



VERBALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Riunione del 25 gennaio 2017

Volume A

Il giorno 25 gennaio 2017, alle ore 9.30, debitamente convocato nei modi di legge, si è riunito presso l'aula Ligure - via Balbi 5 - il consiglio di amministrazione dell'Università per deliberare sul seguente ordine del giorno

1)	Comunicazioni	3
2)	Approvazione verbale seduta del 21 dicembre 2016	57
3)	Bilancio preventivo unico di Ateneo 2017 non autorizzatorio in contabilità finanziaria	77
4)	Adeguamenti al sistema di misurazione e valutazione della performance e adozione del piano integrato 2017-2019	95
5)	Reclutamento di personale docente: esame delle proposte dei dipartimenti	108
6)	Ratifica di decreto rettorale d'urgenza - approvazione di chiamata	112
7)	Linee di indirizzo al presidente della delegazione trattante di parte pubblica	115
8)	Deliberazione a contrarre per l'affidamento dell'appalto relativo ai "Lavori di restauro delle facciate e della terrazza dell'ala ovest di Palazzo Orengo" nel compendio dei Giardini Botanici Hanbury nell'ambito del programma Alcotra 2014-2020 progetto n. 376 "Natura e Cultura per tutti"	121
9)	Ratifica D.R. 20/2017: adesione progetto PRINCE del Comune di Genova nell'ambito del programma nazionale di mobilità sostenibile	126
10)	Immobilare sito in Genova, via Passaggi 15r - avvio della procedura per la cessazione della locazione passiva	130
11)	Alienazione del fondo sito in S. Felice sul Panaro (MO), via Galeazza n.28-30 - aggiudicazione definitiva ed autorizzazione alla stipula del contratto di compravendita	133
11bis)	"Palazzina Millo" (area Porto Antico), sede del museo nazionale dell'Antartide, sezione di Genova - cessazione della locazione passiva	135
12)	Delibera a contrarre per l'affidamento dell'appalto relativo ai lavori di Ristrutturazione funzionale del primo piano del Pad. 3 del complesso ospedaliero S. Martino - I.go R. Benzi 10 - per l'insediamento del "Centro di eccellenza per lo studio dei meccanismi molecolari di comunicazione tra cellule" (CEBR)	139
13)	Ratifica del D.R. n. 4470 del 23/12/2016 relativo all'approvazione di perizia di variante VA02 per la realizzazione del progetto "Riqualficazione energetica ed adeguamento alla normativa di prevenzione incendi e di sicurezza del campus universitario di Savona" a valere su PAR FSC 2007-2013	146
14)	Autorizzazione alla transazione tra Centro Biotechnologie Avanzate (CBA) in liquidazione e IRCCS AOU San Martino - IST	149
15)	Adozione del Regolamento per il rimborso e l'anticipazione delle spese legali sostenute in giudizi per responsabilità civile, amministrativa e penale, promossi nei confronti dei dipendenti in conseguenza di fatti connessi all'espletamento del servizio o con l'assolvimento di obblighi istituzionali	150
16)	Centro interuniversitario di ricerca per lo sviluppo della sostenibilità dei prodotti (CESISP) - sede amministrativa presso l'Università degli studi di Genova: rinnovo e schema di convenzione	153
17)	Centro interuniversitario di ricerca per la storia finanziaria (CIRSEFI) - sede amministrativa Università degli studi di Milano - rinnovo della convenzione istitutiva	155
18)	Ratifica decreto rettorale d'urgenza n. 124 del 13.1.2017 di disposizione stipula Convenzione tra il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione nei	

	territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche, e Umbria interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016 e l'Università degli studi di Genova	158
19)	Convenzioni e Accordi	162
	A) Convenzione tra Università degli Studi di Genova e Società Spin Off TALOS srls"	162
	B) Convenzione tra il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali e l'Università degli studi di Genova per l'attività di ricerca e sperimentazione sulle dinamiche occupazionali dei laureati	164

Sono presenti:

Il rettore, prof. Paolo Comanducci.

I rappresentanti dei docenti appartenenti alle aree scientifiche da 1 a 9:

- prof. Fabio Lavagetto.

Il rappresentante dei docenti appartenenti alle aree scientifiche da 10 a 14:

- prof.ssa Barbara Alemanni;
- prof. Pierluigi Chiassoni.

