

**UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI GENOVA**

**AREA** \_\_\_\_\_

**LAVORI DI**                      **CUP:**                      **- CIG:**

**IMPRESA:** \_\_\_\_\_ – C.F. e P.I. \_\_\_\_\_

**IMPORTO:** Euro ..... al netto del ribasso del .....%,

comprensivo di oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, oltre IVA

**CONTRATTO DI APPALTO**

**F R A**

L'Ing. \_\_\_\_\_ nato a Genova il \_\_\_\_\_, Dirigente

dell' \_\_\_\_\_ dell'Università degli Studi di Genova

(C.F. n. 00754150100) firma digitale intestata a \_\_\_\_\_

rilasciata da I.T. Telecom Firma Qualificata CA .I. T. Telecom S. R. L. IT

valida dal \_\_\_\_\_ sino al \_\_\_\_\_ e non revocata, autorizzato alla

stipula del presente contratto in virtù della delibera del Consiglio di

Amministrazione del 19 dicembre 2012 con cui sono state approvate le

linee operative per la contabilità economico patrimoniale nelle more

dell'entrata in vigore del nuovo Regolamento per l'amministrazione, la

finanza e la contabilità e dall'altra parte il Sig. \_\_\_\_\_ nato a

\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ nell'espressa qualità di Legale

Rappresentante dell'Impresa \_\_\_\_\_ – P.I.

\_\_\_\_\_ giusto quanto risulta dal registro delle Imprese in

data ....., si conviene e si stipula quanto segue:

**P R E M E S S O**

C H E il Consiglio di Amministrazione nella seduta del ..... ha

approvato la documentazione di gara per l'affidamento dei lavori di

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

per una previsione di spesa di € \_\_\_\_\_ con imputazione della  
spesa per € \_\_\_\_\_ VOCE COAN \_\_\_\_\_

ed ha approvato la modalità di affidamento mediante procedura  
negoziata \_\_\_\_\_, in base all'art. \_\_\_\_\_ del D.lgs.  
163/2006 con le modalità e per le motivazioni indicate in delibera  
nonché la modalità di aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta  
economicamente più vantaggiosa ovvero del minor prezzo.

C H E a seguito di quanto sopra l'Amministrazione Universitaria ha  
indetto con direttoriale prot. .... del ..... procedura  
negoziata ai sensi dell'art. \_\_\_\_\_ del D.Lgs. 50/2016 da  
aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante  
ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'art. 95  
co. 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 ovvero sulla base del criterio  
dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del  
miglior rapporto qualità/prezzo o sulla base dell'elemento prezzo o del  
costo ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016;

CHE con D.D. n. .... in data ....., efficace dal ....., è  
stata dichiarata l'aggiudicazione definitiva dell'appalto oggetto del  
presente atto a favore dell'Impresa \_\_\_\_\_;

C H E non sussistono a carico dell'Impresa ..... cause  
di divieto o di sospensione dei procedimenti previsti dalla normativa  
antimafia;

CHE è assicurata la copertura finanziaria come segue:

\_\_\_\_\_

CHE con nota in data ..... il Dirigente dell'Area

\_\_\_\_\_ ha attestato il permanere della copertura

finanziaria;

CHE in data ..... è stato sottoscritto il verbale di cui all'art.

106, co. 3 del D.P.R. 207/2010;

CHE è stata confermata, relativamente alla fase della stipulazione del

presente contratto, la regolarità contributiva mediante D.U.R.C.

(Documento Unico di Regolarità Contributiva) emesso in data

.....;

C H E le parti intendono fare risultare dal presente contratto tutti i

patti e le condizioni ivi stabiliti;

### **SI CONVIENE**

#### **Articolo primo**

La narrativa che precede forma parte integrante e sostanziale del

presente contratto.

#### **Articolo secondo**

L'Università degli Studi di Genova affida all'Impresa

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ - P.I. \_\_\_\_\_, che qui accetta, l'appalto per

l'esecuzione dei lavori

\_\_\_\_\_,

in osservanza al Capitolato Speciale di Appalto ed \_\_\_\_\_ redatti

dall'Amministrazione Universitaria - (All. B firmato digitalmente)

all'offerta in data ..... (All. C firmato digitalmente), nonchè in

conformità alla seguente documentazione che, debitamente sottoscritta

per accettazione da parte dell'appaltatore, viene depositata agli atti

della Stazione Appaltante:

.....

.....

.....

### Articolo terzo

Formano parte integrante del presente contratto e le parti richiamano qui tutti i patti e le condizioni ivi stabiliti tra cui l'accettazione delle clausole vessatorie (All. A ) e gli allegati già richiamati sub B) e C) nonché, per quanto di ragione e per la parte vigente, il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, il Capitolato Generale di Appalto approvato con Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici in data 19.04.2000 n. 145, le polizze di cui al successivo art. 7, anche se qui non materialmente allegati e per tutto ciò che non sia modificato dalle clausole del presente contratto.

