

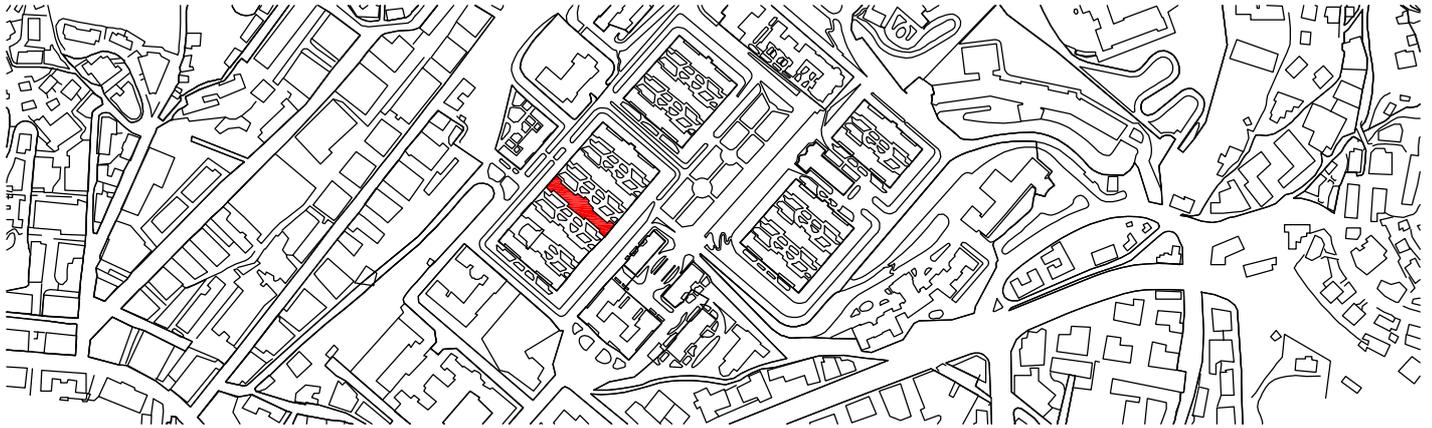


UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI GENOVA

AREA SVILUPPO EDILIZIO

Via Balbi 5 - 16126 Genova - tel. 010.2099330 - fax 010.2095997 - partita IVA 00754150100

OGGETTO: Progetto di insediamento del Center of Excellence for Biomedical Research all'interno del Pad. 3 dell' Ospedale S.Martino di Genova



PROGETTO ESECUTIVO

COMMITTENTE :



ASSOCIAZIONE TEMPORANEA DI IMPRESE

CAPOGRUPPO MANDATARIO:

SIBILLASSOCIATI

Piazza Galeazzo Alessi 1/8 - 16128 Genova, tel 010 2514800 fax 010 2514623

ARCH. STEFANO SIBILLA - ING. ANTONIO SIBILLA - ARCH. ENRICO CONGIU

MANDANTI:

Arch. ANDREA BONELLO

Via del Manasco, 22 - 16132 GENOVA, tel +39 339 8907232



Arch. CARLOTTA LANDINI

Via Laviosa 7/13 - 16156 GENOVA, tel 329 3257505



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI GENOVA

Via Balbi 5 - 16126 Genova

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Claudio BAZZURRO

RESPONSABILE DEL COORDINAMENTO TECNICO

Arch. Stefano Sibilla

SIBILLASSOCIATI S.r.l.