I componenti esterni all'Ateneo:

- dott. Riccardo Bolla;
- avv. Ernesto Lavatelli.

Il rappresentante del personale tecnico - amministrativo a tempo indeterminato:

- dott. Daniele Severini.

I rappresentanti degli studenti, dei dottorandi e degli specializzandi:

- sig. Giovanni Pampararo;
- sig.ra Monica Canu.

Sono assenti giustificati:

- dott. Antonio Calabrò; *componente esterno all'Ateneo*
- prof. Filippo De Mari Casareto Dal Verme (nella verbalizzazione nominato prof. De Mari); *rappresentante dei docenti appartenenti alle aree scientifiche da 1 a 9*

Partecipano senza diritto di voto:

- prof. Enrico Giunchiglia, *pro rettore vicario*;
- dott.ssa Rosa Gatti, *direttore generale*.

Partecipa alla seduta il dott. Francesco Paolo Romanelli, presidente del Collegio dei Revisori dei Conti.

Presiede il rettore, prof. Paolo Comanducci e svolge le funzioni di segretario verbalizzante la dott.ssa Paola Morini.

Sono inoltre presenti la dott.ssa Anna Rosa Galdi e la signora Margherita Ferrò del settore segreteria organi collegiali, che coadiuvano il segretario verbalizzante.

Il rettore, constatata l'esistenza del numero legale, dichiara aperta e valida la seduta.

Il presente verbale consta di due parti: volume A e volume B.

Nel volume A, per ogni singolo punto all'ordine del giorno, è contenuta la parte istruttoria - comprensiva di alcuni allegati costitutivi - la relativa verbalizzazione e la parte deliberativa.

Nel volume B, per ogni singolo punto all'ordine del giorno, sono contenuti i relativi allegati all'istruttoria.

Per la trattazione delle pratiche 12) e 13) viene invitato in aula l'arch. Mauro Maspero, dirigente area sviluppo edilizio, che si assenterà nel momento in cui sarà assunta la relativa delibera.

Il rettore espone sull'oggetto

12) DELIBERA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE FUNZIONALE DEL PRIMO PIANO DEL PAD. 3 DEL COMPLESSO OSPEDALIERO S. MARTINO - L.GO R. BENZI 10 - PER L'INSEDIAMENTO DEL "CENTRO DI ECCELLENZA PER LO STUDIO DEI MECCANISMI MOLECOLARI DI COMUNICAZIONE TRA CELLULE" (CEBR)

la seguente predisposta istruttoria:

AREA COMPETENTE

Area sviluppo edilizio

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO (RUP)

Arch. Claudio Bazzurro

OGGETTO INTERVENTO

Ristrutturazione funzionale del primo piano del Pad. 3 del complesso ospedaliero S. Martino - l.go R. Benzi 10 - per l'insediamento del "Centro di eccellenza per lo studio dei meccanismi molecolari di comunicazione tra cellule" (CEBR).