### Articolo quarto

L'Università degli Studi di Genova, quale corrispettivo dell'appalto pagherà all'Impresa \_\_\_\_\_ la somma complessiva di Euro ..... così distinta:

1) Importo dei lavori a base d'asta	EURO
soggetto a ribasso	
2) oneri relativi alla sicurezza non	EURO
soggetti a ribasso	
<b>TOTALE</b>	<b>EURO</b>
3) a dedurre il ribasso del .....%	EURO

su importo 1) offerto in sede di	
gara	
<b>TOTALE NETTO</b>	<b>EURO</b>

(diconsi Euro ..... cent.).

#### **Articolo quinto**

Ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016 è prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 20% dell'importo del presente contratto alle condizioni e con le modalità previste dalla sopra citata norma.

#### **Articolo sesto**

L'appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto.

I pagamenti dipendenti dall'esecuzione dei lavori di che trattasi, saranno disposti nei modi stabiliti dall'art. 27 e seguenti del Capitolato Speciale di Appalto mediante bonifico bancario presso il \_\_\_\_\_ e la persona autorizzata ad operare sul conto è \_\_\_\_\_ – C.F. \_\_\_\_\_ come comunicato in data \_\_\_\_\_ dall'Impresa \_\_\_\_\_ - tramite l'Istituto Cassiere dell'Università, Banca CARIGE S.p.A. – Agenzia 41 – Via G. D'Annunzio, 39.

#### **Articolo settimo**

In tema di contrattazione collettiva e ritenute si applica l'art. 30 commi 3), 4) e 5) del D.lgs. n. 50/2016.

**Articolo ottavo**

l'Impresa \_\_\_\_\_, con riferimento alle prestazioni oggetto del presente contratto, si impegna ad osservare e a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 (Codice di comportamento dei dipendenti pubblici), ai sensi dell'articolo 2, co. 3 dello stesso D.P.R. 62/2013. A tal fine si dà atto che l'Amministrazione ha trasmesso all'Impresa \_\_\_\_\_, ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. 62/2013, copia del Decreto stesso, per una sua più completa e piena conoscenza. l'Impresa ----- si impegna a trasmettere copia dello stesso ai propri collaboratori a qualsiasi titolo e a fornire prova dell'avvenuta comunicazione.

**Articolo nono**

A mente degli artt. 35 e 37 del Capitolato Speciale di Appalto l'Impresa \_\_\_\_\_ ha costituito le seguenti garanzie:

- cauzione definitiva di cui all'art. 103 comma 1) e seguenti, D. lgs. 50/16 di Euro \_\_\_\_\_ costituita da \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ della Società \_\_\_\_\_;

- polizza di assicurazione di cui all'art. 103 comma 7), D.lgs. 50/16 di Euro \_\_\_\_\_ costituita da \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ della Società \_\_\_\_\_ per l'importo pari all'importo contrattuale comprendente una R.C.T. per un massimale pari a \_\_\_\_\_;

**Articolo decimo**

A mente dell'art. \_\_\_ del Capitolato Speciale di Appalto il termine utile

per dare ultimati i lavori è stabilito in giorni \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) naturali, consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna. A mente dell'art. \_\_\_\_ del sopracitato Capitolato, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo per ultimazione lavori e per tutti i casi ivi previsti, verrà applicata una penalità pecuniaria pari all'1 per mille dell'importo netto contrattuale. L'importo complessivo delle penali determinate ai sensi dell'art. \_\_\_\_ del Capitolato Speciale di Appalto non può superare il 10% dell'importo contrattuale; se i ritardi sono tali da comportare una penale superiore alla predetta percentuale trova applicazione l'art. \_\_\_\_ del Capitolato Speciale di Appalto in materia di risoluzione del contratto.

#### **Articolo undicesimo**

A tutti gli effetti del presente contratto, l'Impresa \_\_\_\_\_ elegge domicilio legale in \_\_\_\_\_.

#### **Articolo dodicesimo**

Per ogni e qualsiasi controversia in ordine all'applicazione e/o all'interpretazione del presente contratto, è esclusivamente competente il Foro di Genova.

#### **Articolo tredicesimo**

Tutte le spese e tasse inerenti il presente contratto (I.V.A. esclusa) sono a carico totale dell'Impresa \_\_\_\_\_.

#### **Articolo quattordicesimo**

Il presente contratto, stipulato sotto forma di scrittura privata non autenticata, poiché regola prestazioni di servizi soggetti all'imposta sul valore aggiunto, è soggetto a registrazione fiscale in caso d'uso, ai

sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26/04/86, n. 131 ed in tale caso sarà sottoposto all'applicazione dell'imposta di registro in misura fissa, ai sensi dell'art. 40 dello stesso D.P.R. n. 131 innanzi citato. \_\_\_\_\_

2) Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente contratto, comprese quelle di eventuale registrazione fiscale, saranno a totale carico dell'aggiudicatario il quale rinuncia a qualsiasi diritto di rivalsa.--

3) Il contratto non può essere ceduto dall'Aggiudicatario a pena di risoluzione in danno dello stesso ed a pena di risarcimento dei danni subiti dalla S.A.-----

Il contratto, redatto in forma elettronica, viene firmato dai contraenti ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. n. 50/2016.

Per l'accettazione delle clausole vessatorie vedasi Allegato "Clausole vessatorie" al presente contratto. -----

Firmato digitalmente Il Rappresentante della stazione appaltante  
-----

Firmato digitalmente L'appaltatore -----