



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI GENOVA

SCUOLA DI SCIENZE MATEMATICHE FISICHE E NATURALI

AVVISO

Oggetto: Indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici da consultare per l'affidamento in concessione del servizio di installazione e gestione di n. 32 distributori automatici di bevande calde e fredde, di generi alimentari, da effettuarsi presso la Scuola di Scienze Matematiche Fisiche e Naturali- edifici vari

CIG: 7232719488

Con il presente avviso si dà avvio ad una indagine di mercato al fine di individuare, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione e trasparenza, gli operatori economici interessati a partecipare alla procedura in oggetto.

1. Oggetto e importo presunto dell'affidamento della concessione

L'affidamento in concessione avrà per oggetto il servizio di installazione e gestione di n. 32 distributori automatici di bevande calde e fredde, generi alimentari, per un periodo di 3 anni, decorrenti dalla data di stipula del contratto, prevista per 01/10/2017 da collocare presso le nostre strutture:

Polo S. Martino:

- Scuola di Scienze Matematiche Fisiche e Naturali – Viale Benedetto XV 3 (3 distributori piano fondi)
- DISTAV Viale Benedetto XV 5 (4 distributori piano terra) - Corso Europa 26 (3 distributori terzo piano lato levante + 1 distributore terzo piano lato ponente)

Polo Valletta Puggia:

- DCCI Via Dodecaneso 31 (6 distributori VI piano)
- DIFI Via Dodecaneso 33 (7 distributori V piano) - Via Dodecaneso 33 (1 distributore III piano)
- DIMA Via Dodecaneso 35 (3 distributori lato nord, 3 distributori +frigo lato sud)

La controprestazione a favore del concessionario consiste unicamente nelle entrate derivanti dalla somministrazione agli utenti di cibi e bevande calde e fredde a mezzo dei distributori automatici.

Il concessionario dovrà corrispondere all'Amministrazione concedente, Scuola di Scienze Matematiche Fisiche e Naturali un corrispettivo di gestione annuale dell'importo minimo di euro 25.600,00 o nell'importo maggiore offerto in sede di gara.

Il valore della concessione (inteso come corrispettivo versato all'Università) è stato stimato in € 76.800,00 come risulta dalla somma dei corrispettivi annui (Euro 25.600,00 per 3 anni) di gestione.

Il valore complessivo della concessione è stato determinato, come previsto dal parere dell'AVCP (ora ANAC) del 26.11.2014, tenendo conto oltre che del suddetto importo anche del flusso dei corrispettivi pagati dagli utenti per i servizi in concessione. La stima è stata effettuata sulla base di ipotesi di redditività/utile d'impresa al netto dei costi diretti sulle possibili percentuali d'affluenza (si è tenuto conto di un bacino di utenza composto dal numero degli studenti iscritti per l'a.a. 2016/2017, del personale in ruolo e dei collaboratori in servizio presso le strutture e dei collaboratori esterni, per un numero complessivo di circa 3215 persone; si è stimata una spesa giornaliera di euro 1,00, euro 0,20 al netto dei costi diretti presunti, per il 30% del bacino di utenza sopra indicato, moltiplicando la spesa giornaliera per i 3 anni di concessione (comprendendo nell'anno un numero di giorni limitato all'ipotetico afflusso di un numero di persone pari al 30% del calcolato sul totale dell'utenza - quantificato in 117 giorni pieni ad anno), ottenendo un'ipotesi di utile di impresa di € 67.743,00.

In considerazione di quanto sopra esposto il valore complessivo della concessione è stato stimato in € 154.563,00 così suddiviso:

- € 67.743,00 pari ai corrispettivi pagati dagli utenti nel corso della durata della concessione (3 anni) ipotizzando un'affluenza pari al 30% dei potenziali utenti;
- € 76.800,00 pari al canone di concessione da corrispondere all'Università nel corso della durata della concessione (3 anni);
- € 10.020,00 (€ 3.340,00/annui) quale canone che l'aggiudicatario del servizio di ristoro prospettato dovrà corrispondere all'Erario (tramite l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Liguria- Unità Servizi Territoriali GE1- Via Finocchiaro Aprile, 1 – 16129 Genova), in ragione del fatto che i locali del Polo S. Martino - siti in Viale Benedetto XV 3 e 5 e di Corso Europa 26 - , in cui saranno collocati i distributori automatici, sono allibrati alla scheda di consistenza patrimoniale immobiliare dello Stato GEB0343 "Istituti Scientifici di San Martino di Albaro". Il canone è stato determinato con relazione tecnico estimativa Prot. 2017/606Atti/DR-LIG del 13.06.2017. Resta obbligo in capo al fornitore affidatario del servizio, a fronte dell'utilizzo di spazi interni agli immobili allibrati alla scheda di consistenza patrimoniale immobiliare dello Stato GEB0343 per l'installazione e mantenimento di n. 11 distributori automatici, di versare sul capito 811T, con periodicità annuale anticipata, il canone annuo pari ad € 3.340,00, soggetto a aggiornamento annuale automatico in misura pari al 100% della variazione in aumento accertata Istat-FOI, mediante delega bancaria utilizzando il modello F24 che verrà a tal fine predisposto e recapitato dall'Agenzia del Demanio. La partecipazione dell'Agenzia del Demanio, esclusivamente per i profili di quantificazione e riscossione del canone, è relativa alla stipula della concessione di servizi che interverrà tra UniGE e l'affidatario del servizio, con la quale verrà anche disciplinato l'uso dei locali, con la precisazione che l'efficacia della concessione degli spazi rimarrà necessariamente subordinata alla permanenza del servizio espletato.

E' fatto espresso divieto di sub-concessione anche parziale e/o gratuito, pena la risoluzione ipso iure del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 c.c..

2. Requisiti minimi di ammissione:

Possono presentare manifestazione di interesse a partecipare i soggetti di cui all'art. 45, comma 1 del D.Lgs. n.50/2016 che, alla data della lettera d'invito, siano in possesso dei seguenti requisiti:

1. REQUISITI DI ORDINE GENERALE

a. è richiesto il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 co. 1 lett. a), b), c), d), e), f), co. 2 del Codice.

2. REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

a. è richiesto il possesso del requisito di cui all'art. 83 comma 3 del Codice ed in particolare l'iscrizione presso il registro delle imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura per attività inerenti alla presente concessione.

3. REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA E DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE

a. è richiesto il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria dimostrati mediante la dichiarazione di almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, in originale. Nel caso in cui il concorrente non sia in grado di presentare le referenze richieste per giustificati motivi dichiarati e comprovati, ivi compreso quello concernente la costituzione o l'inizio dell'attività da meno di tre anni, sarà ritenuta sufficiente la dichiarazione anche di un solo istituto bancario o intermediari. Per i soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c) del D.Lgs. 50/2016, le referenze bancarie devono essere possedute dal consorzio.

In caso di partecipazione alla procedura di consorzi stabili, di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di concorrenti, si applicano gli artt. 45, 47, 48 del D.Lgs. 50/2016.

3. Modalità di presentazione della manifestazione di interesse

I soggetti interessati alla presente indagine di mercato dovranno far pervenire l'istanza sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante o da persona abilitata ad impegnare il soggetto di cui all'art. 45 del Codice (Modulo A allegato al presente avviso) esclusivamente a mezzo di posta elettronica certificata (PEC), a questa Amministrazione all'indirizzo: scuolascienzemfn@pec.unige.it, **non oltre il 31/10/2017**.

La PEC deve riportare il seguente oggetto: **Manifestazione d'interesse – concessione del servizio di installazione e gestione di n. 32 distributori automatici di bevande calde e fredde, di generi alimentari, da effettuarsi presso la Scuola di Scienze Matematiche Fisiche e Naturali – edifici vari– CIG: 7232719488**

Alla documentazione sopra indicata non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

4. Esame delle candidature

Le istanze pervenute saranno esaminate a cura del Responsabile unico del procedimento (di seguito RUP), il quale provvederà a verificarne la conformità con quanto richiesto dal presente avviso. Il RUP potrà richiedere chiarimenti e integrazioni che dovranno essere presentati entro e non oltre tre giorni dall'invio a mezzo pec della richiesta.

Qualora il numero di operatori interessati dovesse essere superiore a 15 (quindici), il RUP si riserva la facoltà di operare una selezione mediante sorteggio, effettuato in seduta pubblica, di almeno n. 10 (dieci) soggetti a cui sarà successivamente rivolto invito a formulare offerta.

L'eventuale sorteggio si terrà il giorno 03/11/2017 alle ore 9.30 presso il Rettorato sito in Via Balbi, 5 – Aula Ligure

Il RUP, nel corso del sorteggio, comunicherà ad alta voce esclusivamente il numero di protocollo attribuito dall'Amministrazione all'istanza presentata dall'operatore economico al momento della ricezione della stessa.

Qualora il numero dei partecipanti risulti inferiore a cinque, il RUP potrà provvedere ad individuare altri operatori economici, fino ad arrivare ad un numero minimo complessivo di cinque operatori, sempre che risultino sussistenti in tale numero soggetti idonei.