QUADRO ECONOMICO GENERALE D'APPALTO			
A - Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)	A.1 Opere Civili Edili	Totale OG02 - [E.10 (Ex. Id)]	€ 614.409,31
	A.2 Opere Strutturali	Totale OG02 [S.03 (Ex. Ig)]	€ 19.706,15
	A.3 Impianto idrico, scarichi, antincendio e gas	Totale OS03 [IA.01 (Ex. IIIa)]	€ 140.443,66
	A.4 Impianto di climatizzazione, canali aria	Totale OS28 [IA.02 (Ex. IIIc)]	€ 408.866,80
	A.5 Impianti elettrici e speciali a servizio di	Totale OS30 [IA.04 (Ex. IIIc)]	€ 410.850,00
	Totale Lavori		€ 1.594.275,92
	A.6 Oneri per la sicurezza	Totale sicurezza	€ 64.699,44
TOTALE GENERALE LAVORI + ONERI SICUREZZA			€ 1.658.975,36
B - Somme a disposizione dell'Amministrazione	B LAVORI - Somme a disposizione dell'Amministrazione		
	B.1 Rilievi, accertamenti, indagini (2,00%)	Totale B.1	€ 33.179,51
	B.2 Allacciamenti a pubblici servizi (0,40%)	Totale B.2	€ 6.635,90
	B.3 Spese per opere artistiche (0,30%)		€ 4.976,93
	B.4 Imprevisti di cui all'art. 16 c.1 del D.P.R. N° 207/2010 (10,00%)		€ 165.897,54
	B.5 Accantonamento di cui agli art. 16 c.1 e 42 c.3 del D.P.R. N° 207/2010 (1,00%)		€ 16.589,75
	LAVORI - Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 227.279,62
	B SERVIZI - Somme a disposizione dell'Amministrazione		
	B.6 Spese tecniche Progettazione e Coord.	Totale B.6	€ 102.960,00
	B.7 Spese tecniche Direzione Lavori e Coord.	Totale B.7	€ 108.160,00
	B.8 Spese per accertamenti, analisi e collaudi	Totale B.8	€ 17.054,27
	B.9 Spese per attività esterne di consulenza e di	Totale B.9	€ -
	B.10 Incentivi di cui all'art. 113, del D. Lgs. 50/2016 (2,00%)		€ 33.179,51
	B.11 Spese per commissioni aggiudicatrici (0,50%)		€ 8.294,88
B.12 Spese per pubblicità (0,25%)		€ 4.147,44	
SERVIZI - Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 273.796,09	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			€ 501.075,71
C - Totale I.V.A.	C.1 I.V.A. su lavori 10% (Voci Quadro A e Quadro Lavori B1/B5) 10,00%		€ 188.625,50
	C.2 I.V.A. su lavori 22% (Voci Quadro Servizi B6/B12 - non B10) 22,00%		€ 52.935,65
	Totale I.V.A.		€ 241.561,15
D - TOTALE Q.E.	TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C)		€ 2.401.612,22
A detrarre:	Ribasso di gara per la Progettazione ed il Coordinamento alla Sicurezza in fase progettuale (voce B.6)		€ 47.383,13
	Direzione Lavori svolta internamente (voce B.7)		€ 70.720,00
	Incentivi senza Progettazione e Coordinamento alla Sicurezza in fase progettuale (voce B.10)		€ 10.617,44
	Risparmio IVA su voci precedenti		€ 25.982,69
Totale detrazioni			€ 154.703,26
Importo da finanziare			€ 2.246.908,96

IMPUTAZIONE DELLA SPESA SULLE DIVERSE VOCI COAN DEL BUDGET

Totale complessivo importo da finanziare	€ 2.246.908,96	VOCE COAN 04.01.01.07.03.01."Progetti per il patrimonio e l'edilizia" – 100039-2013-MM-EDILIZIA_018 - CEBR - Ristrutturazione
--	-----------------------	---

Allegati

Allegato 1 - Progetto Esecutivo predisposto dallo RTP composto da: Sibillassociati S.r.l. (capogruppo), arch. Andrea Bonello e arch. Carlotta Landini

Allegato 2 - Criteri di valutazione delle offerte da utilizzare nella procedura di affidamento

Note

Si ricorda che i quadri economici relativi ad appalti devono prevedere anche tutte le somme a disposizione per problematiche che possono sorgere durante lo svolgimento dei lavori. Dette somme, pari a: €165.897,54 (voce B.4) + €16.589,75 (voce B.5) + IVA10% = €182.487,29 + IVA10% = **€ 200.736,02**, qualora non utilizzate, costituiranno economie per l'Amministrazione.

Lo sconto offerto a seguito della gara rappresenterà ulteriore economia per l'Amministrazione.

Lo stanziamento relativo agli incentivi per funzioni tecniche di cui all'Art. 113 del d.lgs. 50/2016, pari al 2% del totale appalto (punto 1 del quadro economico), è suddiviso in due parti: l'80% viene ripartito tra il responsabile del procedimento e gli incaricati della redazione del piano della sicurezza, della direzione dei lavori, del collaudo, nonché tra i loro collaboratori, con le modalità e i criteri previsti dal regolamento di Ateneo. Per le prestazioni eventualmente non svolte ed affidate esternamente gli importi costituiranno economie per l'Amministrazione; il 20% è destinato all'acquisto da parte dell'ente di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione anche per il progressivo uso di metodi e strumenti elettronici specifici di modellazione elettronica informativa per l'edilizia e le infrastrutture, di implementazione delle banche dati per il controllo e il miglioramento della capacità di spesa e di efficientamento informatico, con particolare riferimento alle metodologie e strumentazioni elettroniche per i controlli.

