



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI GENOVA
AREA CONSERVAZIONE EDILIZIA
Servizio gestione contratto e spese in economia

AVVISO INDAGINE DI MERCATO

propedeutica all'espletamento della procedura in economia ex art. 125 del D. lgs. 163/2006 per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione di appartamento sito in Rapallo (GE), Via Aurelia Levante 41/3.

l' AREA CONSERVAZIONE EDILIZIA

INVITA

~~gli operatori economici in possesso dei requisiti più avanti indicati a presentare la propria manifestazione d'interesse alla procedura per l'affidamento dell'appalto seguente:~~

Oggetto dell'appalto:

lavori di manutenzione di appartamento sito in Rapallo (GE), Via Aurelia Levante 41/3, comprensivi di: rifacimento degli impianti idrico e a gas; ripristino di servizio igienico e cucina, tinteggiature dei locali, ripristino degli infissi, rifacimento impianto elettrico.

Importo presunto:

€ 25.792,52, oltre ad oneri per la sicurezza, pari a € 282,41, per un totale di € 26.074,93 più IVA.

Requisiti di partecipazione:

Potranno partecipare alla presente indagine di mercato gli operatori economici in possesso dei seguenti:

- requisiti di ordine generale ex art. 38, comma 1, d lgs. 163/2006;
- requisiti di idoneità professionale ex art. 39, comma 1 (iscrizione alla C.C.I.A.A.), d. lgs. 163/2006;
- requisiti di idoneità tecnico-professionale ex art. 26, comma 1, lett. a) n. 2 del D. lgs. 81/2008 e allegato XVII al medesimo decreto;
- requisiti di ordine tecnico-organizzativo ex art. 90, comma 1, D.P.R 207/2010. Più precisamente:

1) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la pubblicazione del presente avviso non inferiore all'importo del contratto da stipulare (€ 25.792,52);

2) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso;

3) adeguata attrezzatura tecnica.

Resta inteso che l'istanza di partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dei lavori, che invece dovranno essere dichiarati dagli operatori

che verranno invitati alla procedura e che verranno accertati dalla stazione appaltante in capo all'aggiudicatario.

Al concorrente aggiudicatario della procedura di affidamento sarà richiesta adeguata documentazione probatoria a riprova del possesso dei requisiti ex art. 90, comma 1.

Modalità e termine per la presentazione della manifestazione d'interesse:

Gli interessati, in possesso dei requisiti sopra elencati, dovranno far pervenire l'istanza di partecipazione di cui all'allegato A) **entro e non oltre il giorno** 7 MAG. 2013 al seguente indirizzo: "Università degli Studi di Genova – Area Conservazione edilizia – Servizio gestione contratti e spese in economia - Via Balbi 5 – 16126 GENOVA", recapitando anche a mano, presso l'Ufficio Protocollo. Si informa che l'orario di apertura al pubblico dell'Ufficio Protocollo è il seguente: dal Lunedì al Giovedì dalle 10 alle 12 e dalle 14 alle 15; il Venerdì dalle 10 alle 13. In caso di recapito a mano, si fa presente che la busta contenente l'istanza dovrà essere consegnata esclusivamente all'Ufficio Protocollo – Via Balbi 5 – 16126 GENOVA. Questa Amministrazione non risponde della mancata ricezione in tempo utile di istanze, neanche se recapitate presso la portineria o in luoghi diversi dal predetto Ufficio Protocollo. Il recapito tempestivo delle istanze rimane ad esclusivo carico e rischio dei mittenti. Le istanze pervenute dopo la scadenza sopra indicata non saranno prese in considerazione e a tal fine farà fede esclusivamente il timbro di ricezione dell'Ufficio Protocollo dell'Università.

In caso di soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), e) e f) (raggruppamenti temporanei di concorrenti, consorzi ordinari di concorrenti e GEIE), l'istanza dovrà essere presentata da tutti gli operatori costituenti detti soggetti.

L'istanza può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tale caso va trasmessa la relativa procura.

Esame ed eventuale selezione delle candidature:

Le istanze pervenute saranno esaminate a cura del Responsabile unico del procedimento (di seguito RUP) il quale provvederà a verificarne la conformità con quanto richiesto dal presente avviso. Il RUP potrà richiedere chiarimenti e integrazioni che dovranno essere presentati entro e non oltre tre giorni dall'invio a mezzo fax della richiesta.

Qualora il numero di operatori interessati dovesse essere superiore a 8 (**otto**), la selezione di **5 (cinque)** soggetti cui sarà rivolto l'invito a formulare l'offerta economica avverrà mediante sorteggio che verrà effettuato, in seduta pubblica, presso i locali dell'Area Conservazione edilizia, siti in Genova, Via Balbi 1, in data 9 MAG. 2013 alle ore 12.

Ai fini del rispetto delle previsioni di cui all'art. 13, comma 2, lett. b del d. lgs. 163/2006, nel corso del sorteggio, il RUP comunicherà ad alta voce esclusivamente il numero di protocollo attribuito alla busta dell'operatore economico al momento della ricezione della busta stessa.

L'affidamento dei lavori avverrà, ai sensi dell'art. 82, c.2 lett. b), D. Lgs. 163/06, con il criterio del prezzo più basso determinato dal maggior ribasso unico percentuale sull'importo a base d'asta.

Resta inteso che, ai fini della formulazione dell'offerta economica, gli operatori invitati alla procedura saranno tenuti obbligatoriamente ad effettuare sopralluogo presso i locali oggetto d'intervento.

Trattamento dei dati personali

Con l'invio della domanda di partecipazione l'operatore dichiara, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, di essere informato che:

- 1) le finalità e le modalità del trattamento dei dati conferiti riguardano esclusivamente lo svolgimento delle funzioni istituzionali dell'Amministrazione appaltante, nei limiti stabiliti dal Titolo III del citato Decreto, anche in relazione alla diversa natura dei dati, nonché dalla legge e dai regolamenti;
- 2) il conferimento dei dati ha natura obbligatoria; il rifiuto di rispondere comporterà l'impossibilità di accettare il preventivo presentato da codesto operatore economico;
- 3) i dati potranno essere comunicati e/o diffusi unicamente ai fini delle comunicazioni obbligatorie per legge ovvero necessarie, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative e regolamentari, al fine della verifica della veridicità di quanto dichiarato;
- 4) in relazione al trattamento, il concorrente potrà esercitare presso le competenti sedi i diritti previsti dall'art. 7 del citato Decreto;
- 5) il titolare del trattamento dei dati conferiti è l'Università degli Studi di Genova, con sede in Via Balbi, 5 – 16126 Genova; il responsabile del trattamento è l'Ing. Massimo Di Spigno, Dirigente del Dipartimento Gestione Tecnica del Patrimonio Immobiliare.

Ulteriori precisazioni

Per eventuali e future esigenze analoghe a quelle del presente avviso l'Università ha facoltà di rivolgersi ai partecipanti alla presente indagine di mercato, in possesso dei requisiti, al fine di richiedere preventivi di spesa per procedure di affidamento diretto.

Il presente avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Università.

L'Università si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti istanti possano vantare alcuna pretesa. L'Università si riserva, altresì, l'insindacabile facoltà di non conferire i lavori oggetto del presente avviso.

Genova, 8 MAG. 2013



IL DIRIGENTE
(Ing. Massimo Di Spigno)