5. Trattamento dei dati personali

Con l'invio della manifestazione d'interesse l'operatore economico dichiara, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, di essere informato che:

- 1) le finalità e le modalità del trattamento dei dati conferiti riguardano esclusivamente lo svolgimento delle funzioni istituzionali dell'Amministrazione appaltante, nei limiti stabiliti dal Titolo III del citato Decreto, anche in relazione alla diversa natura dei dati, nonché dalla legge e dai regolamenti;
- 2) il conferimento dei dati ha natura obbligatoria; il rifiuto di rispondere comporterà l'impossibilità di partecipare all'indagine di mercato da parte dell'operatore economico;
- 3) i dati potranno essere comunicati e/o diffusi unicamente ai fini delle comunicazioni obbligatorie per legge ovvero necessarie, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative e regolamentari, al fine della verifica della veridicità di quanto dichiarato;
- 4) in relazione al trattamento, il concorrente potrà esercitare presso le competenti sedi i diritti previsti dall'art. 7 del citato Decreto;
- 5) il titolare del trattamento dei dati conferiti è l'Università degli Studi di Genova – Aree per le Strutture Fondamentali con sede in Via Balbi, 5 Genova; il responsabile del trattamento è il dott. Mario Picasso.

6. Ulteriori precisazioni

Il presente avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Università – Scuola di Scienze Matematiche, Fisiche e Naturali che sarà libera di avviare altre procedure.

L'Università- Scuola di Scienze Matematiche, Fisiche e Naturali si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa, ivi inclusa l'ipotesi che abbiano manifestato interesse un numero di operatori tale da non garantire effettiva concorrenza e la possibilità del rispetto del principio di economicità per l'Amministrazione.

Tutte le comunicazioni con gli operatori economici e l'invio di documentazione relativa alla presente indagine e relativi alla successiva procedura di affidamento saranno effettuate utilizzando quale unico strumento l'indirizzo di posta elettronica certificata indicato dagli operatori in sede di manifestazione di interesse, ai sensi dell'art. 76 del d.lgs. 50/2016 e dell'art. 5-bis del D.Lgs.

82/2005, ovvero, nei casi in cui è previsto dalla normativa vigente, mediante pubblicazione di idoneo avviso sul profilo del committente <http://www.unige.it/bandi/>.

La successiva procedura di affidamento avverrà previo espletamento di gara informale, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., con invito ad almeno 5 concorrenti individuati a seguito della presente indagine.

La lettera d'invito e la documentazione allegata conterranno elementi maggiormente dettagliati in merito al successivo svolgimento della procedura, alla modalità di svolgimento del servizio e alla disciplina contrattuale.

**Responsabile unico del procedimento
(dott. Mario Picasso)**

Il presente avviso viene pubblicato sul profilo del committente <http://www.unige.it/bandi/> .

Genova, 11.10.2017

Il Responsabile unico del procedimento
Dott. Mario Picasso

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized initial 'MP' followed by a long horizontal stroke that curves slightly upwards at the end.

.....
.....
.....
.....
.....

Nel caso di avvalimento, indica denominazione, ragione sociale, sede legale; codice fiscale/partita IVA, PEC e n. di fax dell'operatore economico di cui intende avvalersi

.....
.....
.....
.....
.....
.....

e che si avvarrà dei seguenti requisiti dell'impresa ausiliaria:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Il sottoscritto dichiara di essere informato che:

1. le finalità e le modalità del trattamento dei dati conferiti riguardano esclusivamente lo svolgimento delle funzioni istituzionali dell'Amministrazione appaltante, nei limiti stabiliti dal Titolo III del citato Decreto, anche in relazione alla diversa natura dei dati, nonché dalla legge e dai regolamenti;
2. il conferimento dei dati ha natura obbligatoria; il rifiuto di rispondere comporterà l'impossibilità di partecipare all'indagine di mercato da parte dell'operatore economico;
3. i dati potranno essere comunicati e/o diffusi unicamente ai fini delle comunicazioni obbligatorie per legge ovvero necessarie, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative e regolamentari, al fine della verifica della veridicità di quanto dichiarato;
4. in relazione al trattamento, il concorrente potrà esercitare presso le competenti sedi i diritti previsti dall'art. 7 del citato Decreto;
5. il titolare del trattamento dei dati conferiti è l'Università degli Studi di Genova Aree per le Strutture Fondamentali con sede in Via Balbi, 5 Genova; il responsabile del trattamento è il dott. Mario Picasso.

DATA

FIRMA

N.B.
La domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tale caso va trasmessa la relativa procura.