L'affidamento dei lavori avverrà mediante procedura aperta, ai sensi degli artt. 59 e 60 del D.lgs. n. 50/2016, da aggiudicare sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 2 dello stesso D.lgs., secondo i criteri di valutazione delle offerte indicati nell'Allegato 2. Si applica l'art. 97 del D.lgs. n. 50/2016 (Offerte anormalmente basse). Successivamente alla scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte sarà nominata apposita Commissione giudicatrice per la valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 77 del citato D.Lgs. n. 50/2016.

Si precisa che, data la natura unitaria dell'intervento, esso non può essere suddiviso in lotti.

Il Dirigente chiede che:

il consiglio di amministrazione, visto il Regolamento per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità emanato con D.R. n. 4151 del 01.12.2016 ed in vigore dal 01.01.2017:

1. approvi il sopra riportato quadro economico dell'intervento;
2. approvi il progetto esecutivo ed i relativi allegati;
3. approvi la modalità di affidamento dei lavori, come descritto nelle note sopra indicate e i criteri di valutazione delle offerte di cui all'Allegato 2;
4. autorizzi, successivamente alla scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, la nomina della Commissione giudicatrice per la valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016;
5. autorizzi il finanziamento dell'opera come descritto nella presente istruttoria;

6. autorizzi gli Uffici ad effettuare modifiche non sostanziali degli elaborati che si rendessero necessarie;
7. autorizzi l'utilizzo di eventuali risparmi rispetto all'importo presunto di € 2.246.908,96, evidenziato nella soprastante tabella relativa all'imputazione della spesa, nell'ambito della stessa VOCE COAN 04.01.01.07.03.01 "Progetti per il patrimonio e l'edilizia";
8. dichiari la presente delibera immediatamente esecutiva a tutti gli effetti di legge.

Il dirigente, pertanto, in considerazione di quanto sopra esposto, propone che il consiglio di amministrazione voglia approvare la seguente proposta di delibera.

PROPOSTA DI DELIBERA

Dopo attento esame, il consiglio di amministrazione,

Visto lo Statuto,

Visto il Regolamento per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità ii emanato con D.R. n. 4151 del 01.12.2016 ed in vigore dal 01.01.2017;

Visto il D.lgs n. 50/2016;

Visto il D.P.R. n. 207/2010, per le parti transitoriamente vigenti;

Preso atto della sopra riportata istruttoria;

DELIBERA

- 1) di approvare il sopra riportato quadro economico dell'intervento;
 - 2) di approvare il progetto esecutivo ed i relativi allegati;
 - 3) di approvare la modalità di affidamento dei lavori, come descritto nelle note sopra indicate e i criteri di valutazione delle offerte di cui all'Allegato 2;
 - 4) di autorizzare, successivamente alla scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, la nomina della Commissione giudicatrice per la valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016;
 - 5) di autorizzare il finanziamento dell'opera come descritto nella presente istruttoria;
 - 6) di autorizzare gli Uffici ad effettuare modifiche non sostanziali degli elaborati che si rendessero necessarie;
 - 7) di autorizzare l'utilizzo di eventuali risparmi rispetto all'importo presunto di € 2.246.908,96, evidenziato nella soprastante tabella relativa all'imputazione della spesa, nell'ambito della stessa VOCE COAN 04.01.01.07.03.01 "Progetti per il patrimonio e l'edilizia";
 - 8) dichiari la presente delibera immediatamente esecutiva a tutti gli effetti di legge
- La presente delibera è immediatamente esecutiva a tutti gli effetti di legge.

Il Collegio dei revisori dei conti nella seduta del 24 gennaio u.s. ha formulato la seguente osservazione di cui al verbale n. 31:

“Il Collegio evidenzia la necessità di rendere coerente l'oggetto della proposta di delibera con il contenuto della stessa, atteso che si tratta dell'approvazione di un progetto esecutivo, nonché dell'approvazione del quadro economico dell'appalto dei lavori e delle relative modalità di affidamento.