D					
C					
B	11/01/2017	REVISIONE PER VALIDAZIONE	URT	DRT	PRS
A	27/05/2016	PRIMA EMISSIONE	URT	DRT	PRS
REV.	DATA	DESCRIZIONE REVISIONE	DESEGNA TO	CONTROLLATO	APPROVATO

COMMESSA	DATA EMISSIONE	FILE	CODIFICA		
SAN037C	27/05/2016	EG05.doc	I SAN 037 C DAP EG05		
LIVELLO	PROGETTO ESECUTIVO		SCALA		
TAVOLA	DOCUMENTAZIONE TECNICA GENERALE		N. TAVOLA		
	Schema di contratto		EG 05		

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI GENOVA

AREA APPROVVIGIONAMENTI E PATRIMONIO

SERVIZIO NEGOZIALE

Procedura per l'esecuzione dei lavori di Ristrutturazione funzionale del primo piano del Pad. 3 del complesso ospedaliero S.Martino, I.go R. Benzi 10, per l'insediamento del "Centro di eccellenza per lo studio dei meccanismi molecolari di comunicazione tra cellule" (CEBR).

CUP D33B13000140005 – CIG _____

IMPRESA: _____

IMPORTO: Euro _____ al netto del ribasso del _____%,

comprensivo di oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, oltre IVA

CONTRATTO DI APPALTO

F R A

In data odierna, in Genova, al palazzo dell'Ateneo, Via Balbi, 5 sede degli Uffici del Rettorato di questa Università degli Studi, avanti a me,

Dott. _____, Funzionario di questa Università delegato con

Direttoriale prot. n. ____ del _____ a ricevere gli atti e contratti che si

stipulano nell'interesse della predetta Università a norma dell'art. 31 del

Regolamento d'Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la

Contabilità, emanato con D.R. n. 322 del 29.10.1999, sono comparsi:

da una parte, il Prof. _____, nato a ____ il _____,

(C.F. _____), nella sua qualità Rettore dell'Università degli Studi di

Genova, con sede in Genova, Via Balbi n. 5, C.F. e P.I. 00754150100,

legale rappresentante dell'Università degli Studi di Genova, domiciliato

per la carica presso questa Università in Via Balbi 5, firma digitale

intestata a _____ rilasciata da I.T. Telecom Firma Qualificata

CA.I.T. Telecom S.R.L. IT valida dal 3.11.2014 al 31.10.2020 e non

revocata,

e

dall'altra parte il Dott._____, nato a _____ il _____, firma

digitale intestata a _____rilasciata dalla_____, valida dal

_____ al _____ e non revocata, qui nell'espressa qualità di

legale rappresentante della _____ – con sede in _____ –

_____ - C.F. e P.I. _____, dotato di potere di firma

Di comune accordo le parti sopra nominate, in possesso dei requisiti di

legge, rinunciano all'assistenza di testimoni con il mio consenso.

PREMESSO

CHE il Consiglio di Amministrazione nella seduta del _____ ha

approvato la documentazione di gara per l'affidamento dei lavori di

ristrutturazione funzionale del primo piano del Pad. 3 del complesso

ospedaliero S.Martino, l.go R. Benzi 10, per l'insediamento del "Centro

di eccellenza per lo studio dei meccanismi molecolari di comunicazione

tra cellule" (CEBR). e la relativa modalità di affidamento individuata

nella procedura aperta ai sensi dell'art. 36 comma 2) lett. d) del D.lgs.

n. 50/2016, previa pubblicazione del bando di gara, nonché la modalità

di aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più

vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. n. 50/2016 per un importo a

base di gara pari ad euro 1.658.975,36, di cui € 1.594.275,92 per lavori

a corpo soggetti a ribasso d'asta, € 64.699,44 per oneri per la

sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;----

CHE a seguito di quanto sopra l'amministrazione universitaria ha
pubblicato in data _____ il bando di gara;

- CHE è assicurata la copertura finanziaria come segue : _____

- CHE con D.D.G. n. ____ in data _____, efficace dal _____, è stata
dichiarata l'aggiudicazione dell'appalto oggetto del presente atto a
favore dell'Impresa _____;

- C H E non sussistono a carico dell'Impresa _____ cause di
divieto o di sospensione dei procedimenti previsti dalla normativa
antimafia;

CHE con nota in data _____ il Dirigente dell'Area Sviluppo
Edilizio ha attestato il permanere della copertura finanziaria;

CHE in data _____ è stato sottoscritto dalle parti il verbale di
cantierabilità;

CHE è stata confermata, relativamente alla fase della stipulazione del
presente contratto, la regolarità contributiva mediante D.U.R.C.
(Documento Unico di Regolarità Contributiva) emesso in data
_____.

