggetti cui la comunicazione sia obbligatoria per legge o regolamento o a soggetti cui la comunicazione sia necessaria in caso di contenzioso;
 - d.6) i dati non vengono diffusi, salvo quelli dei quali la pubblicazione sia obbligatoria per legge;
 - d.7) l'interessato che abbia conferito dati personali può esercitare i diritti di cui all'articolo 13 del predetto decreto legislativo n. 196 del 2003;
 - d.8) con la partecipazione l'interessato consente espressamente, senza necessità di ulteriore adempimento, al trattamento dei dati personali nei limiti e alle condizioni di cui alla presente lettera d);
- e) **procedure di ricorso:** contro i provvedimenti che il concorrente ritenga lesivi dei propri interessi è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) della Liguria, sede di Genova, con le seguenti precisazioni:
 - e.1) il ricorso deve essere notificato entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni alla Stazione appaltante e ad almeno uno dei controinteressati, e depositato entro i successivi 15 (quindici) giorni; il termine per la notificazione del ricorso è aumentato di 30 (trenta) giorni, se le parti risiedono in altro Stato dell'Europa, o di 90 (novanta) giorni se risiedono fuori d'Europa; il termine per il deposito è aumentato di 15 (quindici) giorni, se le parti risiedono in altro Stato dell'Europa, o di 45

- (quarantacinque) giorni se risiedono fuori dall'Europa;
- e.2) il termine per la notificazione del ricorso di cui al punto e.1) decorre:
- dal ricevimento della presente lettera di invito per cause che ostano alla partecipazione;
 - dal ricevimento della comunicazione di esclusione per i concorrenti esclusi;
 - dal ricevimento della comunicazione dell'aggiudicazione definitiva per i concorrenti diversi dall'aggiudicatario;
- e.3) la notificazione deve essere preceduta da un'informativa resa al Responsabile del procedimento con la quale il concorrente comunica l'intenzione di proporre ricorso, indicandone anche sinteticamente i motivi; l'informativa non interrompe i termini di cui al precedente punto e.1); l'assenza di tale informativa non impedisce la presentazione del ricorso ma può essere valutata negativamente in sede di giudizio ai fini dell'imputazione delle spese e di quantificazione del danno risarcibile. Sono disponibili informazioni sulla presentazione del ricorso presso: Area legale e generale – Servizio affari legali - Indirizzo postale: Via Balbi, 5 Città: Genova Codice postale: 16126 Paese: Italia Telefono: +39 0102095533 - Fax: +39 01020951657;
- f) **accesso agli atti:** fermo restando quanto previsto dall'articolo 13 e l'articolo 79, commi 3 e 5-bis, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i., l'accesso agli atti di gara è consentito, entro 10 (dieci) giorni dalla comunicazione del provvedimento lesivo:
- f.1) per i concorrenti esclusi, o la cui offerta sia stata esclusa, limitatamente agli atti formati nelle fasi della procedura anteriori all'esclusione fino al conseguente provvedimento di esclusione;
 - f.2) per i concorrenti ammessi e la cui offerta sia compresa nella graduatoria finale, dopo l'approvazione dell'aggiudicazione provvisoria o, in assenza di questa, dopo 30 (trenta) giorni dall'aggiudicazione provvisoria, per quanto attiene i verbali di gara e le offerte concorrenti;
 - f.3) per i concorrenti ammessi e la cui offerta sia compresa nella graduatoria finale, dopo l'aggiudicazione definitiva, per quanto attiene la verifica delle offerte anomale;
- g) **norme richiamate:** fanno parte integrante della presente lettera di invito e del successivo contratto:
- g.1) il decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i.;
 - g.2) il regolamento di attuazione approvato con d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i.;
 - g.3) il codice civile in quanto applicabile e in quanto compatibile con la documentazione di cui alla successiva lettera h);
- h) **documentazione integrativa:** fanno parte integrante e sostanziale della presente lettera di invito e del successivo contratto:
- h.1) il Capitolato Speciale d'Appalto, corredato da schema di parcella ;
 - h.2) lo schema di Contratto di incarico;
 - h.3) il documento preliminare alla progettazione relativo all'intervento in oggetto approvato con delibera n. 14 del Consiglio di Amministrazione del 28 maggio 2013;
 - h.4) lo studio di fattibilità approvato con delibera n. 14 del Consiglio di Amministrazione del 28 maggio 2013;
- i) **riserva di aggiudicazione:** la Stazione appaltante si riserva di differire, spostare annullare o revocare la presente procedura di affidamento, di non pervenire all'aggiudicazione e di non stipulare il contratto, senza incorrere in responsabilità e/o azione di risarcimento dei danni e/o pretese di indennità e compensi di qualsiasi tipo e a qualsiasi titolo da parte dei concorrenti, neppure ai sensi degli artt.1337 e 1338 del codice civile;
- j) **divieti legali conseguenti all'aggiudicazione:** ai sensi dell'articolo 90, comma 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i., all'appalto dei lavori progettati e agli eventuali subappalti o cottimi, non possono partecipare l'aggiudicatario né gli operatori economici controllati, controllanti o collegati all'aggiudicatario ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, né i suoi dipendenti o i suoi collaboratori nello svolgimento dell'incarico. Qualora si verifichi una delle predetti condizioni ostative, l'aggiudicazione è revocata e trova applicazione l'articolo 2237, primo comma, del codice civile, salvo che le condizioni di incompatibilità siano rimosse entro i 10 (dieci) giorni successivi al loro verificarsi;
- l) resta inteso che, qualora l'aggiudicatario causi ritardo nella stipula del formale contratto di appalto, l'aggiudicatario non potrà in alcun modo vantare diritti per ritardi allo stesso imputabili. Inoltre, qualora l'aggiudicatario causi grave ritardo nella stipula del formale contratto di appalto, lo stesso potrà essere dichiarato decaduto dall'aggiudicazione

Li 9-1 OTT. 2013, 201_


Visto:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Arch. Claudio Bazzurro)



IL DIRIGENTE

(Arch. Mauro Maspero)



Responsabile del procedimento:

Arch. Claudio Bazzurro

Area Sviluppo Edilizio – Servizio programmazione edilizia e progettazione preliminare

Telefono: 010 209 51365 – Fax: 010 209 51326

Email: claudio.bazzurro@unige.it; servizioprogettazione@unige.it

Allegati:

- Capitolato Speciale d'Appalto corredato da schema di parcella;
- Schema di Contratto di incarico;
- Studio di Fattibilità;
- D.P.P.-

Modelli per la partecipazione:

(art. 48, comma 2, d.P.R. n. 445 del 2000 e art. 73, comma 4, decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i.)

A - modelli di dichiarazioni cumulative per i concorrenti:

A.1 - dichiarazione per i concorrenti liberi professionisti singoli o associati;

A.2 - dichiarazione per i concorrenti in forma societaria;

B - Autocertificazione requisiti minimi di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale

C - Dichiarazioni individuali soggettive (art. 38, lettere b), c) e m-ter) del decreto legislativo n. 163 del 2006)

C.1 - dichiarazione collettiva di assenza misure prevenzionali, penali e per omessa denuncia;

C.2 - dichiarazione individuale di presenza misure prevenzionali, penali od omessa denuncia;

D - Dichiarazione di Avvalimento;

D.1 – dichiarazione dell'impresa avvalente;

D.2 – dichiarazione dell'impresa ausiliaria.

OFFERTA - modello di offerta economica.