Si evidenzia, inoltre, che appare opportuno integrare le premesse della proposta di delibera con il riferimento all'inclusione dell'intervento in parola nell'elenco annuale dei lavori 2017 e nel programma triennale delle opere pubbliche 2017-19”.

A seguito delle sopra riportate osservazioni del collegio dei revisori dei conti, è stato predisposto un addendum - distribuito seduta stante - il cui testo viene di seguito riportato:

In riscontro al Verbale n. 31 del 24/01/2017 del Collegio dei Revisori dei conti si propone la modifica del titolo dell'istruttoria in oggetto, come di seguito indicato:

“APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E DEL QUADRO ECONOMICO RELATIVI ALL’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE FUNZIONALE DEL PRIMO PIANO DEL PAD. 3 DEL COMPLESSO OSPEDALIERO S. MARTINO - LARGO R. BENZI, 10 - PER L’INSEDIAMENTO DEL CENTRO DI ECCELLENZA C.E.B.R. E CONSEGUENTE APPROVAZIONE DELLA DELIBERA A CONTRARRE”.

In riferimento all'inclusione dell'intervento nel programma triennale delle opere pubbliche 2017 - 2019 ed elenco annuale dei lavori 2017, l'istruttoria viene integrata, dopo il quadro economico, con l'aggiunta della seguente specifica:

PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017 - 2019 ED ELENCO ANNUALE 2017

L'intervento è inserito nel P.T. 2017-2019 e nel relativo elenco annuale 2017 adottato dal consiglio di amministrazione del 28/09/2016, delibera n. 11 ed approvato dal consiglio di amministrazione del 21/12/2016, delibera n. 3

Si allega alla presente il testo dell'istruttoria corretto con le suddette integrazioni

Il rettore espone sull'oggetto:

- 12) Approvazione del progetto esecutivo e del quadro economico relativi all'affidamento dell'appalto dei lavori di ristrutturazione funzionale del primo piano del Pad. 3 del complesso ospedaliero S. Martino - largo r. Benzi, 10 - per l'insediamento del centro di eccellenza per lo studio dei meccanismi molecolari di comunicazione tra cellule (CEBR) e conseguente delibera a contrarre”

AREA COMPETENTE

Area sviluppo edilizio

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO (RUP)

Arch. Claudio Bazzurro

OGGETTO INTERVENTO

Ristrutturazione funzionale del primo piano del Pad. 3 del complesso ospedaliero S. Martino - l.go R. Benzi 10 - per l'insediamento del “Centro di eccellenza per lo studio dei meccanismi molecolari di comunicazione tra cellule” (CEBR);

