



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI GENOVA

AREA SVILUPPO EDILIZIO

Servizio Interventi straordinari

A tutti gli interessati all'indagine di mercato

Oggetto: (01/2017) Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lettera b) del d.lgs. 50/2016 per la scelta del contraente cui affidare l'intervento di manutenzione straordinaria per la realizzazione di impianto elevatore disabili presso l'edificio sede del DIFI
CUP D34H15001490005 - CIG 650237164B
Osservazioni sulla fase di indagine di mercato

Nelle ultime procedure di appalto analoghe alla presente si è constatato che una parte, talvolta significativa, dei soggetti sorteggiati ed invitati a produrre offerta, rinunci già in tale fase alla partecipazione alla procedura.

L'ipotesi più probabile è che, durante la risposta all'indagine di mercato, vengano sottovalutate le successive modalità di partecipazione (ad esempio l'obbligatorietà di effettuazione del sopralluogo da parte di personale dipendente, il possesso dei requisiti di partecipazione ed esecuzione richiesti, la presentazione di documenti, ecc.).

Pertanto, questa Stazione appaltante si ritrova a gestire un numero di manifestazioni di interesse più elevato rispetto al necessario, ma il danno maggiore si ripercuote sui soggetti veramente interessati, poiché viene a loro ridotta l'eventualità di essere sorteggiati e, di conseguenza, la probabilità di aggiudicazione dell'appalto.

Nel ribadire, comunque, che scopo non secondario di questa Stazione appaltante è quello di favorire, per quanto possibile, la massima partecipazione alle procedure di appalto, corre l'obbligo di segnalare a tutti gli operatori economici di fare una attenta e consapevole valutazione circa il proprio reale interesse alla partecipazione alla procedura prima di rispondere a questa indagine di mercato, leggendo bene quanto riportato nell'avviso (specialmente nei paragrafi da 1 a 5) e tenendo in considerazione tutte le circostanze ivi indicate (tipologia, luogo di esecuzione, durata ed importo dei lavori, modalità di effettuazione del sopralluogo, requisiti richiesti, modalità di appalto, limiti di subappaltabilità, costi, oltre, ovviamente, ai possibili ricavi dell'appaltatore) connesse alla partecipazione stessa.

Cordiali saluti.

Genova, 27.02.2017

Il Responsabile unico del procedimento

Ing. Raffaele Picollo