

# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI GENOVA

## VERBALE

**OGGETTO: (04/2016) Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lettera c) del d.lgs. 50/2016 per la scelta del contraente cui affidare i lavori per l'esecuzione degli impianti di rilevazione automatica di incendio e di diffusione sonora presso l'edificio sede del DIFI  
CUP D34H14000920005 CIG 64545975F1**

Premesso che l'Amministrazione universitaria:

- con delibera in data 25.11.2015 del Consiglio di Amministrazione, ha disposto di procedere all'affidamento dei lavori di cui in oggetto, ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. c) del d.lgs. 50/2016, secondo la procedura prevista dal medesimo articolo, per rispondere ad esigenze di snellezza, semplificazione operativa e riduzione dei tempi per non aggravare sproporzionatamente il procedimento, tenuto conto dell'importo dei lavori e dell'esigenza di provvedere in tempi celeri ad un intervento necessario anche sotto il profilo della sicurezza;
- con nota prot. n. 8479 del 10.02.2017 ha invitato le seguenti imprese, selezionate mediante sorteggio a seguito di avviso di indagine di mercato, a presentare offerta economica per la procedura in oggetto, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4. Ai sensi dell'art. 97, comma 8, la stazione appaltante applicherà l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del predetto articolo; l'esclusione automatica non sarà esercitata se il numero delle offerte ammesse risulterà inferiore a dieci.

<b>Impresa</b>	<b>P.I.</b>
ASPERA SPA	03688230105
CEAM CONSORZIO	01158730067
DE MARTINIS SRL	00870670676
DICATALDO SABINO	02548810726
ELECTRIC SYSTEM SRL	05829230829
ELETTR.R.A. SRL	00832700769
G QUADRO SRL	10940740015
GLOBALGEST SRL	08587361000
GRAVEGLIA IMPIANTI SRL	02170410993
IMP.EL.POLI SRL	00445910474
IT ENERGY SRL	03432520619
ITCIMPIANTI TECNOLOGICI SRL	03918410758
LAMBERTI GIUSEPPE SRL	0334240656

R.D.P. TELECOMUNICAZIONI SRL	07542790634
RICORDA SRL	01850820992
ROMA SRL	04139160875
SIAL IMPIANTI SRL	12783620151
SITE IMPIANTI SRL	04449911215
TECNOEDILE SRL	00441350105
TMC TECHNOLOGY SRL	06265001211

- ha informato le imprese circa la sede, il giorno e l'ora dell'apertura delle buste contenenti l'offerta economica;

l'anno 2017 il giorno 14 (quattordici) del mese di marzo alle ore 9.30 presso gli uffici dell'Ing. Raffaele Picollo, Responsabile unico del procedimento per la gara in epigrafe, nominato con Decreto del Dirigente Arch. Mauro Maspero in data 31.10.2013, si apre la seduta pubblica per l'esame della documentazione pervenuta e vengono ammessi ad assistere a tutte le operazioni previste per lo svolgimento della gara i rappresentanti delle imprese partecipanti. Si presentano il sig. Olive Ottaviano nato a Taranto il 23.09.1957, munito di apposita delega da parte del legale rappresentante dell'impresa Dicataldo Sabino e il sig. Panizza Ivano nato a Genova il 18.11.1966, munito di apposita delega da parte del legale rappresentante dell'Impresa Ricorda Srl. Tali deleghe sono assunte agli atti dell'amministrazione.

Il Responsabile unico del procedimento constata che entro il termine delle ore 12,00 del giorno 09.03.2017 risultano pervenuti a questa Stazione Appaltante n. 13 (tredici) plichi appartenenti alle seguenti imprese:

	<b>Impresa</b>
<b>1</b>	ROMA SRL
<b>2</b>	SABINO DICATALDO
<b>3</b>	DE MARTINIS SRL
<b>4</b>	SIAL IMPIANTI SRL
<b>5</b>	CEAM CONSORZIO EDILIAFFINI MONFERRINO
<b>6</b>	RICORDA SRL
<b>7</b>	GRAVEGLIA IMPIANTI SRL
<b>8</b>	TECNOEDILE SRL
<b>9</b>	ITC IMPIANTI TECNOLOGICI SRL
<b>10</b>	IMP.EL.POLI SRL
<b>11</b>	G.QUADRO SRL
<b>12</b>	ELECTRICSYSTEM SRL
<b>13</b>	ELECTRA

Il Responsabile unico del procedimento, verificato positivamente che i plichi sono debitamente sigillati come richiesto dalla lettera di invito, procede all'apertura degli stessi. Dopo aver constatato per ogni impresa che nei plichi sono presenti, come richiesto dalla lettera di invito, due distinte buste chiuse e debitamente sigillate, una per la documentazione amministrativa e una per l'offerta economica, provvede all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa, contrassegnando i documenti ivi contenuti.

