

	UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI GENOVA	
	AREA APPROVVIGIONAMENTI E PATRIMONIO	
	SERVIZIO NEGOZIALE	
	Lavori per procedura per l'esecuzione dei lavori di riqualificazione	
	energetica e di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi e di	
	sicurezza - Polo decentrato di Savona a valere su PAR FSC 2007-	
	2013. CUP D52G13000050007– CIG 666222954A	
	IMPRESA: _____	
	IMPORTO: Euro_____ al netto del ribasso del _____%,	
	comprensivo di oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, oltre IVA	
	CONTRATTO DI APPALTO	
	F R A	
	In data odierna, in Genova, al palazzo dell'Ateneo, Via Balbi, 5 sede	
	degli Uffici del Rettorato di questa Università degli Studi, avanti a me,	
	Dott. _____, Funzionario di questa Università delegato con	
	Direttoriale prot. n.____ del _____ a ricevere gli atti e contratti che si	
	stipulano nell'interesse della predetta Università a norma dell'art. 31 del	
	Regolamento d'Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la	
	Contabilità, emanato con D.R. n. 322 del 29.10.1999, sono comparsi:	
	da una parte, il Prof. _____, nato a _____ il _____,	
	(C.F. _____), nella sua qualità Rettore dell'Università degli Studi di	
	Genova, con sede in Genova, Via Balbi n. 5, C.F. e P.I. 00754150100,	
	legale rappresentante dell'Università degli Studi di Genova, domiciliato	
	per la carica presso questa Università in Via Balbi 5, firma digitale	
	intestata a _____ rilasciata da I.T. Telecom Firma Qualificata	

	CA.I.T. Telecom S.R.L. IT valida dal 3.11.2014 al 31.10.2020 e non	
	revocata,	
	e	
	dall'altra parte il Dott._____, nato a _____ il _____, firma	
	digitale intestata a _____rilasciata dalla_____, valida dal	
	_____ al _____ e non revocata, qui nell'espressa qualità di	
	legale rappresentante della _____ – con sede in _____ –	
	_____ - C.F. e P.I. _____, dotato di potere di firma	
	Di comune accordo le parti sopra nominate, in possesso dei requisiti di	
	legge, rinunciano all'assistenza di testimoni con il mio consenso.	
	PREMESSO	
	CHE il Consiglio di Amministrazione nella seduta del _____ ha	
	approvato la documentazione di gara per l'affidamento dei lavori di	
	riqualificazione energetica e di adeguamento alla normativa di	
	prevenzione incendi e di sicurezza - Polo decentrato di Savona a	
	valere su PAR FSC 2007-2013 e la relativa modalità di affidamento	
	individuata nella procedura aperta ai sensi dell'art. 36 comma 2) lett. d)	
	del D.lgs. n. 50/2016, previa pubblicazione del bando di gara, nonché	
	la modalità di aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta	
	economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. n.	
	50/2016 per un importo a base di gara pari ad euro _____, di cui	
	€ _____ per lavori a corpo soggetti a ribasso d'asta, €	
	_____ per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;---	
	CHE a seguito di quanto sopra l'amministrazione universitaria ha	
	pubblicato in data _____ il bando di gara;	
	2	

	- CHE è assicurata la copertura finanziaria come segue : _____	
	- CHE con D.D.G. n. ____ in data _____, efficace dal _____, è stata	
	dichiarata l'aggiudicazione dell'appalto oggetto del presente atto a	
	favore dell'Impresa _____;	
	- C H E non sussistono a carico dell'Impresa _____ cause di	
	divieto o di sospensione dei procedimenti previsti dalla normativa	
	antimafia;	
	CHE con nota in data _____ il Dirigente dell'Area Sviluppo	
	Edilizio ha attestato il permanere della copertura finanziaria;	
	CHE in data _____ è stato sottoscritto dalle parti il verbale di	
	cantierabilità;	
	CHE è stata confermata, relativamente alla fase della stipulazione del	
	presente contratto, la regolarità contributiva mediante D.U.R.C.	
	(Documento Unico di Regolarità Contributiva) emesso in data	
	_____.	
	C H E le parti intendono fare risultare dal presente contratto tutti i	
	patti e le condizioni ivi stabiliti;	
	SI CONVIENE	
	Articolo primo	
	La narrativa che precede forma parte integrante e sostanziale del	
	presente contratto.	
	Articolo secondo	
	L'Università degli Studi di Genova affida all'Impresa _____	
	C.F. e P.I. _____, che qui accetta, l'appalto per l'esecuzione dei	
	3	

lavori di riqualificazione energetica e di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi e di sicurezza - Polo decentrato di Savona a valere su PAR FSC 2007-2013, in osservanza al Capitolato Speciale di Appalto redatto dall'Amministrazione Universitaria - (All. B) all'offerta tecnica, all'offerta economica in data _____(All. C), nonché in conformità alla seguente documentazione che, debitamente sottoscritta per accettazione dal parte dell'appaltatore, viene depositata agli atti della Stazione Appaltante: progetto esecutivo e relativi allegati.

