

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI GENOVA

AREA CONSERVAZIONE EDILIZIA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

Procedura negoziata ex art. 122 comma 7 del Dlgs 163/2006 per affidamento lavori di demolizione della vecchia canna fumaria fatiscente e pericolante – DIMI Viale Benedetto XV 6 (CIG:ZC616B2878)

PREMESSO

CHE l'Amministrazione universitaria a seguito di una propedeutica indagine di mercato ha invitato le cinque imprese sotto elencate, previa effettuazione del sorteggio, con lettere a firma del Dirigente dell'Area Conservazione Edilizia, Prot 86108 del giorno 21.12.2015, a presentare offerta economica per i lavori in titolo, da affidare in economia ai sensi dell'art. 82, c. 2 lettera a) del D. Lgs. 163/2006, con il criterio del prezzo più basso determinato dal maggior ribasso unico percentuale sull'importo a base d'asta di € 13.572,17 (Iva esclusa) oltre agli oneri per la attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari a Euro 21.090,78 (Iva esclusa); non soggetti a ribasso d'asta per un importo complessivo pari a € 34.662,95 (Iva esclusa):

Ditta Coedis srl – Via Sosso 12 – 15033 Casale Monferrato (AL)
Ditta Piromalli Antonino srl – Via Fabio da Persico 3 - 16154 Genova
Ditta Dessì Costruzioni srl – Via Lodovico Calda 34/8 – 16154 Genova
Ditta EdilGE Costruzioni srl – Via Albisola 33 – 16100 Genova
Ditta CMP srl – Via Romairone 42 – 16100 Genova

L'anno 2016 il giorno 22 del mese di gennaio, alle ore 10,00 presso gli uffici dell'Area Conservazione Edilizia, in Via Balbi 1, il Geom. Massimo Rossi, Responsabile Unico del Procedimento è assistito dal Sig. Sergio Ferrando, Capo del Settore Spese in Economia, per l'espletamento delle procedure previste.

Poiché, con le sopra citate note, l'Amministrazione ha informato le ditte invitate circa il giorno, l'ora e la sede dell'apertura delle buste in seduta pubblica, alle ore 10 il Geom. Massimo Rossi verifica che non era presente nessuno dei rappresentanti delle imprese invitate e da via alle operazioni.

Alle ore 10,11, ad apertura buste già avviata e proveniente da Via Balbi 5, entra la Sig.ra Insogna Chiara opportunamente delegata dal legale rappresentante dell'impresa EdilGe

Costruzioni srl ed identificata a mezzo carta di identità numero AS1820397 rilasciata dal Comune di Genova con scadenza il 10.04.2020

Il Geom. Massimo Rossi constata, altresì, che entro il termine perentorio delle ore 12 del giorno 20.01.2016 previsto dalla lettera d'invito per la presentazione delle offerte, risultano pervenuti e regolarmente protocollati in entrata da questa stazione appaltante n. 4 plichi appartenenti alle seguenti imprese:

Ditta Piromalli Antonino srl – Via Fabio da Persico 3 - 16154 Genova	
Ditta Dessì Costruzioni srl – Via Lodovico Calda 34/8 – 16154 Genova	
Ditta EdilGE Costruzioni srl – Via Albisola 33 – 16100 Genova	
Ditta CMP srl – Via Romairone 42 – 16100 Genova	

Il Geom. Massimo Rossi procede, quindi, alla disamina della documentazione amministrativa presentata da ciascuna delle imprese sopra indicate. La documentazione corrisponde a quanto richiesto con la lettera d'invito,

Dopo aver verificato che le buste appartenenti alle imprese sopra indicate e contenenti le offerte economiche sono debitamente chiuse, così come prescritto dalla lettera d'invito, il Geom. Massimo Rossi procede all'apertura delle stesse e dà lettura dei ribassi percentuali offerti:

Impresa	Ribasso %
Ditta Piromalli Antonino srl – Via Fabio da Persico 3 - 16154 Genova	54,28
Ditta Dessì Costruzioni srl – Via Lodovico Calda 34/8 – 16154 Genova	78,11
Ditta EdilGE Costruzioni srl – Via Albisola 33 – 16100 Genova	52,50
Ditta CMP srl – Via Romairone 42 – 16100 Genova	73

In ragione della graduatoria degli sconti offerti, l'aggiudicazione provvisoria relativa ai lavori di cui all'oggetto, risulta a favore della DITTA Dessì Costruzioni che ha offerto il miglior ribasso percentuale pari al 78,11 % sull'importo posto a base d'asta.

Alle ore 10,30 la seduta è tolta.

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Massimo Rossi