C H E le parti intendono fare risultare dal presente contratto tutti i
patti e le condizioni ivi stabiliti;

SI CONVIENE

Articolo primo

La narrativa che precede forma parte integrante e sostanziale del
presente contratto.

Articolo secondo

L'Università degli Studi di Genova affida all'Impresa _____

C.F. e P.I. _____, che qui accetta, l'appalto per l'esecuzione dei

lavori di ristrutturazione funzionale del primo piano del Pad. 3 del

complesso ospedaliero S.Martino, I.go R. Benzi 10, per l'insediamento

del "Centro di eccellenza per lo studio dei meccanismi molecolari di

comunicazione tra cellule" (CEBR)., in osservanza al Capitolato

Speciale di Appalto redatto dall'Amministrazione Universitaria - (All. B)

all'offerta tecnica, all'offerta economica in data _____(All. C),

nonché in conformità alla seguente documentazione che, debitamente

sottoscritta per accettazione dal parte dell'appaltatore, viene

depositata agli atti della Stazione Appaltante: progetto esecutivo e

relativi allegati.

Articolo terzo

Formano parte integrante del presente contratto e le parti richiamano

qui tutti i patti e le condizioni ivi stabiliti tra cui l'accettazione delle

clausole vessatorie (All. A) e gli allegati già richiamati sub B) e C)

nonché, per quanto di ragione e per la parte vigente, il D.P.R. 5 ottobre

2010, n. 207, il Capitolato Generale di Appalto approvato con Decreto

del Ministero dei Lavori Pubblici in data 19.04.2000 n. 145, le polizze di

cui al successivo art. 7, anche se qui non materialmente allegati e per

tutto ciò che non sia modificato dalle clausole del presente contratto.

Articolo quarto

L'Università degli Studi di Genova, quale corrispettivo dell'appalto

pagherà all'Impresa _____. la somma complessiva di Euro

_____ così distinta:

1) Importo dei lavori a base d'asta soggetto a ribasso	EURO 1.594.275,92
2) oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso	EURO 64.699,44
TOTALE	EURO 1.658.975,36
3) a dedurre il ribasso del _____ % su importo 1) offerto in sede di gara	EURO _____
TOTALE NETTO	EURO _____

(diconsi Euro _____).

Articolo quinto

Ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016 è prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 20% dell'importo del presente contratto alle condizioni e con le modalità previste dalla sopra citata norma.

Articolo sesto

L'appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto.

I pagamenti dipendenti dall'esecuzione dei lavori di che trattasi, saranno disposti nei modi stabiliti dall'art. 27 e seguenti del Capitolato Speciale di Appalto mediante bonifico bancario presso il _____ e la persona autorizzata ad operare sul conto è _____ – C.F. _____ come comunicato in data _____ dall'Impresa _____ - tramite l'Istituto Cassiere

dell'Università, Banca CARIGE S.p.A. – Agenzia 41 – Via G.
D'Annunzio, 39.

Articolo settimo

In tema di contrattazione collettiva e ritenute si applica l'art. 30 commi
3), 4) e 5) del D.lgs. n. 50/2016.

Articolo ottavo

l'Impresa _____, con riferimento alle prestazioni oggetto del
presente contratto, si impegna ad osservare e a far osservare ai propri
collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e
l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal D.P.R. 16 aprile
2013, n. 62 (Codice di comportamento dei dipendenti pubblici), ai sensi
dell'articolo 2, co. 3 dello stesso D.P.R. 62/2013. A tal fine si dà atto
che l'Amministrazione ha trasmesso all'Impresa _____, ai
sensi dell'art. 17 del D.P.R. 62/2013, copia del Decreto stesso, per una
sua più completa e piena conoscenza. l'Impresa ----- si impegna
a trasmettere copia dello stesso ai propri collaboratori a qualsiasi titolo
e a fornire prova dell'avvenuta comunicazione.