Articolo terzo

Formano parte integrante del presente contratto e le parti richiamano qui tutti i patti e le condizioni ivi stabiliti tra cui l'accettazione delle clausole vessatorie (All. A) e gli allegati già richiamati sub B) e C) nonché, per quanto di ragione e per la parte vigente, il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, il Capitolato Generale di Appalto approvato con Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici in data 19.04.2000 n. 145, le polizze di cui al successivo art. 7, anche se qui non materialmente allegati e per tutto ciò che non sia modificato dalle clausole del presente contratto.

Articolo quarto

L'Università degli Studi di Genova, quale corrispettivo dell'appalto pagherà all'Impresa _____. la somma complessiva di Euro _____ così distinta:

1) Importo dei lavori a base d'asta	EURO _____
soggetto a ribasso	
2) oneri relativi alla sicurezza non	EURO _____
soggetti a ribasso	

TOTALE	EURO _____
3) a dedurre il ribasso del	EURO _____
_____ % su importo 1)	
offerto in sede di gara	
TOTALE NETTO	EURO _____

(diconsi Euro _____.).

Articolo quinto

Ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016 è prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 20% dell'importo del presente contratto alle condizioni e con le modalità previste dalla sopra citata norma.

Articolo sesto

L'appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto.

I pagamenti dipendenti dall'esecuzione dei lavori di che trattasi, saranno disposti nei modi stabiliti dall'art. 27 e seguenti del Capitolato Speciale di Appalto mediante bonifico bancario presso il _____ e la persona autorizzata ad operare sul conto è _____ – C.F. _____ come comunicato in data _____ dall'Impresa _____ - tramite l'Istituto Cassiere dell'Università, Banca CARIGE S.p.A. – Agenzia 41 – Via G. D'Annunzio, 39.

Articolo settimo

In tema di contrattazione collettiva e ritenute si applica l'art. 30 commi

3), 4) e 5) del D.lgs. n. 50/2016.

Articolo ottavo

l'Impresa _____, con riferimento alle prestazioni oggetto del presente contratto, si impegna ad osservare e a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 (Codice di comportamento dei dipendenti pubblici), ai sensi dell'articolo 2, co. 3 dello stesso D.P.R. 62/2013. A tal fine si dà atto che l'Amministrazione ha trasmesso all'Impresa _____, ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. 62/2013, copia del Decreto stesso, per una sua più completa e piena conoscenza. l'Impresa ----- si impegna a trasmettere copia dello stesso ai propri collaboratori a qualsiasi titolo e a fornire prova dell'avvenuta comunicazione.

Articolo nono

A mente degli artt. 35 e 37 del Capitolato Speciale di Appalto l'Impresa

_____ ha costituito le seguenti garanzie:

- cauzione definitiva di cui all'art. 103 comma 1) e seguenti, D. lgs.

50/16 di Euro _____ costituita da _____ in data _____

della Società _____;

- polizza di assicurazione di cui all'art. 103 comma 7),

D.lgs. 50/16 di Euro _____ costituita da _____ in data

_____ della Società _____ per l'importo pari all'importo

contrattuale comprendente una R.C.T. per un massimale pari a

_____;

	Articolo decimo	
	A mente dell'art. 14 del Capitolato Speciale di Appalto il termine utile	
	per dare ultimati i lavori è stabilito in giorni ____ (_____) naturali,	
	consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna. A mente	
	dell'art. 18 del sopracitato Capitolato, per ogni giorno naturale	
	consecutivo di ritardo per ultimazione lavori e per tutti i casi ivi previsti,	
	verrà applicata una penalità pecuniaria pari all'1 per mille dell'importo	
	netto contrattuale. L'importo complessivo delle penali determinate ai	
	sensi dell'art. 18 del Capitolato Speciale di Appalto non può superare il	
	10% dell'importo contrattuale; se i ritardi sono tali da comportare una	
	penale superiore alla predetta percentuale trova applicazione l'art. 21	
	del Capitolato Speciale di Appalto in materia di risoluzione del	
	contratto.	
	Articolo undicesimo	
	A tutti gli effetti del presente contratto, l'Impresa	
	_____ elegge domicilio legale in _____.	
	Articolo dodicesimo	
	Per ogni e qualsiasi controversia in ordine all'applicazione e/o	
	all'interpretazione del presente contratto, è esclusivamente competente	
	il Foro di Genova.	
	Articolo tredicesimo	
	Tutte le spese e tasse inerenti il presente contratto (I.V.A. esclusa)	
	sono a carico totale dell'Impresa_____..	
	Articolo quattordicesimo	
	Il presente contratto, redatto in modalità elettronica e stipulato sotto	
	7	