QUADRO ECONOMICO GENERALE D'APPALTO			
A - Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)	A.1 Opere Civili Edili	Totale OG02 - [E.10 (Ex. Id)]	€ 614.409,31
	A.2 Opere Strutturali	Totale OG02 [S.03 (Ex. Ig)]	€ 19.706,15
	A.3 Impianto idrico, scarichi, antincendio e gas	Totale OS03 [IA.01 (Ex. IIIa)]	€ 140.443,66
	A.4 Impianto di climatizzazione, canali aria	Totale OS28 [IA.02 (Ex. IIIc)]	€ 408.866,80
	A.5 Impianti elettrici e speciali a servizio di	Totale OS30 [IA.04 (Ex. IIIc)]	€ 410.850,00
	Totale Lavori		€ 1.594.275,92
	A.6 Oneri per la sicurezza	Totale sicurezza	€ 64.699,44
TOTALE GENERALE LAVORI + ONERI SICUREZZA		€ 1.658.975,36	
B - Somme a disposizione dell'Amministrazione	B LAVORI - Somme a disposizione dell'Amministrazione		
	B.1 Rilievi, accertamenti, indagini (2,00%)	Totale B.1	€ 33.179,51
	B.2 Allacciamenti a pubblici servizi (0,40%)	Totale B.2	€ 6.635,90
	B.3 Spese per opere artistiche (0,30%)		€ 4.976,93
	B.4 Imprevisti di cui all'art. 16 c.1 del D.P.R. N° 207/2010 (10,00%)		€ 165.897,54
	B.5 Accantonamento di cui agli art. 16 c.1 e 42 c.3 del D.P.R. N° 207/2010 (1,00%)		€ 16.589,75
	LAVORI - Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 227.279,62
	B SERVIZI - Somme a disposizione dell'Amministrazione		
	B.6 Spese tecniche Progettazione e Coord.	Totale B.6	€ 102.960,00
	B.7 Spese tecniche Direzione Lavori e Coord.	Totale B.7	€ 108.160,00
	B.8 Spese per accertamenti, analisi e collaudi	Totale B.8	€ 17.054,27
	B.9 Spese per attività esterne di consulenza e di	Totale B.9	€ -
	B.10 Incentivi di cui all'art. 113, del D. Lgs. 50/2016 (2,00%)		€ 33.179,51
	B.11 Spese per commissioni aggiudicatrici (0,50%)		€ 8.294,88
B.12 Spese per pubblicità (0,25%)		€ 4.147,44	
SERVIZI - Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 273.796,09	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 501.075,71	
C - Totale I.V.A.	C.1 I.V.A. su lavori 10% (Voci Quadro A e Quadro Lavori B1/B5) 10,00%		€ 188.625,50
	C.2 I.V.A. su lavori 22% (Voci Quadro Servizi B6/B12 - non B10) 22,00%		€ 52.935,65
	Totale I.V.A.		€ 241.561,15
D - TOTALE Q.E.	TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C)		€ 2.401.612,22
A detrarre:	Ribasso di gara per la Progettazione ed il Coordinamento alla Sicurezza in fase progettuale (voce B.6)		€ 47.383,13
	Direzione Lavori svolta internamente (voce B.7)		€ 70.720,00
	Incentivi senza Progettazione e Coordinamento alla Sicurezza in fase progettuale (voce B.10)		€ 10.617,44
	Risparmio IVA su voci precedenti		€ 25.982,69
	Totale detrazioni		€ 154.703,26
Importo da finanziare		€ 2.246.908,96	

PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017 – 2019 ED ELENCO ANNUALE 2017

L'intervento è inserito nel P.T. 2017-2019 e nel relativo elenco annuale 2017 adottato dal consiglio di amministrazione del 28/09/2016, delibera n. 11 ed approvato dal consiglio di amministrazione del 21/12/2016, delibera n. 3

IMPUTAZIONE DELLA SPESA SULLE DIVERSE VOCI COAN DEL BUDGET

Totale complessivo importo da finanziare	€ 2.246.908,96	VOCE COAN 04.01.01.07.03.01."Progetti per il patrimonio e l'edilizia" - 100039-2013-MM-EDILIZIA_018 - CEBR - Ristrutturazione
--	-----------------------	---

ALLEGATI

Allegato 1 - Progetto Esecutivo predisposto dallo RTP composto da: Sibillassociati S.r.l. (capogruppo), arch. Andrea Bonello e arch. Carlotta Landini

Allegato 2 - Criteri di valutazione delle offerte da utilizzare nella procedura di affidamento

NOTE

Si ricorda che i quadri economici relativi ad appalti devono prevedere anche tutte le somme a disposizione per problematiche che possono sorgere durante lo svolgimento dei lavori. Dette somme, pari a: €165.897,54 (voce B.4) + €16.589,75 (voce B.5) + IVA10% = €182.487,29 + IVA10% = € 200.736,02, qualora non utilizzate, costituiranno economie per l'Amministrazione;

Lo sconto offerto a seguito della gara rappresenterà ulteriore economia per l'Amministrazione;

Lo stanziamento relativo agli incentivi per funzioni tecniche di cui all'Art. 113 del d.lgs. 50/2016, pari al 2% del totale appalto (punto 1 del quadro economico), è suddiviso in due parti: l'80% viene ripartito tra il responsabile del procedimento e gli incaricati della redazione del piano della sicurezza, della direzione dei lavori, del collaudo, nonché tra i loro collaboratori, con le modalità e i criteri previsti dal regolamento di Ateneo. Per le prestazioni eventualmente non svolte ed affidate esternamente gli importi costituiranno economie per l'Amministrazione; il 20% è destinato all'acquisto da parte dell'ente di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione anche per il progressivo uso di metodi e strumenti elettronici specifici di modellazione elettronica informativa per l'edilizia e le infrastrutture, di implementazione delle banche dati per il controllo e il miglioramento della capacità di spesa e di efficientamento informatico, con particolare riferimento alle metodologie e strumentazioni elettroniche per i controlli;