Articolo nono

A mente degli artt. 35 e 37 del Capitolato Speciale di Appalto l'Impresa
_____ ha costituito le seguenti garanzie:

- cauzione definitiva di cui all'art. 103 comma 1) e seguenti, D. lgs.
50/16 di Euro _____ costituita da _____ in data _____
della Società _____;

- polizza di assicurazione di cui all'art. 103 comma 7),
D.lgs. 50/16 di Euro _____ costituita da _____ in data _____

_____ della Società _____ per l'importo pari all'importo contrattuale comprendente una R.C.T. per un massimale pari a _____;

Articolo decimo

A mente dell'art. 14 del Capitolato Speciale di Appalto il termine utile per dare ultimati i lavori è stabilito in giorni ____ (_____) naturali, consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna. A mente dell'art. 18 del sopracitato Capitolato, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo per ultimazione lavori e per tutti i casi ivi previsti, verrà applicata una penalità pecuniaria pari all'1 per mille dell'importo netto contrattuale. L'importo complessivo delle penali determinate ai sensi dell'art. 18 del Capitolato Speciale di Appalto non può superare il 10% dell'importo contrattuale; se i ritardi sono tali da comportare una penale superiore alla predetta percentuale trova applicazione l'art. 21 del Capitolato Speciale di Appalto in materia di risoluzione del contratto.

Articolo undicesimo

A tutti gli effetti del presente contratto, l'Impresa _____ elegge domicilio legale in _____.

Articolo dodicesimo

Per ogni e qualsiasi controversia in ordine all'applicazione e/o all'interpretazione del presente contratto, è esclusivamente competente il Foro di Genova.

Articolo tredicesimo

Tutte le spese e tasse inerenti il presente contratto (I.V.A. esclusa)

sono a carico totale dell'Impresa_____..

Articolo quattordicesimo

Il presente contratto, redatto in modalità elettronica e stipulato sotto forma pubblica amministrativa ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. n. 50/2016.

Richiesto io, Ufficiale Rogante, ricevo il presente contratto del quale ho dato lettura ai contraenti che lo trovano pienamente conforme alla loro volontà, dispensandomi dalla lettura degli allegati, dei quali prendono visione e ne confermano l'accettazione.

Dopo di che il contratto, redatto in forma elettronica, viene firmato dai contraenti e da me Ufficiale Rogante digitalmente ai sensi dell'art. . 32 comma 14 del D.lgs. n. 50/2016.

Questo atto, scritto da persona di mia fiducia in n. __ fogli di carta bollata, occupa n. __ pagine di cui la pagina __ fino qui. -----

Fatto in triplice copia, letto, confermato e sottoscritto: -----

Per l'accettazione delle clausole vessatorie vedasi Allegato "Clausole vessatorie" al presente contratto. -----

Firmato digitalmente Il Rappresentante della stazione appaltante -----

Firmato digitalmente L'appaltatore -----

Firmato digitalmente L'Ufficiale rogante F.to -----

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI GENOVA

AREA APPROVVIGIONAMENTI E PATRIMONIO

SERVIZIO NEGOZIALE

Lavori per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione funzionale del primo piano del Pad. 3 del complesso ospedaliero S.Martino, I.go R. Benzi 10, per l'insediamento del "Centro di eccellenza per lo studio dei meccanismi molecolari di comunicazione tra cellule" (CEBR).

CUP D33B13000140005 – CIG _____

IMPRESA: _____ - C.F. e P.I. _____

IMPORTO: Euro _____ al netto del ribasso del _____%,

comprensivo di oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, oltre IVA

Per accettazione delle clausole di cui all'art. 1341 del Codice Civile del

contratto indicato in oggetto stipulato :

- Articolo 12 del contratto – Foro competente
- Articolo 18 del Capitolato Speciale di Appalto – Penali

p. l'Impresa