Il Responsabile unico del procedimento procede quindi alla verifica della rispondenza della documentazione amministrativa presentata dalle imprese a corredo dell'offerta con quanto prescritto dalla lettera di invito.

Con riferimento alle imprese partecipanti, il Responsabile unico del Procedimento constata la regolarità della documentazione amministrativa presentata a corredo dell'offerta e ammette tutte e tredici le imprese partecipanti al proseguo della gara.

Di seguito Il RUP, dopo aver preliminarmente constatato che le buste recanti la dicitura "Offerta economica" risultano chiuse e sigillate, poiché il criterio di aggiudicazione della procedura è quello del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, sorteggia ai sensi dell'art. 97 comma 2 del Dlgs. 50/2016 uno fra i cinque metodi previsti dal medesimo articolo per la verifica di congruità delle offerte. Dal sorteggio effettuato risulta che il metodo applicabile alla verifica della congruità delle offerte è quello di cui alla lettera a) del predetto articolo. Procede quindi all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica. I contenuti delle offerte economiche delle imprese, espressi in termini di ribasso unico percentuale, vengono letti ad alta voce e di seguito riportati:

	<b>Impresa</b>	<b>Ribasso percentuale</b>
<b>1</b>	ROMA SRL	29,757
<b>2</b>	SABINO DICATALDO	16,137
<b>3</b>	DE MARTINIS SRL	30,190
<b>4</b>	SIAL IMPIANTI SRL	27,888
<b>5</b>	CEAM CONSORZIO EDILIAFFINI MONFERRINO	28,521
<b>6</b>	RICORDA SRL	28,756
<b>7</b>	GRAVEGLIA IMPIANTI SRL	29,259
<b>8</b>	TECNOEDILE SRL	18,389
<b>9</b>	ITC IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	25,79
<b>10</b>	IMP.EL.POLI SRL	27,85
<b>11</b>	G.QUADRO SRL	27,675
<b>12</b>	ELECTRICSYSTEM SRL	19,933
<b>13</b>	ELECTRA	22,6852

In applicazione del metodo sorteggiato, calcola ai sensi dell'art. 97 comma 2 lettera a) del Dlgs. 50/2016, la media aritmetica di tutte le offerte economiche ammesse, con esclusione del 10 %, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior e minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media. In applicazione di quanto sopra il RUP, procede all'esclusione del 10% rispettivamente delle offerte di maggiore e minore ribasso e più precisamente le offerte delle seguenti imprese:

<b>N.</b>	<b>Impresa</b>	<b>Ribasso percentuale</b>
1	DE MARTINIS SRL	30,1900
2	ROMA SRL	29,7570
3	TECNOEDILE SRL	18,3890
4	SABINO DICATALDO	16,1370

Il Responsabile Unico del Procedimento procede a mediare i ribassi delle offerte rimaste in gara; tale media risulta essere del 26,4842. Al fine della determinazione della media, incrementata dello scarto medio aritmetico, il RUP procede a determinare gli scarti delle offerte che superano la suddetta media ed effettua la media degli stessi, che risulta essere dell'1,8407. Lo scarto medio dell'1,8407 viene sommato alla media delle offerte ammesse pari al 26,4842, ottenendo la media finale del 28,3248.

In considerazione di tale risultato il Responsabile Unico del Procedimento individua nella concorrente SIAL IMPIANTI SRL di Cusago (MI), l'impresa il cui ribasso del 27,888 più si avvicina per difetto alla suddetta media finale.

Il Responsabile propone l'aggiudicazione provvisoria della procedura di gara in oggetto all'Impresa SIAL IMPIANTI Srl ai sensi dell'art.33 co. 1 del D.Lgs. 50/2016 e rinvia all'organo competente la proposta per l'approvazione, previa trasmissione dei verbali di gara, per la necessaria verifica.

Alle ore 11,30 la seduta è tolta.

Genova, 14.03.2017

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Raffaele Picollo)