L'affidamento dei lavori avverrà mediante procedura aperta, ai sensi degli artt. 59 e 60 del D.lgs. n. 50/2016, da aggiudicare sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 2 dello stesso D.lgs., secondo i criteri di valutazione delle offerte indicati nell'Allegato 2. Si applica l'art. 97 del D.lgs. n. 50/2016 (Offerte anormalmente basse). Successivamente alla scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte sarà nominata apposita Commissione giudicatrice per la valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 77 del citato D.Lgs. n. 50/2016;

Si precisa che, data la natura unitaria dell'intervento, esso non può essere suddiviso in lotti.

Il dirigente chiede che:

il consiglio di amministrazione, visto il Regolamento per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità emanato con D.R. n. 4151 del 01.12.2016 ed in vigore dal 01.01.2017:

1. approvi il sopra riportato quadro economico dell'intervento;
2. approvi il progetto esecutivo ed i relativi allegati;
3. approvi la modalità di affidamento dei lavori, come descritto nelle note sopra indicate e i criteri di valutazione delle offerte di cui all'Allegato 2;
4. autorizzi, successivamente alla scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, la nomina della Commissione giudicatrice per la valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016;
5. autorizzi il finanziamento dell'opera come descritto nella presente istruttoria;
6. autorizzi gli Uffici ad effettuare modifiche non sostanziali degli elaborati che si rendessero necessarie;
7. autorizzi l'utilizzo di eventuali risparmi rispetto all'importo presunto di **€ 2.246.908,96**, evidenziato nella soprastante tabella relativa all'imputazione della spesa, nell'ambito della stessa VOCE COAN 04.01.01.07.03.01 "Progetti per il patrimonio e l'edilizia";
8. dichiari la presente delibera immediatamente esecutiva a tutti gli effetti di legge.

Il dirigente, pertanto, in considerazione di quanto sopra esposto, propone che il consiglio di amministrazione voglia approvare la seguente proposta di delibera.

Tutti i sopra citati **Allegati: Allegato 1** - Progetto Esecutivo predisposto dallo RTP composto da: Sibillassociati S.r.l. (capogruppo), arch. Andrea Bonello e arch. Carlotta Landini e **Allegato 2** - Criteri di valutazione delle offerte da utilizzare nella procedura di affidamento; sono stati opportunamente pubblicati e resi noti ai signori consiglieri e risultano reperibili agli atti presso l'area sviluppo edilizio.

Dopo attento esame, il consiglio di amministrazione, a maggioranza
Visto lo Statuto,
Visto il Regolamento per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità emanato con
D.R. n. 4151 del 01.12.2016 ed in vigore dal 01.01.2017;
Visto il D.lgs n. 50/2016;
Visto il D.P.R. n. 207/2010, per le parti transitoriamente vigenti;
Preso atto della sopra riportata istruttoria;
Tenuto conto delle osservazioni formulate dal collegio dei revisori dei conti;
Tenuto conto dell'addendum distribuito seduta stante;

DELIBERA

- 1) di **APPROVARE** il sopra riportato quadro economico dell'intervento;
- 2) di **APPROVARE** il progetto esecutivo ed i relativi allegati;
- 3) di **APPROVARE** la modalità di affidamento dei lavori, come descritto nelle note sopra indicate e i criteri di valutazione delle offerte di cui all'Allegato 2;
- 4) di **AUTORIZZARE**, successivamente alla scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, la nomina della Commissione giudicatrice per la valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016;
- 5) di **AUTORIZZARE** il finanziamento dell'opera come descritto nella presente istruttoria;
- 6) di **AUTORIZZARE** gli Uffici ad effettuare modifiche non sostanziali degli elaborati che si rendessero necessarie;
- 7) di **AUTORIZZARE** l'utilizzo di eventuali risparmi rispetto all'importo presunto di € 2.246.908,96, evidenziato nella soprastante tabella relativa all'imputazione della spesa, nell'ambito della stessa VOCE COAN 04.01.01.07.03.01 "Progetti per il patrimonio e l'edilizia";

Si astiene dalla presente delibera il dott. Severini

La presente delibera è immediatamente esecutiva a tutti gli effetti di legge.